

# ÅRSREDOVISNING

för

## Aktiebolaget Torp 2:3

Org.nr. 556509-4603

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	8

Undertecknad styrelseledamot i Aktiebolaget Torp 2:3 intygar, att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 2 oktober 2023.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Strömstad 2023-10-02

  
-----  
Kenneth Isaksson

# ÅRSREDOVISNING

för

## Aktiebolaget Torp 2:3

Org.nr. 556509-4603

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7
- underskrifter	9

## Aktiebolaget Torp 2:3

Org.nr. 556509-4603

### FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

#### Verksamheten

##### Verksamhetens art och inriktning

Bolaget ska bedriva förvaltning av värdepapper samt konsultverksamhet inom spedition.

##### Säte

Företagets säte är Strömstad.

#### Flerårsöversikt\*

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2022	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	0	0	0	0	0
Res. efter finansiella poster	-30	-5	-77	42	53
Soliditet (%)	98,82	99	97	97	95

\*Definitioner av nyckeltal, se noter

#### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	2 960 653	-5 467	3 075 186
Utdelning			-300 000	0	-300 000
Balanseras i ny räkning			-5 467	5 467	0
Årets resultat				-29 898	-29 898
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	2 655 186	-29 898	2 745 288

#### Resultatdisposition

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämman förfogande står

balanserad vinst

2 655 187

årets förlust

-29 898

2 625 289

Styrelsen föreslår att

i ny räkning överföres

2 625 289

2 625 289

## Aktiebolaget Torp 2:3

Org.nr. 556509-4603

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

2023110904903

## Aktiebolaget Torp 2:3

Org.nr. 556509-4603

### RESULTATRÄKNING

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
<b>Rörelsens intäkter m.m.</b>			
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-36 867	-36 623
Övriga rörelsekostnader		0	-359
		<u>-36 867</u>	<u>-36 982</u>
<b>Rörelseresultat</b>		-36 867	-36 982
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	25 000
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar		1 260	960
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		5 709	5 555
		<u>6 969</u>	<u>31 515</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		-29 898	-5 467
<b>Årets resultat</b>		<u>-29 898</u>	<u>-5 467</u>

2023110904906

**Aktiebolaget Torp 2:3**

Org.nr. 556509-4603

**BALANSRÄKNING****TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Finansiella anläggningstillgångar**

	Not	2022-12-31	2021-12-31
Andelar i koncernföretag	2	1 186 226	961 226
Fordringar hos koncernföretag	3	1 152 436	1 152 436
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	0	30 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	9 828	9 828
Andra långfristiga fordringar		233 479	227 784
		<u>2 581 969</u>	<u>2 381 274</u>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		2 581 969	2 381 274

**Omsättningstillgångar****Kortfristiga fordringar**

Aktuell skattefordran		9 966	9 966
Övriga fordringar		2 548	8 699
		<u>12 514</u>	<u>18 665</u>

**Kassa och bank**

Kassa och bank		183 399	712 945
<b>Summa kassa och bank</b>		<u>183 399</u>	<u>712 945</u>

<b>Summa omsättningstillgångar</b>		195 913	731 610
------------------------------------	--	---------	---------

<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>2 777 882</b>	<b>3 112 884</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

2023110904907

**Aktiebolaget Torp 2:3**

Org.nr. 556509-4603

**BALANSRÄKNING****EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

120 000120 000**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

2 655 187

2 960 653

Årets resultat

-29 898

-5 467

2 625 2892 955 186**Summa eget kapital**2 745 2893 075 186**Kortfristiga skulder**

Övriga skulder

11 593

11 593

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

21 000

26 105

**Summa kortfristiga skulder**32 59337 698**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER****2 777 882****3 112 884**

2023110904908

**NOTER****Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning.

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

*Fordringar*

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

*Övriga tillgångar, avsättningar och skulder*

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

*Andelar i koncernföretag, intresseföretag, gemensamt styrda företag och företag som det finns ägarintresse i*

Andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår köpeskillingen som erlagts för aktierna samt förvärvskostnader. Eventuella kapitaltillskott läggs till anskaffningsvärdet när de uppkommer.

