

Mölle Brandstation AB

Org.nr 559085-0979

2026030411684

Årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 – 2025-12-31

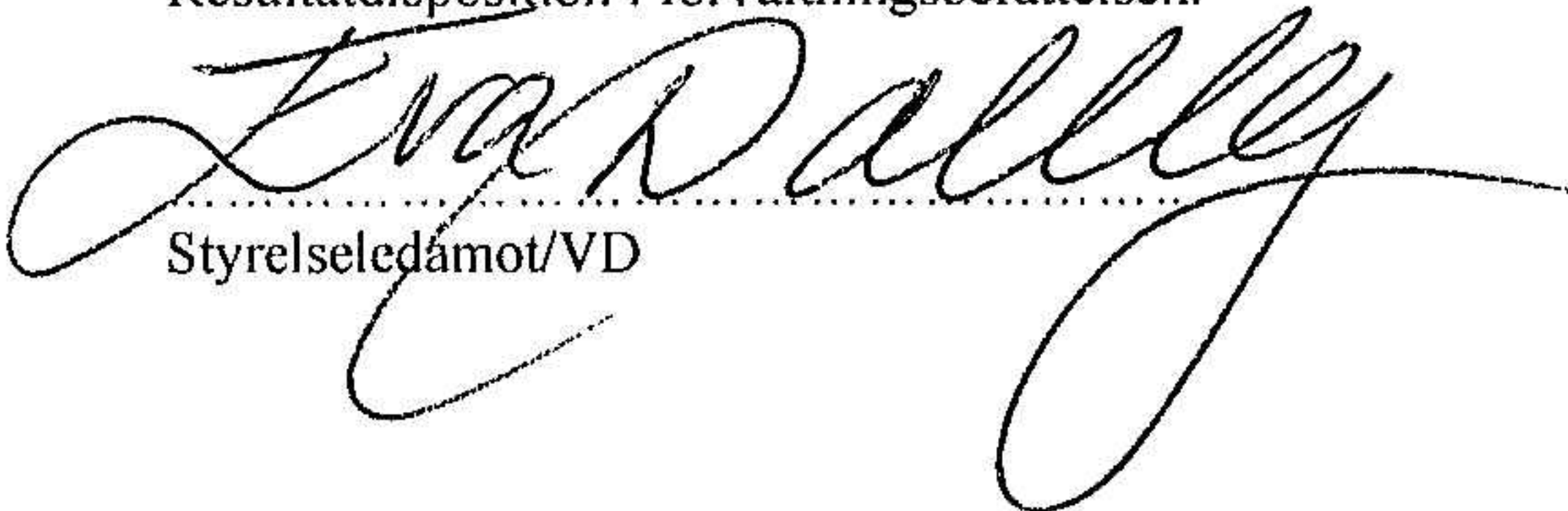
Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	5

Alla belopp redovisas, om inte annat anges, i tusentals kronor (kkkr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Undertecknad intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på ordinarie årsstämma

den 18/2-2026

Stämman beslöt tillika godkänna förslaget till Resultatdisposition i förvaltningsberättelsen.


Styrelseledamot/VD

Mölle Brandstation AB

Org.nr 559085-0979

Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för Mölle Brandstation AB avger härmed följande årsredovisning.

Information om verksamheten

Bolaget bedriver förvaltning och uthyrning av fastigheter. Bolagets säte är Höganäs.

Resultat och ställning

Bolagets resultat och ställning under det senaste året har utvecklats enligt nedan:

	<u>2025</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Nettoomsättning	600	600	600	600
Resultat efter finansiella poster	377	348	320	386
Balansomslutning	2777	2960	2766	2711
Soliditet	46%	47%	40%	31%

Soliditeten har beräknats som summan av redovisat eget kapital och eget kapitalandelen av obeskattade reserver i relation till balansomslutningen.

