

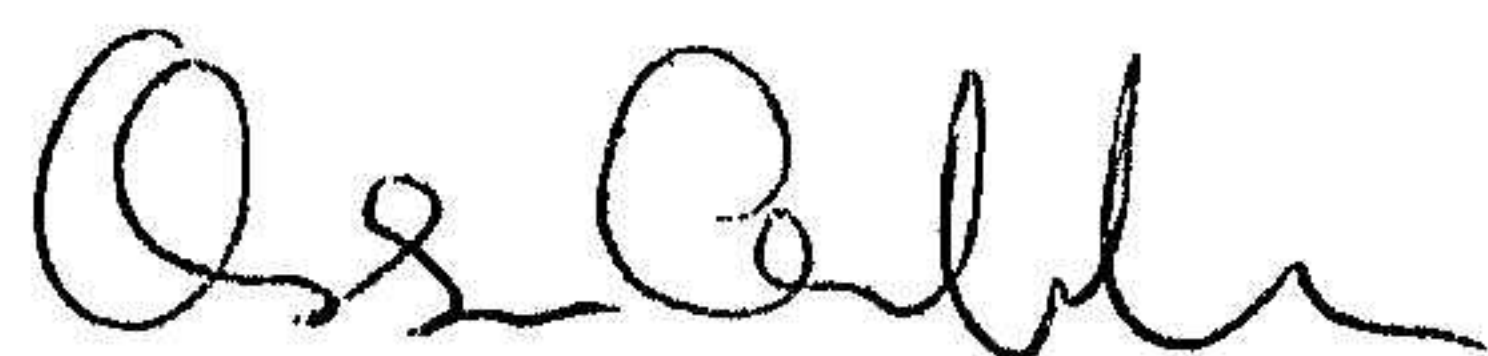
**Årsredovisning**  
för  
**Roofiagruppen AB**  
556932-7546  
Räkenskapsåret  
2022

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Roofiagruppen AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 23 februari 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Kungsbacka den 23 februari 2023



Oskar Ohlander

**Årsredovisning**  
för  
**Roofiagruppen AB**  
556932-7546

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen för Roofiagruppen AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Roofiagruppen AB, förvaltar aktier i dotterbolagen IsoMax Sverige AB, Roofia Franchise Sverige AB och Roofia AB.

I Roofiagruppen AB's uppdrag ingår således att via styrelse tillse att de helägda dotterbolagen effektivt tillhandahåller;

(IsoMax Sverige AB) koncept, varumärken, rättigheter, research- och utveckling.

(Roofia Franchise Sverige AB) franchiserättigheter för Sverige: metod, produkter och franchisetjänster kring Roofia IsoMax takbehandlingar och övriga taktjänster samt fasadmålning.

(Roofia AB) egen franchisetagarproduktion och tillhörande verksamhet kring Roofias

ytbehandlingssystem Roofia IsoMax, för tak belagda med betong- plåt- eller tegelpannor, samt övriga taktjänster.

Dotterbolagen skapar utöver produktion av takbehandlingar således även väl dokumenterade och enhetliga system för försäljning, marknadsföring och administration åt och via franchisetagare. I utvalda områden, där externa franchisetagare ännu ej är rekryterade, genomför Roofia AB marknadsbearbetning.

Roofiagruppen AB är moderbolag till IsoMax Sverige AB org. nr 556759-6100, Roofia Franchise Sverige AB org.nr 556899-0625 samt äger man 51% i Roofia AB org.nr 559001-6183, samtliga med säte i Kungsbacka.

Roofiagruppen AB ägs till 100% av moderbolaget To Invest Sverige AB org.nr 556757-6540 med säte i Kungsbacka.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Under räkenskapsåret har man fortsatt arbetet med att säkerställa dokumentation och kvalitetssäkring i alla led av sälj- marknadsförings- och produktionsprocessen. System för effektiv produktion, utbildning, Roofia affärs- och koncepthandbok, egenägda molnbaserade RoofNet för sälj, planering, uppföljning och styrning, vilket möjliggör fortsatt expansion med extremt hög kvalitetskontroll.

#### *Framtida utveckling*

Roofiagruppen AB's övergripande mål är att via aktivt styrelsearbete förvalta aktierna i de tre dotterbolagen på bästa sätt. Bolagets långsiktiga mål är att via bolagen: Roofia AB (egen franchisetagarproduktion och support) och via Roofia Franchise Sverige AB (affärsmetod, utbildning, marknadsföring och försäljning - som franchisegivare) nå ut till, utbilda och stötta externa franchisetagare i hela landet.

