

ÅRSREDOVISNING

för

JSR Högdalen 3 AB

Org.nr. 559322-8157

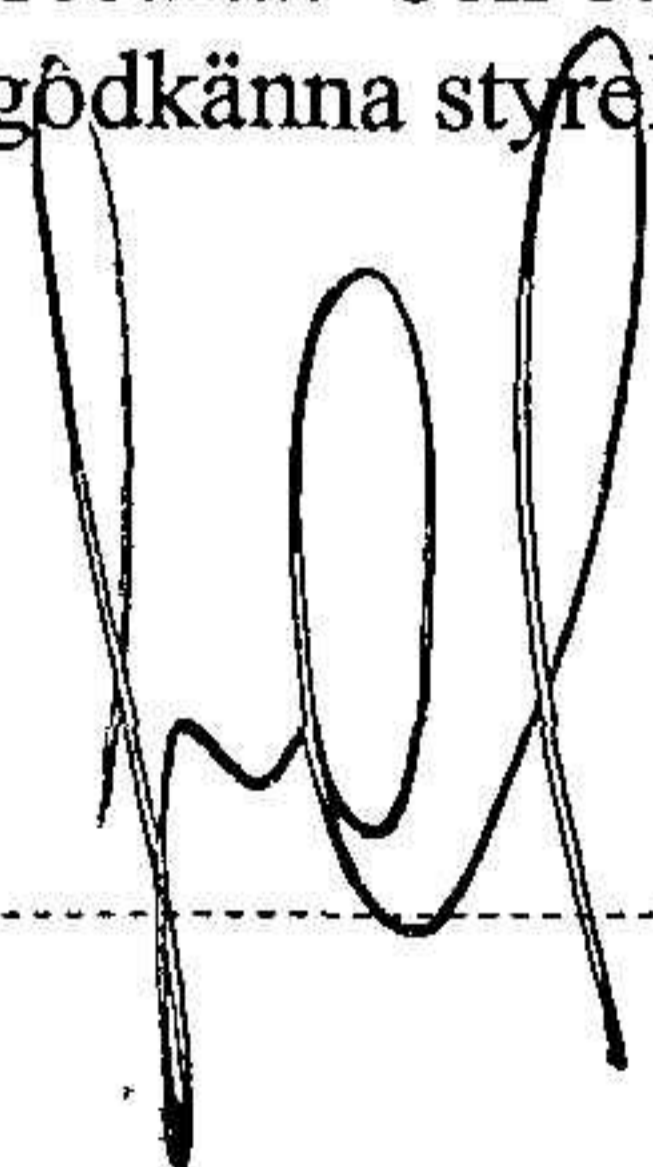
Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

Undertecknad styrelseledamot i JSR Högdalen 3 AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämman den 16 juni 2025. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Stockholm 2025-06-16

Samuel Beckstrand



ÅRSREDOVISNING

för

JSR Högdalen 3 AB

Org.nr. 559322-8157

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

JSR Högdalen 3 AB

Org.nr. 559322-8157

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Verksamhetens art och inriktning

Bolaget ska direkt eller indirekt äga och förvalta lös egendom, samt äga, förvalta och utveckla fast egendom samt därmed förenlig verksamhet.

Säte

Företagets säte är Stockholm

Uppgift om ägare som har mer än tio procent av antalet andelar eller röster i företaget

Bolaget är ett helägt dotterbolag till JSR Fastigheter AB, orgnr 559083-5509.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	166 464	0	0	0
Res. efter finansiella poster	-9 892	-301 718	-198 167	45 316
Soliditet (%)	0,93	1,01	0,99	0,55

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	97 149	2 282	124 431
Balanseras i ny räkning		2 282	-2 282	0
Årets resultat			-9 892	-9 892
Belopp vid årets utgång	25 000	99 431	-9 892	114 539

Resultatdisposition

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämman förfogande står

balanserad vinst	99 432
årets förlust	-9 892
	<hr/>
	89 540

Styrelsen föreslår att

i ny räkning överföres	<hr/>
	89 540
	<hr/>
	89 540

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

ank=20250630;2025070204540

JSR Högdalen 3 AB

Org.nr. 559322-8157

RESULTATRÄKNING

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelsens intäkter m.m.			
Nettoomsättning		<u>166 464</u> 166 464	<u>0</u> 0
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		<u>-176 359</u> -176 359	<u>-10 783</u> -10 783
Rörelseresultat		-9 895	-10 783
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		3	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>0</u> 3	<u>-290 935</u> -290 935
Resultat efter finansiella poster		-9 892	-301 718
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		<u>0</u> 0	<u>304 000</u> 304 000
Resultat före skatt		-9 892	2 282
Årets resultat		<u>-9 892</u>	<u>2 282</u>

ank=20250630;2025070204541

JSR Högdalen 3 AB

Org.nr. 559322-8157

BALANSRÄKNING**TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Finansiella anläggningstillgångar**

Andelar i koncernföretag

Not

2024-12-31

2023-12-31

2

12 225 74312 225 743

12 225 743

12 225 743

Summa anläggningstillgångar

12 225 743

12 225 743

Omsättningstillgångar**Kortfristiga fordringar**

Övriga fordringar

1 9470

1 947

0

Kassa och bank

Kassa och bank

3 11414 952

Summa kassa och bank

3 114

14 952

Summa omsättningstillgångar

5 061

14 952

SUMMA TILLGÅNGAR**12 230 804****12 240 695**

ank=20250630;2025070204542

JSR Högdalen 3 AB

Org.nr. 559322-8157

BALANSRÄKNING**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

25 000

25 000

25 00025 000**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

99 432

97 149

Årets resultat

-9 8922 282

89 540

99 431

Summa eget kapital114 540124 431**Långfristiga skulder**

3

Skulder till koncernföretag

12 110 264

12 110 264

Summa långfristiga skulder12 110 26412 110 264**Kortfristiga skulder**

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

6 000

6 000

Summa kortfristiga skulder6 0006 000**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER****12 230 804****12 240 695**

ank=20250630;2025070204543

NOTER**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Intäktsredovisning

Inkomsten redovisas till det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Företaget redovisar därför inkomsten till nominellt värde (fakturabelopp) om ersättningen erhålls i likvida medel direkt vid leverans. Avdrag görs för lämnade rabatter.

Not 2 Andelar i koncernföretag

JSR Blixtljuset AB 556900-2081 Stockholm

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärde	12 225 743	12 225 743
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	12 225 743	12 225 743
Utgående redovisat värde	12 225 743	12 225 743

Not 3 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Summa långfristiga skulder - betalas senare än 5 år	12 110 264	12 110 264

Not 4 Definition av nyckeltal*Soliditet*

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Stockholm

Samuel Beckstrand
2025-06-16