Förändringar i eget kapital

Förändringarna i bolagets egna kapital under räkenskapsåret enligt nedan:

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50	682	230
Resultatbehandling		230	-230
Utdelning		-400	
<u>Årets resultat</u>			<u>247</u>
Belopp vid årets utgång	50	512	247

Förslag till vinstdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande vinstmedel:

Balanserat resultat	512 088
Årets resultat	<u>246 605</u>
Kronor	<u>758 693</u>

Styrelsen föreslår att resultatet behandlas så att:

Till aktieägare utdelas	250 000
i ny räkning överförs	<u>508 693</u>
Kronor	<u>758 693</u>

2026030411685



RESULTATRÄKNING

(kk)

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
<u>Rörelsens intäkter, lagerförändringar m. m.</u>		
Nettoomsättning	600	600
Övriga rörelseintäkter	=	=
Summa Rörelsens intäkter, lagerförändringar m. m.	<u>600</u>	<u>600</u>
<u>Rörelsekostnader</u>		
Övriga externa kostnader	-76	-85
Avskrivningar (Not 3,4)	<u>-84</u>	<u>-83</u>
Summa Rörelsekostnader	<u>-160</u>	<u>-168</u>
RÖRELSERESULTAT (Not 1)	440	432
<u>Finansiella poster</u>		
Ränteintäkter	4	7
Räntekostnader	<u>-67</u>	<u>-91</u>
Summa Finansiella poster	<u>-63</u>	<u>-84</u>
RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER	377	348
<u>Bokslutsdispositioner</u>		
Förändring av periodiseringsposter	-106	-98
Förändring av överavskrivningar	<u>42</u>	<u>42</u>
Summa Bokslutsdispositioner	<u>-64</u>	<u>-56</u>
Resultat före skatt	313	292
<u>Skatter</u>		
Skatt på årets resultat	<u>-66</u>	<u>-62</u>
ÅRETS RESULTAT	<u>247</u>	<u>230</u>

A?

9

BALANSRÄKNING

(kkkr)	(Not 5)	<u>251231</u>	<u>241231</u>
TILLGÅNGAR			
ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR			
<u>Materiella anläggningstillgångar</u>			
Byggnader och mark	(Not 3)	2207	2249
Inventarier, verktyg och installationer	(Not 4)	105	147
Summa Materiella anläggningstillgångar		<u>2312</u>	<u>2396</u>
<u>OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR</u>			
<u>Kortfristiga fordringar</u>			
Övriga fordringar		86	82
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		47	45
Summa Kortfristiga fordringar		<u>133</u>	<u>127</u>
<u>Kassa och bank</u>			
Kassa och bank		332	437
Summa Kassa och bank		<u>332</u>	<u>437</u>
SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR		<u>465</u>	<u>564</u>
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>2777</u>	<u>2960</u>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<u>EGET KAPITAL</u>			
<u>Bundet eget kapital</u>			
Aktiekapital		50	50
Summa Bundet eget kapital		<u>50</u>	<u>50</u>
<u>Fritt eget kapital</u>			
Balanserad resultat		512	682
Årets resultat		247	230
Summa Fritt eget kapital		<u>759</u>	<u>912</u>
Summa Eget kapital		<u>809</u>	<u>962</u>
OBESKATTADE RESERVER			
Periodiseringsfonder		487	381
Akkumulerade överavskrivningar		105	147
Summa Obeskattade reserver		<u>592</u>	<u>528</u>
<u>LÅNGFRISTIGA SKULDER</u>			
Övriga skulder		1145	1243
Summa Långfristiga skulder		<u>1145</u>	<u>1243</u>
<u>KORTFRISTIGA SKULDER</u>			
Skuld till kreditinstitut		98	98
Aktuella skatteskulder		69	62
Övriga skulder		44	44
Upplupna kostnader		20	23
Summa Kortfristiga skulder		<u>231</u>	<u>227</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		<u>2777</u>	<u>2960</u>

A. D.

NOTER TILL RESULTAT- OCH BALANSRÄKNINGARNA

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 om årsredovisning i mindre aktiebolag.

Avvikelser från grundläggande principer, allmänna råd eller rekommendationer

Det förekommer inga avvikelser från grundläggande principer, allmänna råd eller rekommendationer.