*J*

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-13	-12	-13	-12	163
Soliditet (%)	9	8	9	10	10

### **Förändringar i eget kapital**

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Inbetalt aktiekapital	50 000	142 194	-12 128	<b>180 066</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-12 128	12 128	<b>0</b>
Årets resultat			-13 425	<b>-13 425</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>130 066</b>	<b>-13 425</b>	<b>166 641</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	130 066
årets förlust	-13 425
	<b>116 641</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	116 641
	<b>116 641</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not  
1

	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
--	---------------------------	---------------------------

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

0

0

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**0**

**0**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-13 425

-12 128

**Summa rörelsekostnader**

**-13 425**

**-12 128**

**Rörelseresultat**

**-13 425**

**-12 128**

**Resultat efter finansiella poster**

**-13 425**

**-12 128**

**Resultat före skatt**

**-13 425**

**-12 128**

**Årets resultat**

**-13 425**

**-12 128**

## Balansräkning

Not  
1

2022-12-31

2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag

2, 3

875 500

875 500

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**875 500**

**875 500**

**Summa anläggningstillgångar**

**875 500**

**875 500**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag

872 675

1 065 000

Övriga fordringar

100 000

200 000

**Summa kortfristiga fordringar**

**972 675**

**1 265 000**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

93

193

**Summa kassa och bank**

**93**

**193**

**Summa omsättningstillgångar**

**972 768**

**1 265 193**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**1 848 268**

**2 140 693**

## Balansräkning

Not  
1

2022-12-31

2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

130 066

142 194

Årets resultat

-13 425

-12 128

**Summa fritt eget kapital**

**116 641**

**130 066**

**Summa eget kapital**

**166 641**

**180 066**

#### Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

1 671 627

1 950 627

**Summa långfristiga skulder**

**1 671 627**

**1 950 627**

#### Kortfristiga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10 000

10 000

**Summa kortfristiga skulder**

**10 000**

**10 000**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**1 848 268**

**2 140 693**

A

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	875 000	875 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>875 000</b>	<b>875 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>875 000</b>	<b>875 000</b>

### Not 3 Specifikation av aktier och andelar koncernföretag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal Andelar	Bokfört värde
IsoMax Sverige AB	100%	100%	1 000	690 000
Roofia Franchise Sverige AB	100%	100%	500	60 000
Roofia AB	51%	51%	255	125 500
				<b>875 500</b>

	Org.nr	Säte	Eget kapital	Resultat
IsoMax Sverige AB	556759-6100	Kungsbacka	963 933	-6 725
Roofia Franchise Sverige AB	556899-0625	Kungsbacka	1 284 484	86 294
Roofia AB	559001-6183	Kungsbacka	756 918	4 312

**Not 4 Eventualförpliktelser**

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Borgensåtagande för koncernföretagskrediter	500 000	500 000
	<b>500 000</b>	<b>500 000</b>

