

Årsredovisning för

Emalb AB

556866-4329

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Innehållsförteckning:

Sida

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-10
Underskrifter	10

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Emalb AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-03-17. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Malmö 2023-03-17


Olof Andersson
Styrelseordförande

Årsredovisning för

Emalb AB

556866-4329

Räkenskapsåret

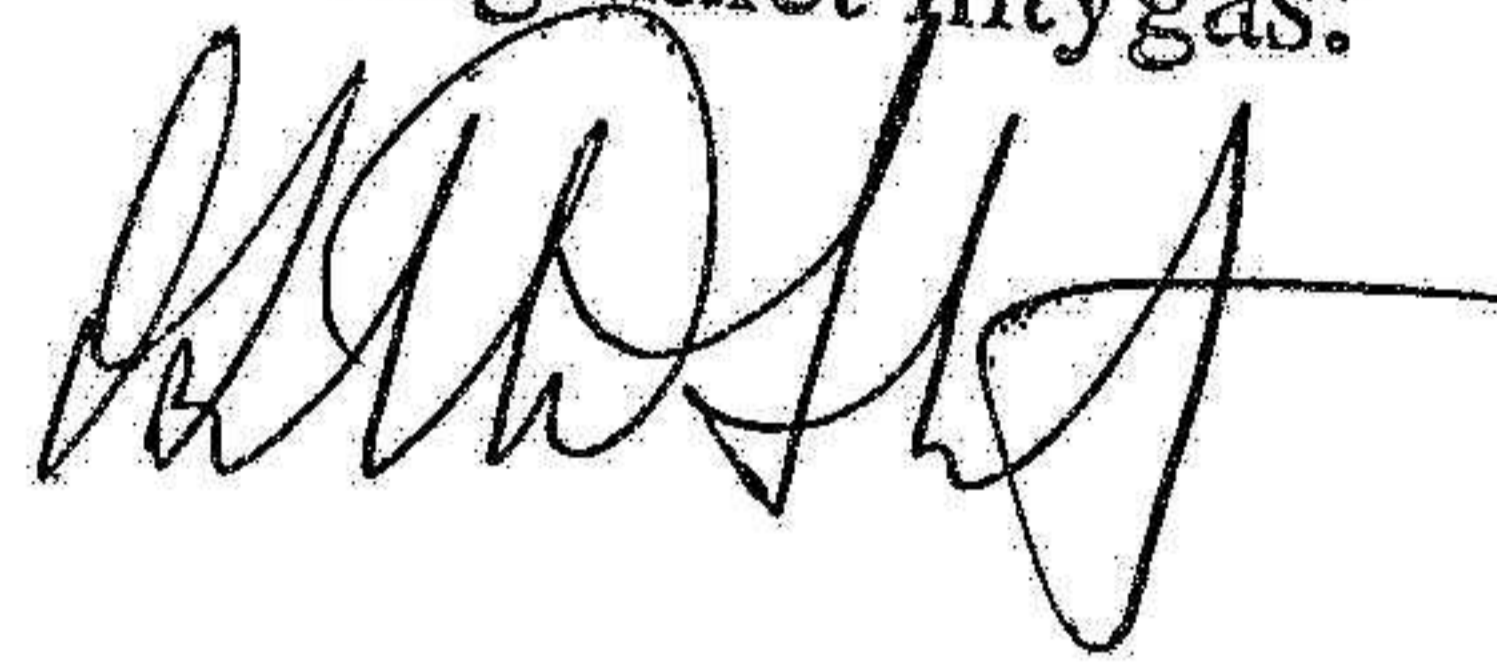
2022-01-01 - 2022-12-31

Innehållsförteckning:

Sida

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-10
Underskrifter	10

Kopians överensstämmelse
med originalet intygas:



Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Emalb AB, 556866-4329 får härmed avge årsredovisning för 2022.

Allmänt om verksamheten

Bolaget, som har sitt säte i Malmö, äger och förvaltar fastigheten Helmer 4 i Malmö. Fastigheten utgörs av lokaler och den totala uthyrningsbara ytan vid periodens slut uppgick till 258kvm.

Ägarförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Trianon Sirius AB, org.nr 556984-0456, säte Malmö. Högsta Koncernmoder är Fastighets AB Trianon, org.nr 556183-0281, säte Malmö.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning	1 494 786	1 385 477	1 292 099	1 177 452
Resultat efter finansiella poster	146 820	19 924	75 080	-58 730
Balansomslutning	8 121 671	8 145 876	7 930 384	7 891 151
Soliditet %	3,9	2,8	3,9	0,94

Definitioner: se not 13

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har skett under räkenskapsåret.

Under det kommande året förväntas verksamheten bedrivas med oförändrad inriktning.

Eget kapital

	Aktie- kapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
<i>Antal aktier 500</i>				
Belopp vid årets ingång	50 000	224 953	-95 016	129 937
årsstämma:		-95 016	95 016	-
Rättelse av ingående överavskrivningar, se redovisningsprinciper.		31 363		31 363
Årets resultat			56 827	56 827
Belopp vid årets utgång	50 000	161 300	56 827	218 127

Förslag till disposition av företagets vinst eller förlust

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	129 937
omklassificering	31 363
årets resultat	56 827
Totalt	218 127
disponeras för	
balanseras i ny räkning	218 127
Summa	218 127

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande noter.

A.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>
Nettoomsättning		1 494 786	1 385 477
Övriga rörelseintäkter		251	-
		<u>1 495 037</u>	<u>1 385 477</u>
Rörelsens kostnader			
Fastighetskostnader		-392 993	-395 137
Övriga externa kostnader		-24 659	-13 329
Personalkostnader	2	-735 504	-760 339
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-52 133	-50 675
Rörelseresultat		<u>289 748</u>	<u>165 997</u>
Resultat från finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter	3	364	-
Räntekostnader och liknande resultatposter	4	-143 292	-146 073
Resultat efter finansiella poster		<u>146 820</u>	<u>19 924</u>
Bokslutsdispositioner		-41 000	-
Förändring av avskrivningar utöver plan		-	-13 159
Lämnade koncernbidrag		-	-126 243
Resultat före skatt		<u>105 820</u>	<u>-119 478</u>
Skatt på årets resultat		-48 993	24 462
Årets resultat		<u>56 827</u>	<u>-95 016</u>

2023032902304

A.

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Förvaltningsfastigheter	5	4 967 425	5 007 186
Inventarier, verktyg och installationer	6	55 454	67 826
		<u>5 022 879</u>	<u>5 075 012</u>
Finansiella anläggningstillgångar			
Fordringar hos koncernföretag	7	2 604 118	2 564 118
Uppskjuten skattefordran	8	4 042	24 461
		<u>2 608 160</u>	<u>2 588 579</u>
Summa anläggningstillgångar		<u>7 631 039</u>	<u>7 663 591</u>
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		-	52 986
Fordringar hos koncernföretag		484 611	205 222
Aktuell skattefordran		5 815	-
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		206	12 657
		<u>490 632</u>	<u>270 865</u>
Kassa och bank		-	211 420
Summa omsättningstillgångar		<u>490 632</u>	<u>482 285</u>
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>8 121 671</u>	<u>8 145 876</u>

1.

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		161 300	224 953
Årets resultat		56 827	-95 016
		218 127	129 937
Summa eget kapital		268 127	179 937
Obeskattade reserver			
Akkumulerade överavskrivningar		-	39 500
Periodiseringsfonder	9	59 000	18 000
		59 000	57 500
Avsättningar			
Uppskjuten skatteskuld	8,10	13 454	-
		13 454	-
Långfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	11	7 050 625	7 123 125
		7 050 625	7 123 125
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	11	72 500	72 500
Leverantörsskulder		42 235	32 787
Skulder till koncernföretag		-	126 243
Skatteskulder		-	41 231
Övriga kortfristiga skulder		139 581	43 012
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		476 149	469 541
		730 465	785 314
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		8 121 671	8 145 876

J.

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper och värderingsprinciper

Belopp i kr om inget annat anges

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Rättelser

Balansräkningen per 1 januari 2022 har rättats så att det ej längre finns en post benämnd Överavskrivning. Överavskringen avser balansposten Förvaltningsfastigheter. Rättelsen sker per 1 januari 2022 och innebär att föregående års post, 39 500kr, omklassificerats till eget kapital. Med hänsyn till det därmed uppstår en temporär skillnad uppstår samtidigt en uppskjuten skatteskuld om 8 137 kr, vilken även den redovisas mot eget kapital, således en nettoeffekt om 31 363 kr redovisat i fritt eget kapital. Jämförelseåret har ej rättats vilket innebär bristande jämförbarhet.