*Inkomstskatt*

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats.

Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

**Not 2 Andelar i koncernföretag**

<b>Företag</b>	<b>Org.nummer</b>	<b>Antal</b>	<b>Eget kapital</b>	<b>Redovisat</b>
<b>Säte</b>		<b>Kap.andel %</b>	<b>Resultat</b>	<b>värde</b>
Europeisk Universal Terminal & Logistikcenter i Strömstad				
	556509-3092	1 750	3 123 714	955 600
	Strömstad	87,50%	271 658	
Dynegolf AB				
	556505-6701	100	529 586	230 626
	Strömstad	100,00%	-729 231	
				<hr/> 1 186 226

# Aktiebolaget Torp 2:3

Org.nr. 556509-4603

## NOTER

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärde	1 761 226	1 761 226
Inköp	225 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 986 226	1 761 226
Ingående nedskrivningar	-800 000	-800 000
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-800 000	-800 000
Utgående redovisat värde	1 186 226	961 226
<b>Not 3 Fordringar hos koncernföretag</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärde	4 788 330	4 588 330
Tillkommande		200 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 788 330	4 788 330
Ingående nedskrivningar	-3 635 894	-3 635 894
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-3 635 894	-3 635 894
Utgående redovisat värde	1 152 436	1 152 436
<b>Not 4 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärde	434 000	434 000
Försäljningar/utrangeringar	-434 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	434 000
Ingående nedskrivningar	-404 000	-429 000
Återförd nedskrivning	404 000	25 000
Utgående ackumulerade nedskrivningar	0	-404 000
Utgående redovisat värde	0	30 000
<b>Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärde	9 828	0
Inköp	0	9 828
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	9 828	9 828
Utgående redovisat värde	9 828	9 828

2023110904910

## Aktiebolaget Torp 2:3

Org.nr. 556509-4603

### NOTER

<b>Not 6 Ställda säkerheter</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Andra ställda säkerheter till förmån för koncernföretag, intresseföretag och gemensamt styrda företag	250 000	250 000
Summa ställda säkerheter	<u>250 000</u>	<u>250 000</u>

