

Årsredovisning för
Fastighetsbolaget Leksakshuset i Grums AB

559055-4225

Räkenskapsåret
2021-01-01 – 2021-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser	4
Redovisningsprinciper och bokslutskommentarer	5
Noter	6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämman
2022-07-16. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

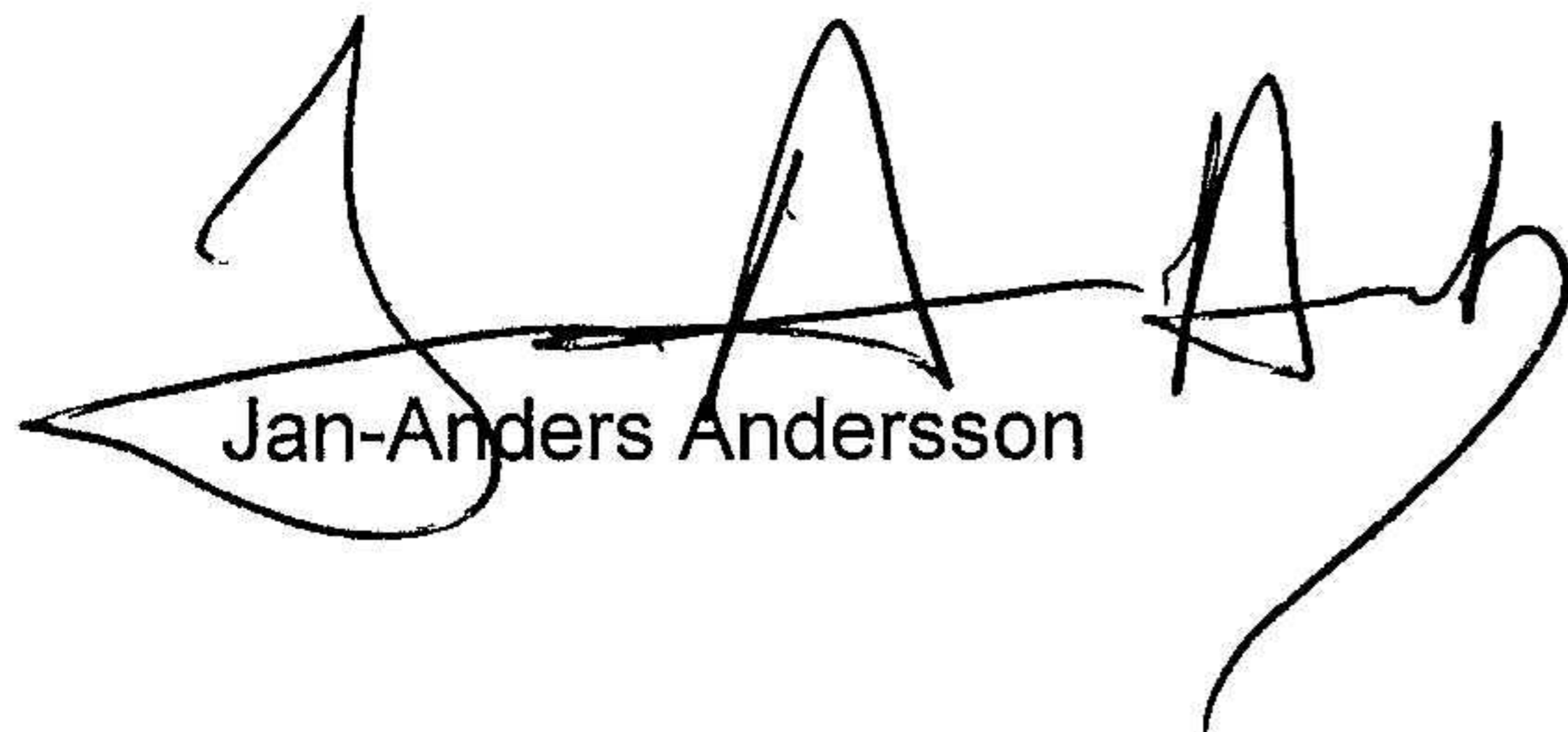
Grums 2022-07-16



Siv Andersson



Anna-Karin Andersson



Jan-Anders Andersson



Ronnie Andersson

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Leksakshuset i Grums AB, 559055-4225 får härmed avge årsredovisning för 2021-01-01- 2021-12-31.

Allmänt om verksamheten

Verksamheten i Leksakshuset i Grums AB är att driva förvaltning av fastigheter samt därtill förenlig verksamhet.