Värderingsprinciper m m

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats utifrån anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Intäktsredovisning

Intäkter redovisas då det är troligt att ekonomiska fördelar kommer företaget tillgodo och att intäkterna kan fastställas på ett tillförlitligt sätt. Företagets intäkter utgörs i allt väsentligt av hyresintäkter.

Hyresintäkter

Samtliga förvaltningsfastigheter hyrs ut under operationella leasingavtal. Hyresintäkter i fastighetsförvaltningen redovisas i den period som hyran avser. I de fall hyreskontraktet under viss tid medger en reducerad hyra som kompenseras av en vid en annan tidpunkt högre hyra, periodiseras denna under- respektive överhyra över kontraktets löptid. Ersättning i samband med uppsägning av hyresavtal i förtid intäktsförs direkt om inga förpliktelser kvarstår gentemot hyresgästen.

Finansiella instrument

Finansiella tillgångar och skulder redovisas enligt anskaffningsvärdemetoden.

Långfristiga fordringar och långfristiga skulder redovisas till upplupet anskaffningsvärde, vilket motsvarar nuvärdet av framtida betalningar diskonterade med den effektivränta som beräknats vid anskaffningstillfället.

Kortfristiga skulder, vilka förväntas blir reglerade inom 12 månader, redovisas till nominellt belopp.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår förutom inköpspriset även utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet.

Tillkommande utgifter

Tillkommande utgifter som uppfyller tillgångskriteriet räknas in i tillgångens redovisade värde. Utgifter för löpande underhåll och reparationer redovisas som kostnader när de uppkommer.

Avskrivningar

Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade nyttjandeperiod eftersom det återspeglar den förväntade förbrukningen av tillgångens framtida ekonomiska fördelar. Avskrivningen redovisas som kostnad i resultaträkningen

<i>Materiella anläggningstillgångar</i>	<i>%</i>
Förvaltningsfastigheter	1-10%
Inventarier, verktyg och installationer	20%

Byggnaderna består av ett antal komponenter med olika nyttjandeperioder. Huvudindelningen är byggnader och mark. Ingen avskrivning sker på komponenten mark vars nyttjandeperiod bedöms som obegränsad. Byggnaderna består av flera komponenter vars nyttjandeperiod varierar.

Följande huvudgrupper av komponenter har identifierats och ligger till grund för avskrivningen på byggnader:

- Stomme 100 år
- Stomkompletteringar 100 år
- Stammar 50 år
- Installationer, värme, el, VVS, ventilation mm 25 år
- Fasad 50 år
- Fönster 55 år
- Yttertak 55 år
- Inre ytskikt 20 år

- Byggnadsinventarier 10 år

Hyresgäst Anpassningar skrivs av enligt plan under hyresavtalets löptid

Låneutgifter

Låneutgifter belastar resultatet för det år till vilket de hänförs sig.

Andra låneutgifter än ränta som kan uppkomma i samband med upptagande av nytt lån redovisas som en korrigeringspost

av lånets anskaffningsvärde och periodiseras som en del i lånets räntekostnad enligt effektivräntemetoden.

Ersättningar till anställda

Avgifter för avgiftsbestämda pensionsplaner kostnadsförs löpande. Bolagets pensionsplaner för ersättning efter avslutad anställning omfattar endast avgiftsbestämda pensionplaner. I avgiftsbestämda planer betalar företaget fastställda avgifter till en separat juridisk enhet. När avgiften är betald har företaget inga ytterligare förpliktelser. Ersättning till anställda såsom lön och pension redovisas som kostnad under den period när den anställda utfört de tjänster som ersättningen avser. Det finns inga anställningsavtal där avtal om avgångsvederlag förekommer.

Nedskrivningar

Skulle en indikation om en värdenedgång beträffande en tillgång föreligga fastställs dess återvinningsvärde. Överstiger tillgångens bokförda värde återvinningsvärdet skrivs tillgången ner till detta värde. Återvinningsvärdet definieras som det högsta av marknadsvärdet och nyttjandevärdet. Nyttjandevärdet definieras som nuvärdet av de uppskattade framtida betalningar som tillgången genererar. Nedskrivningar redovisas över resultaträkningen

1.

