

ÅRSREDOVISNING

för

Nichlas Johansson Invest AB

Org.nr. 559000-0567

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Undertecknad styrelseledamot i Nichlas Johansson Invest AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 19 juni 2024.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Habo 2024-06-19



Nichlas Johansson

Nichlas Johansson Invest AB

Org.nr. 559000-0567

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är förvaltning av värdepapper och fastigheter, försäljning av maskiner inom jordbrukssektorn och därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är i Habo.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	539 733	537 070	611 055	518 941
Resultat efter finansiella poster	132 817	-39 161	-12 221	2 052
Soliditet (%)	33,14	33,87	45,95	46,63

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	1 453 617	-39 161	1 464 456
Utdelning extra stämma 230620		-185 000	0	-185 000
Balanseras i ny räkning		-39 161	39 161	0
Årets resultat			132 817	132 817
Belopp vid årets utgång	50 000	1 229 456	132 817	1 412 273

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	1 229 455
Årets resultat	132 817
	<u>1 362 272</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>1 362 272</u>
	1 362 272

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Nichlas Johansson Invest AB

Org.nr. 559000-0567

RESULTATRÄKNING

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		539 733	537 070
Övriga rörelseintäkter		281 321	17 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		821 054	554 070
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-428 538	-368 467
Personalkostnader	2	-25 896	-33 792
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-90 789	-134 651
Summa rörelsekostnader		-545 223	-536 910
Rörelseresultat		275 831	17 160
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 170	8
Räntekostnader och liknande resultatposter		-144 184	-56 329
Summa finansiella poster		-143 014	-56 321
Resultat efter finansiella poster		132 817	-39 161
Resultat före skatt		132 817	-39 161
Årets resultat		132 817	-39 161

2024062813757

Nichlas Johansson Invest AB

Org.nr. 559000-0567

BALANSRÄKNING**TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

	Not	2023-12-31	2022-12-31
Byggnader och mark	3	4 138 324	4 213 813
Inventarier, verktyg och installationer	4	50 692	65 992
Summa materiella anläggningstillgångar		<u>4 189 016</u>	<u>4 279 805</u>
Summa anläggningstillgångar		4 189 016	4 279 805

Omsättningstillgångar**Kortfristiga fordringar**

Kundfordringar		4 040	0
Övriga fordringar		32 870	18 224
Summa kortfristiga fordringar		<u>36 910</u>	<u>18 224</u>

Kassa och bank

Kassa och bank		34 912	25 415
Summa kassa och bank		<u>34 912</u>	<u>25 415</u>

Summa omsättningstillgångar		71 822	43 639
------------------------------------	--	--------	--------

SUMMA TILLGÅNGAR		4 260 838	4 323 444
-------------------------	--	------------------	------------------

2024062813758

Nichlas Johansson Invest AB

Org.nr. 559000-0567

BALANSRÄKNING**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 229 455

1 453 617

Årets resultat

132 817

-39 161

Summa fritt eget kapital

1 362 272

1 414 456

Summa eget kapital

1 412 272

1 464 456

Långfristiga skulder

5

Övriga skulder till kreditinstitut

2 749 750

2 794 750

Övriga skulder

25 542

751

Summa långfristiga skulder

2 775 292

2 795 501

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

45 000

45 000

Leverantörsskulder

6 671

7 225

Skatteskulder

1 603

1 262

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

20 000

10 000

Summa kortfristiga skulder

73 274

63 487

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

4 260 838

4 323 444

2024062813759

Nichlas Johansson Invest AB

Org.nr. 559000-0567

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Byggnader

50

Inventarier, verktyg och installationer

5

Noter till resultaträkningen

Not 2 Medelantal anställda

2023

2022

Medelantal anställda

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit

1

1

Noter till balansräkningen

Not 3 Byggnader och mark

2023-12-31

2022-12-31

Ingående anskaffningsvärden

4 753 408

4 753 408

Utgående anskaffningsvärden

4 753 408

4 753 408

Ingående avskrivningar

-539 595

-464 106

Årets avskrivningar

-75 489

-75 489

Utgående avskrivningar

-615 084

-539 595

Redovisat värde

4 138 324

4 213 813

Nichlas Johansson Invest AB

Org.nr. 559000-0567

NOTER

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	426 500	390 000
Inköp	0	76 500
Försäljningar/utrangeringar	-350 000	-40 000
Utgående anskaffningsvärden	76 500	426 500
Ingående avskrivningar	-360 508	-333 346
Återförda avskrivningar på försäljningar/utrangeringar	350 000	32 000
Årets avskrivningar	-15 300	-59 162
Utgående avskrivningar	-25 808	-360 508
Redovisat värde	50 692	65 992

Not 5 Långfristiga skulder	2023-12-31	2022-12-31
Förfaller senare än 5 år	2 569 750	2 614 750

Övriga noter

Not 6 Ställda säkerheter	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckningar	2 851 000	2 851 000
Företagsinteckningar	312 500	312 500

Habo 2024-06-19



Nichlas Johansson

2024062813761