Avskrivningar enligt plan

Avskrivningar beräknas på de ursprungliga anskaffningsvärdena och sker enligt plan utifrån en bedömning om tillgångarnas ekonomiska livslängd.

	%	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Byggnader	3	42	41
Inventarier, verktyg och installationer	10	42	42
		<u>84</u>	<u>83</u>

Upplysningar till resultaträkningen

Not 1 Medelantalet anställda

Bolaget har inga anställda

Not 2 Inköp och försäljning mellan koncernföretag

Under räkenskapsåret har inga koncerninterna inköp ägt rum (-%), medan koncerninterna försäljningar har skett med 100% (100%).

Upplysningar till balansräkningen

Not 3 Byggnader och mark

	<u>251231</u>	<u>241231</u>
Ingående anskaffningsvärde	2521	2521
Inköp	-	-
Försäljningar/utrangeringar	=	=
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	<u>2521</u>	<u>2521</u>
Ingående avskrivningar	-272	-231
Årets avskrivningar	-42	-41
Försäljningar/utrangeringar	=	=
Utgående ackumulerade avskrivningar	<u>-314</u>	<u>-272</u>
Utgående planenligt restvärde	<u>2207</u>	<u>2249</u>

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	<u>251231</u>	<u>241231</u>
Ingående anskaffningsvärde	420	420
Inköp	-	-
Försäljningar/utrangeringar	=	=
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	<u>420</u>	<u>420</u>
Ingående avskrivningar	-273	-231
Årets avskrivningar	-42	-42
Försäljningar/utrangeringar	=	=
Utgående ackumulerade avskrivningar	<u>-315</u>	<u>-273</u>
Utgående planenligt restvärde	<u>105</u>	<u>147</u>

Handwritten signatures and initials.

<u>Not 5</u>	<u>Ställda säkerheter och eventalförbindelser</u>	<u>251231</u>	<u>241231</u>
	Ställda säkerheter		
	Fastighetsinteckningar	<u>1950</u>	<u>1950</u>
	Summa Ställda säkerheter	<u>1950</u>	<u>1950</u>
	Eventalförbindelser	Inga	Inga

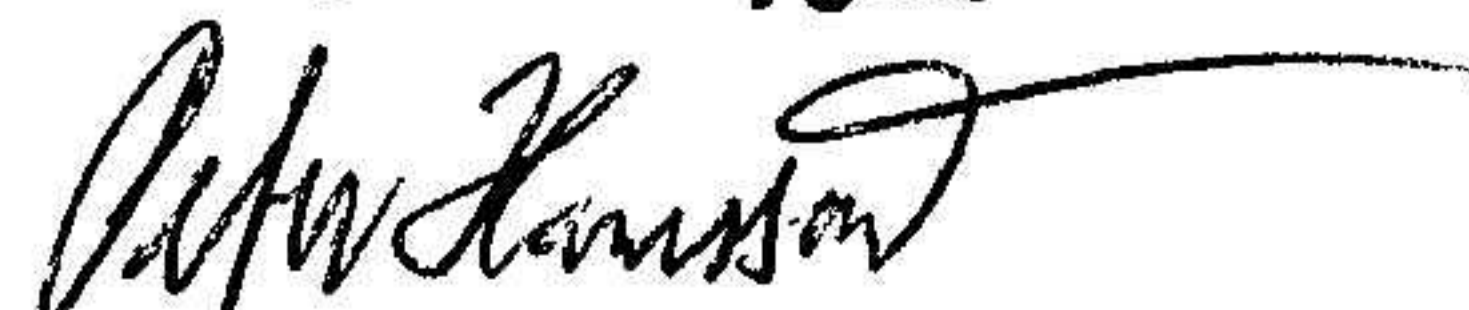
Årsredovisningens innehåll blev klart den 18 februari 2026.

Årsredovisningen undertecknades av samtliga den 18 februari 2026.


Eva Dahlberg
Styrelseordförande


Anmol Rattan
Verkställande direktör

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



6(6)