### Not 7 Koncernförhållanden

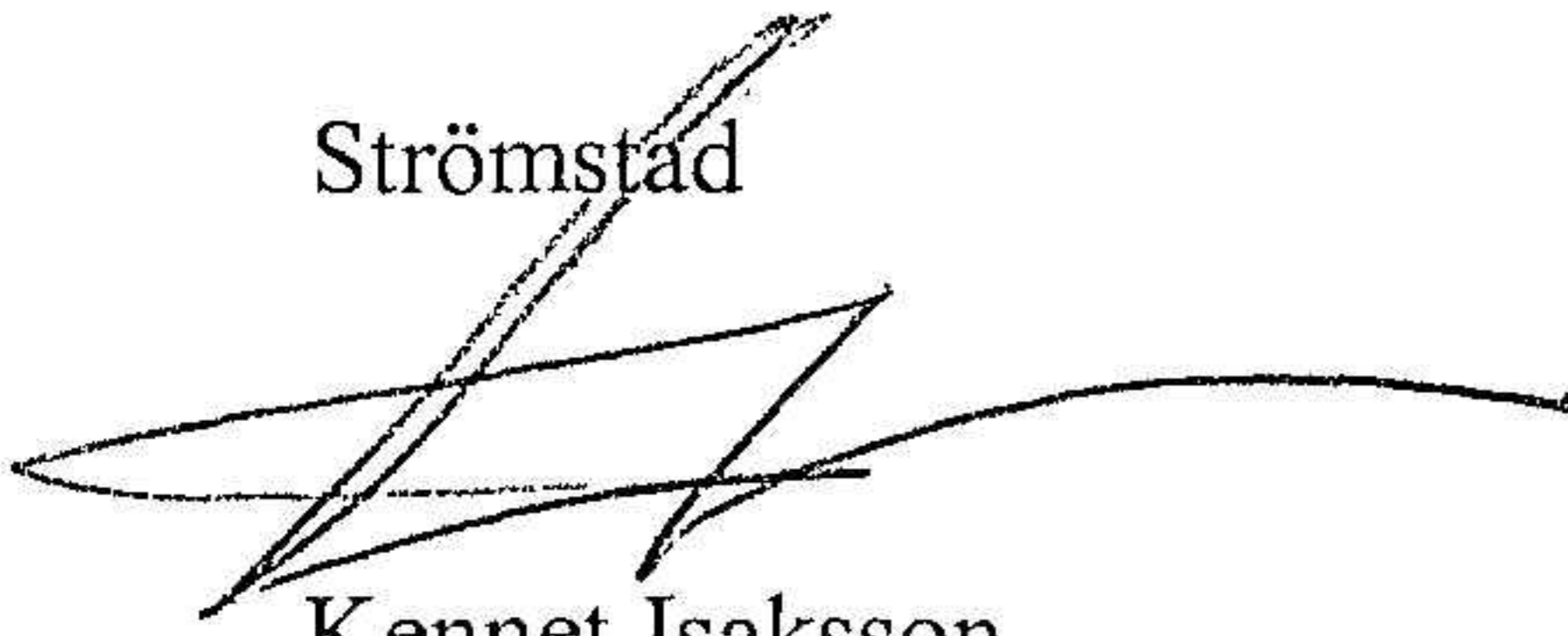
Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

### Not 8 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

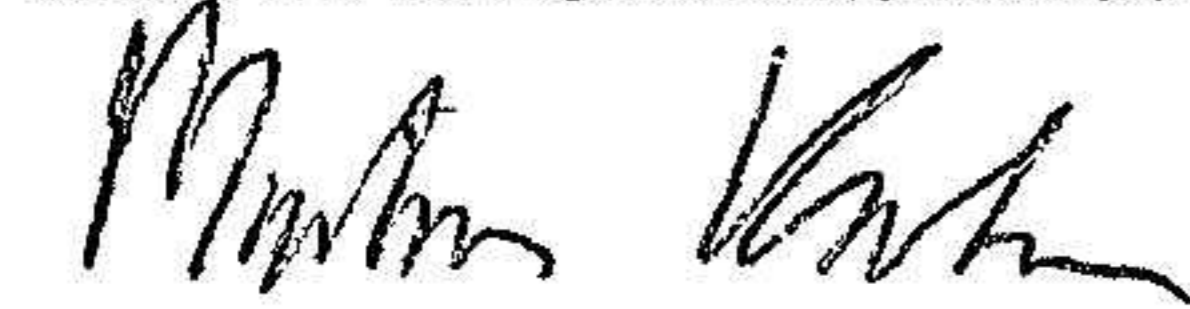
Strömstad



Kennet Isaksson

2023-10-02

Min revisionsberättelse har lämnats den 2 oktober 2023.



Martin Karlsson

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Aktiebolaget Torp 2:3  
Org.nr. 556509-4603

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Aktiebolaget Torp 2:3 för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Aktiebolaget Torp 2:3s finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Aktiebolaget Torp 2:3 enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Övriga upplysningar

Revisionen av årsredovisningen för år 2021 har utförts av en annan revisor som lämnat en revisionsberättelse daterad 29 juni 2022 med omodifierade uttalanden i Rapport om årsredovisningen.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan

förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Aktiebolaget Torp 2:3 för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Aktiebolaget Torp 2:3 enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsd i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsd i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

### Anmärkningar

Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt 7 kap. 10 § aktiebolagslagen, hålla årsstämma inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Strömstad den 2 oktober 2023



Martin Karlsson