Ekonomisk översikt

	2021-12-31
Nettoomsättning	306,1
Resultat efter finansiella poster	72,7
Balansomslutning	2 565,7

Dispositioner beträffande vinst

	<i>Belopp i kr</i>
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
Balanserat resultat	268 301
Årets resultat	38 260
Totalt	306 561
Disponeras för utdelning	0
I ny räkning överförs	306 561
Summa	306 561

Vad beträffar företagets resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande bokslutskommentarer.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2020-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
Nettoomsättning		306 158	300 569
		0	0
Rörelsens kostnader			
Råvaror och förnödenheter		0	0
Övriga externa kostnader		-117 570	-161 534
Personalkostnader		0	0
Rörelseresultat		188 588	139 035
Resultat från finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter			0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-41 780	-36 713
Resultat efter finansiella poster		146 808	102 322
Resultat före avskrivningar		146 808	102 322
Avskrivningar		-40 800	-40 814
Årests skatt		-33 263	-23 248
Årets resultat		72 745	38 260

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2020-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Byggnaderr		1 843 457	1 802 643
Mark		576 381	576 381
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		0	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	0
			0
Kassa och bank		145 956	93 110
Summa omsättningstillgångar		145 956	93 110
SUMMA TILLGÅNGAR		2 565 794	2 472 134

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2020-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER	2		
<i>Eget kapital</i>			
Reservfond			0
Bundet eget kapital		50 000	50 000
Aktiekapital (500 aktier)		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst		195 556	268 301
Årets resultat		72 745	38 260
		268 301	306 561
Summa eget kapital		318 3011	356 561
<i>Kortfristiga samt långfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder samt skatteskulder		0	66 230
Långfristiga skulder		2 140 924	2 005 924
Övriga skulder		81 729	32 840
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		24 840	10 579
		2 247 493	2 115 573
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 565 794	2 472 134

Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser

Ställda säkerheter

	<i>2020-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
Ställda säkerheter	Inga	Inga

Ansvarsförbindelser

Ansvarsförbindelser	Inga	Inga
---------------------	------	------

Redovisningsprinciper och bokslutskommentarer

Belopp i kr om inget annat anges

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd.

Värderingsprinciper m m

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Redovisning av intäkter

Intäktsredovisning sker i enlighet med BFAR 2003:3 Intäkter.

Noter

Not 1 Anställda och personalkostnader

Medelantalet anställda

	<i>2021-01-01 – 2020-12-31</i>
Män	0
Kvinnor	0
Totalt	0

Löner, andra ersättningar och sociala kostnader

	<i>2021-01-01 – 2020-12-31</i>
Styrelse och VD	0
Summa	0
Sociala kostnader (varav pensionskostnader)	0

Not 2 Eget kapital

	<i>Fritt eget kapital</i>
Vid årets början <i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>	268 301
Utdelning	0
Årets resultat	38 260
Vid årets slut	306 561

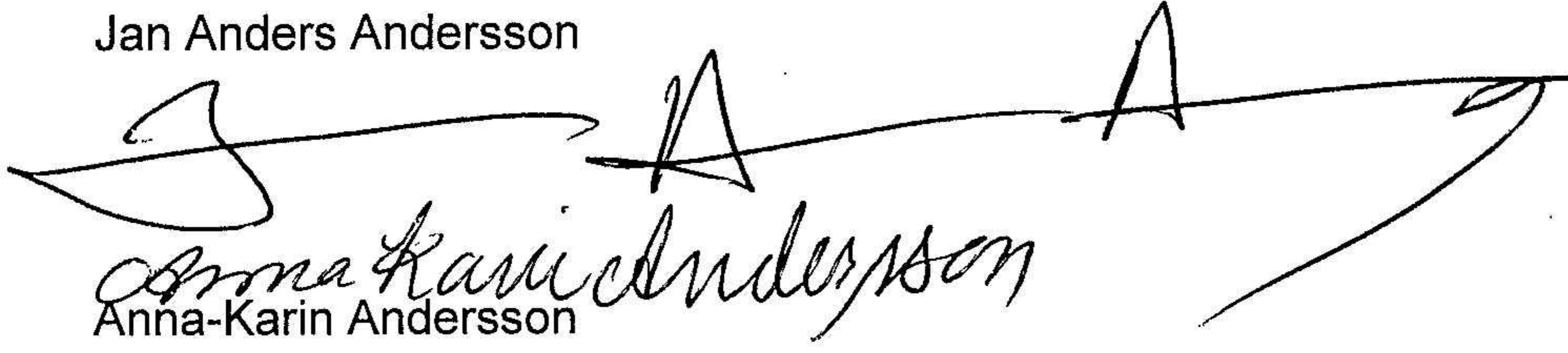
Underskrifter

Grums 2022-07-16



Siv Andersson

Jan Anders Andersson



Anna-Karin Andersson



Ronnie Andersson

ank=20220727;2022072801953