Inkomstskatter

Redovisning av inkomstskatt inkluderar aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatten redovisas i resultaträkningen, förutom i de fall den avser poster som redovisas direkt i eget kapital. I sådana fall redovisas även skatten i eget kapital.

Uppskjuten skatt redovisas enligt balansräkningsmetoden på alla väsentliga temporära skillnader. En temporär skillnad finns när det bokförda värdet på en tillgång eller skuld skiljer sig från det skattemässiga värdet.

Uppskjuten skatt beräknas med tillämpning av den skattesats som har beslutats eller aviserats per balansdagen och som förväntas gälla när den berörda uppskjutna skattefordran realiserar eller när den uppskjutna skatteskulden regleras. Vilket för närvarande är 20,6%.

Not 2 Anställda och personalkostnader

Medelantalet anställda

	2022-01-01- 2022-12-31	Varav män	2021-01-01- 2021-12-31	Varav män
Sverige	1	-	1	-
Totalt	1	-	1	-

Not 3 Ränteintäkter och liknande resultatposter

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Ränteintäkter, koncernföretag	338	
Ränteintäkter, övriga	26	
Summa	364	

Not 4 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Räntekostnader, övriga	141 953	146 073
Räntekostnader, koncernbolag	1 339	
Summa	143 292	146 073

Not 5 Förvaltningsfastigheter

	2022-12-31	2021-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
-Vid årets början	5 171 795	5 171 795
Vid årets slut	5 171 795	5 171 795
<i>Akkumulerade avskrivningar</i>		
-Vid årets början	-164 609	-124 850
-Årets avskrivning	-39 761	-39 759
Vid årets slut	-204 370	-164 609
Redovisat värde vid årets slut	4 967 425	5 007 186
Uppgifter om förvaltningsfastigheter		
Verkligt värde	14 500 000	15 200 000

A.

Not 6 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
-Vid årets början	91 711	33 575
-Nyanskaffningar		58 136
	91 711	91 711
<i>Akkumulerade avskrivningar</i>		
-Vid årets början	-23 885	-12 969
-Årets avskrivning	-12 373	-10 916
	-36 258	-23 885
Redovisat värde vid årets slut	55 453	67 826

Not 7 Fordringar hos koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets början	2 564 118	2 236 607
-Tillkommande fordringar	40 000	327 511
Redovisat värde vid årets slut	2 604 118	2 564 118

Not 8 Uppskjuten skatt

2022-12-31	Uppskjuten skattefordran	Uppskjuten skatteskuld	Netto
<i>Väsentliga temporära skillnader</i>			
Uppskjuten skattefordran	4 042		4 042
Uppskjuten skattefordran/skuld	4 042		4 042
Uppskjuten skattefordran/skuld (netto)	4 042		4 042
2021-12-31			
<i>Väsentliga temporära skillnader</i>			
Uppskjuten skattefordran	24 461		24 461
Uppskjuten skattefordran/skuld	24 461		24 461
Uppskjuten skattefordran/skuld (netto)	24 461		24 461

Not 9 Periodiseringsfonder

	2022-12-31	2021-12-31
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2020	18 000	18 000
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2022	41 000	
	59 000	18 000

Av periodiseringsfonder utgör 12 154 (3 708) uppskjuten skatt.

Not 10 Uppskjuten skatteskuld

	2022-12-31	2021-12-31
Uppskjuten skatteskuld	13 454	-
	13 454	-

Not 11 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som förfaller inom ett år från balansdagen		
Skulder till kreditinstitut	72 500	72 500
Skulder som förfaller senare än ett år från balansdagen		
Skulder till kreditinstitut	7 050 625	7 123 125
Skulder som förfaller senare än fem år från balansdagen		
Skulder till kreditinstitut	-	-
	<u>7 123 125</u>	<u>7 195 625</u>

Not 12 Koncernuppgifter

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Trianon Sirius AB, org.nr. 556984-0456. Högsta koncernmoder är Fastighets AB Trianon, org.nr 556183-0281, som upprättar koncernredovisning i vilken bolaget ingår.

Koncerninterna inköp har skett med 30 000 kr (0kr) under året.

Koncernintern försäljning har skett med 614 809 kr (515 717 kr) under året.

