

# Årsredovisning

för

## Knivsta Fastighetsförmedling AB

559074-5377


Räkenskapsåret

2023

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Knivsta Fastighetsförmedling AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-03-05. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Uppsala 2024-03-05

  
Nils Sjöstrand

Styrelsen och verkställande direktören för Knivsta Fastighetsförmedling AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

Bolagets verksamhet skall vara att förmedla, förvärva, förvalta och avyttra fast egendom och därmed förenlig verksamhet.

Bolaget är vilande och har inte haft någon verksamhet.

Bolaget är helägt dotterbolag till AB Fastighetsmäklaren Uppsala & Knivsta (556973-8361).

Företaget har sitt säte i Uppsala kommun.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	2	0	0	0
Soliditet (%)	100	100	100	100

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000		140	100 140
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		140	-140	0
Årets resultat			1 421	1 421
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>140</b>	<b>1 421</b>	<b>101 561</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	140
årets vinst	1 421
	<b>1 561</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	1 561
	<b>1 561</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		0	0
<b>Rörelseresultat</b>		0	0
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 787	140
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>1 787</b>	<b>140</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>1 787</b>	<b>140</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>1 787</b>	<b>140</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-366	0
<b>Årets resultat</b>		<b>1 421</b>	<b>140</b> <i>175</i>

**Balansräkning**

Not

2023-12-31

2022-12-31

**TILLGÅNGAR**

**Omsättningstillgångar**

*Kassa och bank*

Kassa och bank

101 927

100 140

**Summa kassa och bank**

**101 927**

**100 140**

**Summa omsättningstillgångar**

**101 927**

**100 140**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**101 927**

**100 140** rfs

2024031907116

**Balansräkning**

Not

2023-12-31

2022-12-31

**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**Eget kapital**

*Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

**Summa bundet eget kapital**

**100 000**

**100 000**

*Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

140

0

Årets resultat

1 421

140

**Summa fritt eget kapital**

**1 561**

**140**

**Summa eget kapital**

**101 561**

**100 140**

**Kortfristiga skulder**

Skatteskulder

366

0

**Summa kortfristiga skulder**

**366**

**0**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**101 927**

**100 140** *rf*

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

##### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

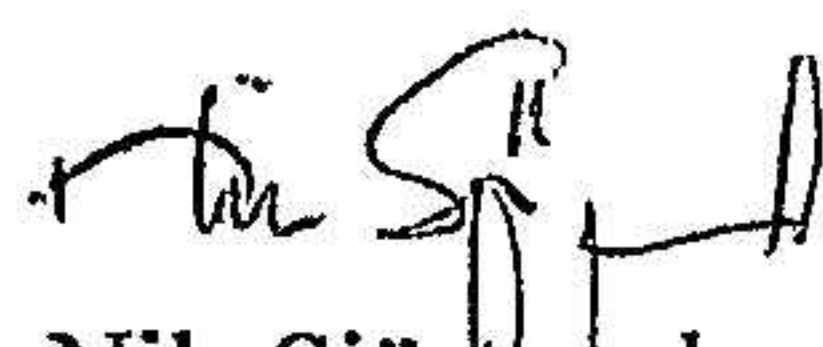
##### Resultat efter finansiella poster


Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

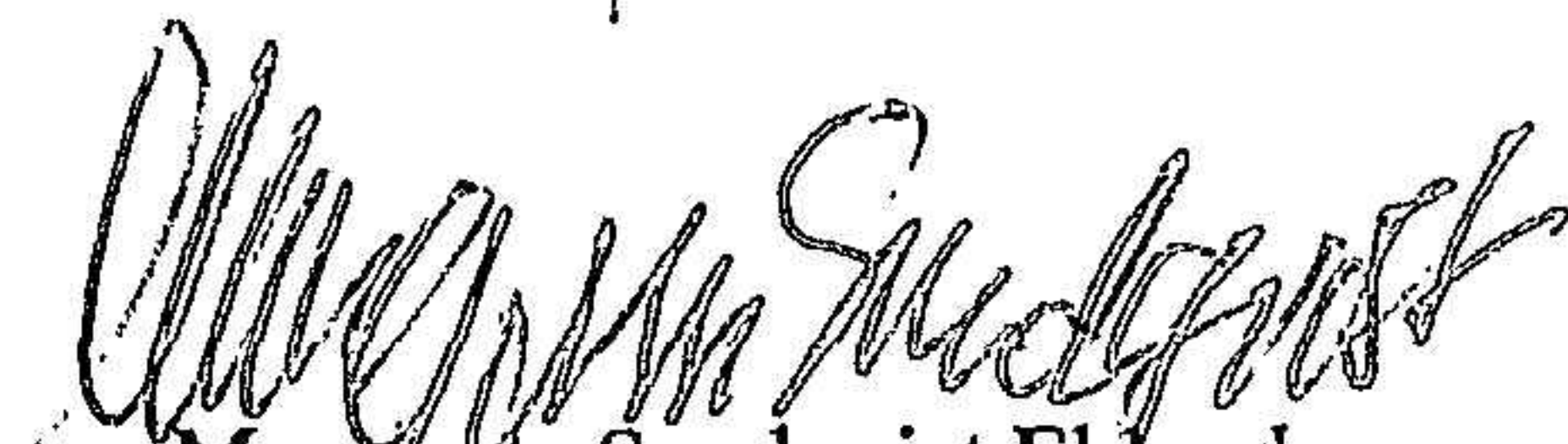
##### Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Uppsala 2024-03-05

  
Nils Sjöstrand  
Ordförande

  
Katarina Wiksell

  
Margareta Sundqvist Eklund

  
Nina Lööv

  
Annasara Sundqvist Wolf  
Verkställande direktör