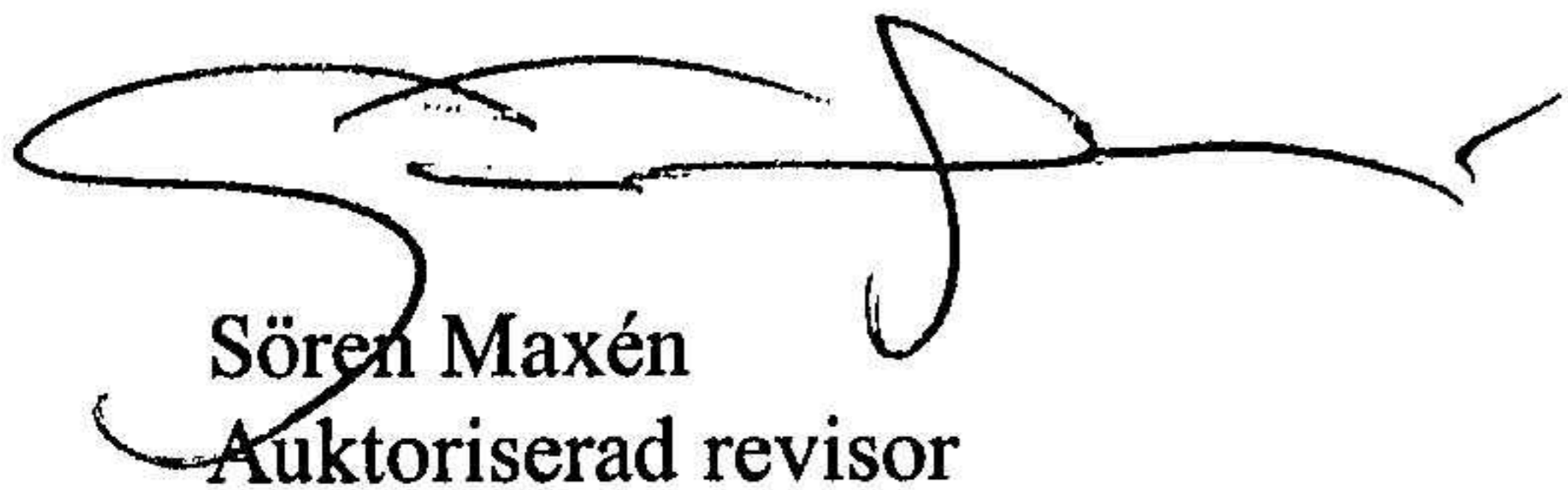
Kungsbacka den 23 februari 2023



Oskar Ohlander

**Revisorspåteckning**

Min revisionsberättelse har lämnats den 23 februari 2023



Sören Maxén  
Auktoriserad revisor

## Revisionsberättelse

**Till bolagsstämman i Roofiagruppen AB**

Org.nr 556932-7546

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Roofiagruppen AB för räkenskapsåret 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Roofiagruppen ABs finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige.

Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Roofiagruppen AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller fel och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

[http://www.revisorsinspektionen.se/rn/showdocument/documents/rev\\_dok/revisors\\_ansvar.pdf](http://www.revisorsinspektionen.se/rn/showdocument/documents/rev_dok/revisors_ansvar.pdf).

Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.



## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Roofiagruppen AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Roofiagruppen AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller

- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

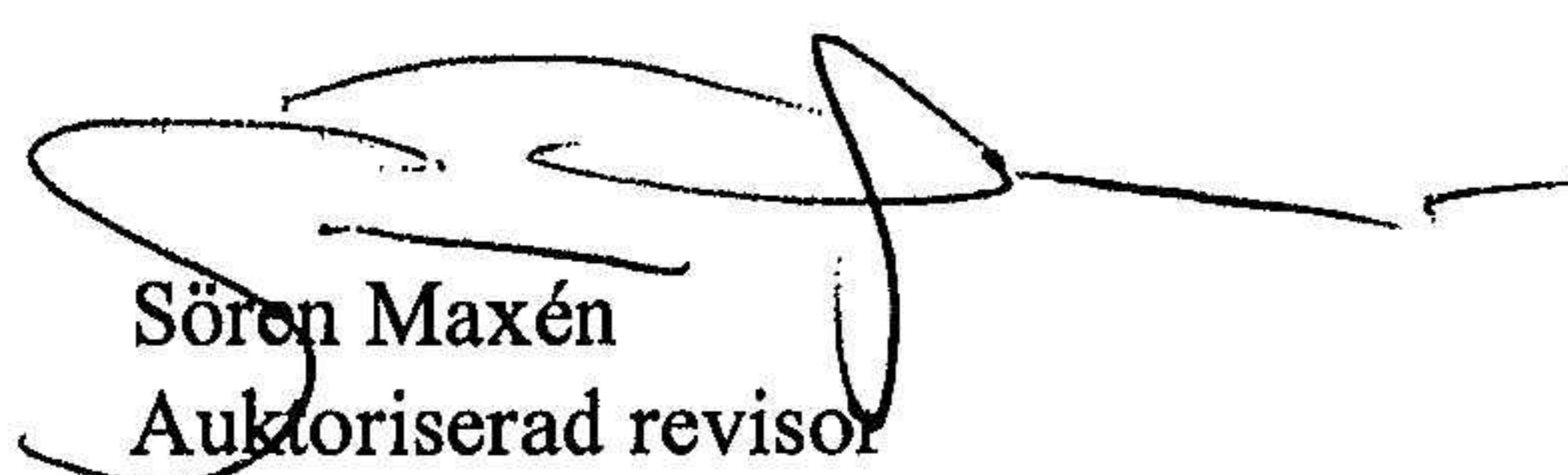
Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

[http://www.revisorsinspektionen.se/rn/showdocument/documents/rev\\_dok/revisors\\_ansvar.pdf](http://www.revisorsinspektionen.se/rn/showdocument/documents/rev_dok/revisors_ansvar.pdf).

Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Göteborg den 23 februari 2023



Sören Maxén  
Auktoriserad revisor