

ÅRSREDOVISNING

för

Alprin Hovde AB

Org.nr. 559383-7189

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-06-03--2022-12-31

| Innehåll | Sida |
|-------------------------|------|
| -förvaltningsberättelse | 2 |
| -resultaträkning | 3 |
| -balansräkning | 4 |
| -noter | 5 |
| -underskrifter | 6 |

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-02-27.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Gustav Alpe, Styrelseledamot
2023-05-04

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att äga och förvalta fastigheter.
Företagets säte är i Gävle.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Detta är bolagets första räkenskapsår och omfattar ca 7 månader. Bolaget har under året köpt fastigheten Härjedalen Vemdalens Kyrkby 56:113.

Flerårsöversikt

| | 2022 |
|-----------------------------------|--------|
| Nettoomsättning | 0 |
| Resultat efter finansiella poster | -7 850 |
| Soliditet (%) | 0,44 |

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

| | Aktiekapital | Årets resultat | Summa eget kapital |
|-------------------------|--------------|----------------|--------------------|
| Nyemission | 25 000 | | 25 000 |
| Årets resultat | | -7 850 | -7 850 |
| Belopp vid årets utgång | 25 000 | -7 850 | 17 150 |

Resultatdisposition

| | |
|---------------------------|---------------|
| Medel att disponera: | |
| Årets resultat | -7 850 |
| | <u>-7 850</u> |
| Förslag till disposition: | |
| Balanseras i ny räkning | -7 850 |
| | <u>-7 850</u> |

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING

Not 2022-06-03
2022-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.
Nettoomsättning
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar
m.m.

0

0

Rörelsekostnader
Övriga externa kostnader
Summa rörelsekostnader

-7 850

-7 850

Rörelseresultat

-7 850

Resultat efter finansiella poster

-7 850

Resultat före skatt

-7 850

Årets resultat

-7 850

| BALANSRÄKNING | Not | 2022-12-31 |
|---|------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | |
| Anläggningstillgångar | | |
| Materiella anläggningstillgångar | | |
| Byggnader och mark | 2 | <u>3 859 325</u> |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | 3 859 325 |
| | | |
| Summa anläggningstillgångar | | 3 859 325 |
| | | |
| Omsättningstillgångar | | |
| | | |
| Kassa och bank | | |
| Kassa och bank | | <u>26 200</u> |
| Summa kassa och bank | | 26 200 |
| | | |
| Summa omsättningstillgångar | | 26 200 |
| | | |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 3 885 525 |
| | | |
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | |
| Eget kapital | | |
| Bundet eget kapital | | |
| Aktiekapital | | <u>25 000</u> |
| Summa bundet eget kapital | | 25 000 |
| | | |
| Fritt eget kapital | | |
| Årets resultat | | <u>-7 850</u> |
| Summa fritt eget kapital | | -7 850 |
| | | |
| Summa eget kapital | | 17 150 |
| | | |
| Kortfristiga skulder | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | | 1 825 000 |
| Skulder till koncernföretag | | 2 016 875 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | <u>26 500</u> |
| Summa kortfristiga skulder | | 3 868 375 |
| | | |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 3 885 525 |

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

| Tillämpade avskrivningstider: | Antal år |
|-------------------------------|----------|
| Byggnader och mark | 50 |

Noter till resultaträkningen

Noter till balansräkningen

| | | |
|-------|-----------------------------|------------------|
| Not 2 | Byggnader och mark | 2022-12-31 |
| | Inköp | 3 859 325 |
| | Utgående anskaffningsvärden | <u>3 859 325</u> |
| | Redovisat värde | 3 859 325 |

Övriga noter

| | | |
|-------|------------------------|------------|
| Not 3 | Ställda säkerheter | 2022-12-31 |
| | Fastighetsinteckningar | 1 825 000 |

Not 4 Koncernförhållanden

Bolaget ägs till 100% av Alprin Holding AB, Org. nr 559002-0805, säte Gävle.

Alprin Hovde AB
Org.nr. 559383-7189

Not 5 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Gävle

Magnus Florin
Magnus Florin

Gustav Alpe
Gustav Alpe

2023-02-27

2023-02-27

Min revisionsberättelse har lämnats den 27 februari 2023.

Mimmi Lind
Mimmi Lind
Auktoriserad revisor / Medlem i
FAR

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Alprin Hovde AB, org.nr 559383-7189

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Alprin Hovde AB för räkenskapsåret 2022-06-03 -- 2022-12-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Alprin Hovde ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Alprin Hovde AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten. Sida 1(3)

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Alprin Hovde AB för räkenskapsåret 2022-06-03 -- 2022-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Alprin Hovde AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till någon föresummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsd i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Gävle 2023-02-27

Mimmi Lind

Mimmi Lind

Auktoriserad revisor / Medlem i FAR