Not 13 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckningar	7 528 000	7 528 000
	<u>7 528 000</u>	<u>7 528 000</u>

Ac

Not 14 Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning
Nettoomsättning

Resultat efter finansiella tillgångar
Resultat efter finansiella poster

Soliditet:
(Totalt eget kapital + 79,4 % av obeskattade reserver) / Totala tillgångar.

Underskrifter

Malmö 2023-03-17



Olof Andersson
Styrelseordförande

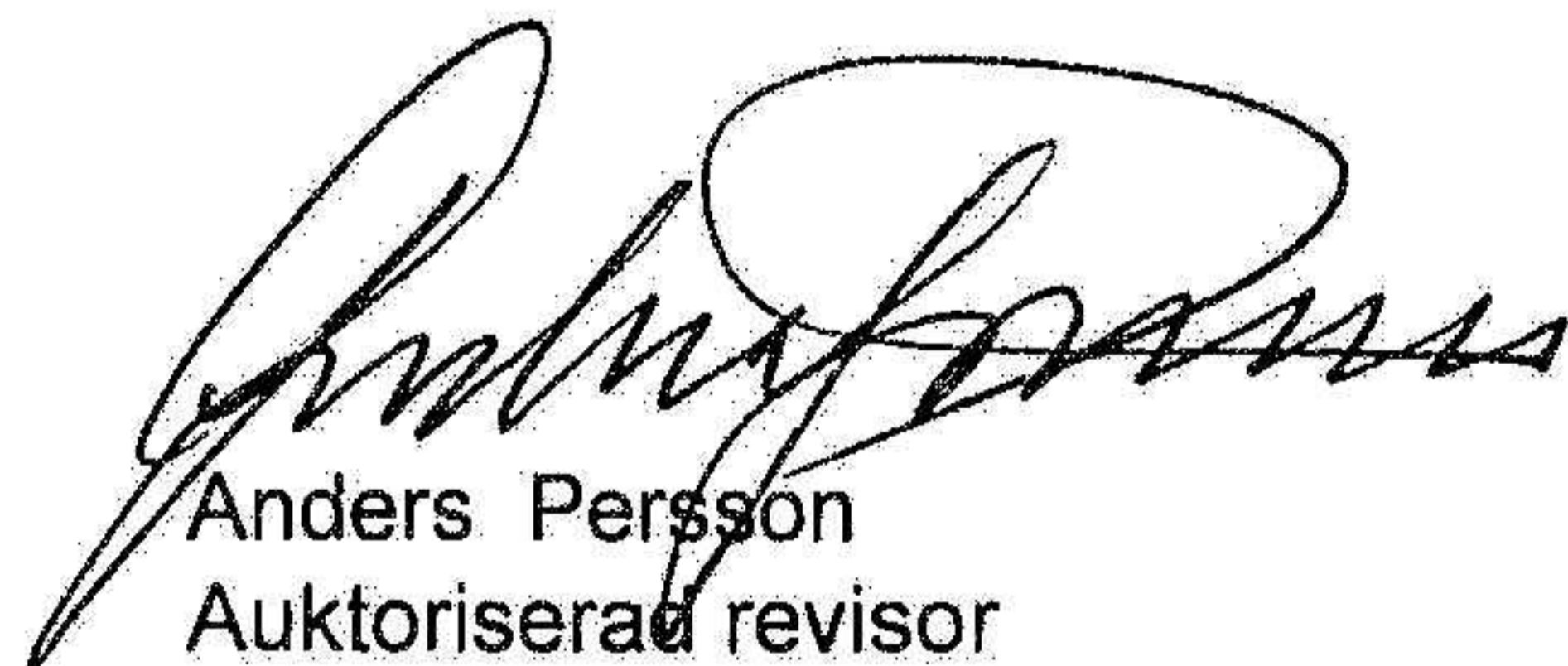


Mari-Louise Hedbys
Styrelseledamot



Anna Heide
Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats 2023-03-17
Mazars AB



Anders Persson
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Emalb AB
Org. nr 556866-4329

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Emalb AB för år 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Emalb AB:s finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Emalb AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Övriga upplysningar

Revisionen av årsredovisningen för år 2021 har utförts av en annan revisor som lämnat en revisionsberättelse daterad 8 juni 2022 med omodifierade uttalanden i *Rapport om årsredovisningen*.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig

felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Emalb AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Emalb AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Malmö, 2023- 03-17

Mazars AB

Anders Persson
Auktoriserad revisor