

Årsredovisning för  
**Stadsbyggnadskonsult Värmland AB**

556942-8633

Räkenskapsåret

**2025-01-01 - 2025-12-31**

|                        |   |
|------------------------|---|
| Förvaltningsberättelse | 1 |
| Resultaträkning        | 2 |
| Balansräkning          | 3 |
| Noter                  | 5 |
| Underskrifter          | 6 |

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-08.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Daniel Nordholm  
Styrelseledamot

2026-04-09

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Stadsbyggnadskonsult Värmland AB, 556942-8633, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Arvika kommun bedriver verksamhet inom områdena byggnadsarkitektur, stadsplanering samt fastighetsutveckling.

### Flerårsöversikt

|                                   | 2025      | 2024      | 2023      | Belopp i kr<br>2022 |
|-----------------------------------|-----------|-----------|-----------|---------------------|
| Nettoomsättning                   | 5 979 053 | 6 263 039 | 6 846 002 | 7 042 045           |
| Resultat efter finansiella poster | 1 333 402 | 1 364 502 | 1 468 912 | 1 166 360           |
| Soliditet %                       | 68,2      | 71,5      | 61,4      | 56,5                |

### Förändringar i eget kapital

|                                | Aktie-<br>kapital | Balanserat<br>resultat | Årets resultat   |
|--------------------------------|-------------------|------------------------|------------------|
| Belopp vid årets ingång        | 50 000            | 420 720                | 1 070 749        |
| Balanseras i ny räkning        |                   | 1 070 749              | -1 070 749       |
| Vinstutdelning                 |                   | -1 200 001             |                  |
| Årets resultat                 |                   |                        | 1 202 288        |
| <b>Belopp vid årets utgång</b> | <b>50 000</b>     | <b>291 468</b>         | <b>1 202 288</b> |

### Resultatdisposition

|  | Belopp i kr      |
|--|------------------|
| <i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>           |                  |
| Balanserat resultat  | 291 468          |
| Årets resultat   | 1 202 288        |
| <b>Summa</b>   | <b>1 493 756</b> |
| <i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i> |                  |
| Utdelning  | 1 200 000        |
| Balanseras i ny räkning  | 293 757          |
| <b>Summa</b>   | <b>1 493 757</b> |

### Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och Bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

## Resultaträkning

| <i>Belopp i kr</i>                                     | <i>Not</i> | <i>2025-01-01 -<br/>2025-12-31</i> | <i>2024-01-01 -<br/>2024-12-31</i> |
|--|------------|------------------------------------|------------------------------------|
| <b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>         |            |                                    |                                    |
| Nettoomsättning  |            | 5 979 053                          | 6 263 039                          |
| Övriga rörelseintäkter                                 |            | 3 960                              | 39 886                             |
| <b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>   |            | <b>5 983 013</b>                   | <b>6 302 925</b>                   |
| <b>Rörelsekostnader</b>                                |            |                                    |                                    |
| Inköpta tjänster                                       |            | -823 288                           | -1 168 899                         |
| Övriga externa kostnader                               |            | -872 601                           | -934 531                           |
| Personalkostnader                                      | 2          | -2 996 107                         | -2 846 942                         |
| <b>Summa rörelsekostnader</b>                          |            | <b>-4 691 996</b>                  | <b>-4 950 372</b>                  |
| <b>Rörelseresultat</b>                                 |            | <b>1 291 017</b>                   | <b>1 352 553</b>                   |
| <b>Finansiella poster</b>                              |            |                                    |                                    |
| Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar |            | 39 350                             | 0                                  |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter       |            | 3 386                              | 13 127                             |
| Räntekostnader och liknande resultatposter             |            | -351                               | -1 178                             |
| <b>Summa finansiella poster</b>                        |            | <b>42 385</b>                      | <b>11 949</b>                      |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>               |            | <b>1 333 402</b>                   | <b>1 364 502</b>                   |
| <b>Bokslutsdispositioner</b>                           |            |                                    |                                    |
| Förändring av periodiseringsfonder                     |            | 188 000                            | 0                                  |
| <b>Summa bokslutsdispositioner</b>                     |            | <b>188 000</b>                     | <b>0</b>                           |
| <b>Resultat före skatt</b>                             |            | <b>1 521 402</b>                   | <b>1 364 502</b>                   |
| <b>Skatter</b>   |            |                                    |                                    |
| Skatt på årets resultat                                |            | -319 114                           | -293 753                           |
| <b>Årets resultat</b>                                  |            | <b>1 202 288</b>                   | <b>1 070 749</b>                   |

## Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i>                             | <i>Not</i> | <i>2025-12-31</i> | <i>2024-12-31</i> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| <b>TILLGÅNGAR</b>                              |            |                   |                   |
| <b>Anläggningstillgångar</b>                   |            |                   |                   |
| <b>Finansiella anläggningstillgångar</b>       |            |                   |                   |
| Andra långfristiga fordringar                  | 3          | 55 722            | 220 000           |
| <b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b> |            | <b>55 722</b>     | <b>220 000</b>    |
| <b>Summa anläggningstillgångar</b>             |            | <b>55 722</b>     | <b>220 000</b>    |
| <b>Omsättningstillgångar</b>                   |            |                   |                   |
| <b>Kortfristiga fordringar</b>                 |            |                   |                   |
| Kundfordringar                                 |            | 711 270           | 622 900           |
| Övriga fordringar                              |            | 84 564            | 87 415            |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter   |            | 291 786           | 222 125           |
| <b>Summa kortfristiga fordringar</b>           |            | <b>1 087 620</b>  | <b>932 440</b>    |
| <b>Kassa och bank</b>                          |            |                   |                   |
| Kassa och bank                                 |            | 1 380 991         | 1 458 226         |
| <b>Summa kassa och bank</b>                    |            | <b>1 380 991</b>  | <b>1 458 226</b>  |
| <b>Summa omsättningstillgångar</b>             |            | <b>2 468 611</b>  | <b>2 390 666</b>  |
| <b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>                        |            | <b>2 524 333</b>  | <b>2 610 666</b>  |

## Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i>                           | <i>Not</i> | <i>2025-12-31</i> | <i>2024-12-31</i> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| <b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>              |            |                   |                   |
| <b>Eget kapital</b>                          |            |                   |                   |
| <b>Bundet eget kapital</b>                   |            |                   |                   |
| Aktiekapital                                 |            | 50 000            | 50 000            |
| <b>Summa bundet eget kapital</b>             |            | <b>50 000</b>     | <b>50 000</b>     |
| <b>Fritt eget kapital</b>                    |            |                   |                   |
| Balanserat resultat                          |            | 291 468           | 420 720           |
| Årets resultat                               |            | 1 202 288         | 1 070 749         |
| <b>Summa fritt eget kapital</b>              |            | <b>1 493 756</b>  | <b>1 491 469</b>  |
| <b>Summa eget kapital</b>                    |            | <b>1 543 756</b>  | <b>1 541 469</b>  |
| <b>Obeskattade reserver</b>                  |            |                   |                   |
| Periodiseringsfonder                         |            | 223 000           | 411 000           |
| <b>Summa obeskattade reserver</b>            |            | <b>223 000</b>    | <b>411 000</b>    |
| <b>Kortfristiga skulder</b>                  |            |                   |                   |
| Leverantörsskulder                           |            | 320 680           | 372 413           |
| Övriga skulder                               |            | 341 662           | 235 918           |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter |            | 95 235            | 49 866            |
| <b>Summa kortfristiga skulder</b>            |            | <b>757 577</b>    | <b>658 197</b>    |
| <b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>        |            | <b>2 524 333</b>  | <b>2 610 666</b>  |

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Medelantalet anställda

|                        | 2025-01-01 -<br>2025-12-31 | 2024-01-01 -<br>2024-12-31 |
|------------------------|----------------------------|----------------------------|
| Medelantalet anställda | 4                          | 4                          |

### Not 3 Andra långfristiga fordringar

|   | 2025-12-31    | 2024-12-31     |
|---|---------------|----------------|
| Ingående anskaffningsvärden               | 220 000       | 100 000        |
| <b>Förändringar av anskaffningsvärden</b> |               |                |
| Tillkommande fordringar                   | 120 000       | 120 000        |
| Reglerade fordringar                      | -284 278      |                |
| <b>Utgående anskaffningsvärden</b>        | <b>55 722</b> | <b>220 000</b> |
| <b>Redovisat värde</b>                    | <b>55 722</b> | <b>220 000</b> |

## Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-03-19

Arvika

*Daniel Nordholm*

2026-04-08

Daniel Nordholm  
Styrelseledamot

Datum

Min revisionsberättelse har lämnats 2026-04-08

*Lars Johansson*

Lars Johansson  
Auktoriserad revisor

# REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Stadsbyggnadskonsult Värmland AB, org.nr 556942-8633

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Stadsbyggnadskonsult Värmland AB för år 2025.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Stadsbyggnadskonsult Värmland ABs finansiella ställning per den 31 december 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Stadsbyggnadskonsult Värmland AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

## ***Revisorns ansvar***

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Stadsbyggnadskonsult Värmland AB för år 2025 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Stadsbyggnadskonsult Värmland AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### ***Styrelsens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

## *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Arvika  
2026-04-08

*Lars Johansson*  
Lars Johansson  
Auktoriserad revisor