

# Årsredovisning för

# Redep AB

559251-2130

Räkenskapsåret

**2023-01-01 - 2023-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

## Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-04-01. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

## Elektroniskt underskriven av

Peder Hägg  
Styrelseledamot

2024-04-04

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Redep AB, 559251-2130, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Kalmar kommun, Kalmar län, bedriver verksamhet inom mark och exploateringsrådgivning samt fastighetsekonomisk konsultverksamhet och därmed förenlig verksamhet.

### Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning	1 405 835	1 266 838	1 266 403	633 306
Resultat efter finansiella poster	279 767	262 378	242 727	215 863
Soliditet %	82	56	44	30

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	288 556	206 429
Balanseras i ny räkning		206 429	-206 429
Årets resultat			279 242
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>494 985</b>	<b>279 242</b>

## Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	494 984
Årets resultat	279 242
<b>Summa</b>	<b>774 226</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	250 000
Balanseras i ny räkning	524 226
<b>Summa</b>	<b>774 226</b>

### Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Kalmar 2024-04-01

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 250.000kr vilket motsvarar 500kr/aktie.

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen.

Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		1 405 835	1 266 838
Övriga rörelseintäkter		0	411
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>1 405 835</b>	<b>1 267 249</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-247 058	-238 442
Personalkostnader	2	-879 347	-766 390
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 126 405</b>	<b>-1 004 832</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>279 430</b>	<b>262 417</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		337	16
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-55
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>337</b>	<b>-39</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>279 767</b>	<b>262 378</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		75 000	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>75 000</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>354 767</b>	<b>262 378</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-75 525	-55 949
<b>Årets resultat</b>		<b>279 242</b>	<b>206 429</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	8 000	8 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>8 000</b>	<b>8 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>8 000</b>	<b>8 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		143 821	197 151
Övriga fordringar		17	19 129
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		46 935	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	22 425
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>190 773</b>	<b>238 705</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		772 088	787 776
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>772 088</b>	<b>787 776</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>962 861</b>	<b>1 026 481</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>970 861</b>	<b>1 034 481</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		494 984	288 556
Årets resultat		279 242	206 429
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>774 226</b>	<b>494 985</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>799 226</b>	<b>519 985</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		0	75 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>0</b>	<b>75 000</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		0	255 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>0</b>	<b>255 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		1 128	31 742
Skatteskulder		5 555	0
Övriga skulder		137 221	142 755
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		27 731	9 999
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>171 635</b>	<b>184 496</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>970 861</b>	<b>1 034 481</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31
Medelantalet anställda	1	1

### Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	8 000	8 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>8 000</b>	<b>8 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>8 000</b>	<b>8 000</b>

Innehav av intresseföretag och gemensamt styrda företag

Företagets namn	Typ av företag	Org.nr	Säte
Bröderna Hägg AB	Intresseföretag	559290-0954	Gotland

### Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	255 000
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Försäljningar	0	-255 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Underskrifter

Kalmar

*Peder Hägg*  
Peder Hägg  
Styrelseledamot

2024-04-01  
Datum