

Årsredovisning för
Liljebaggen 6 i Västerås AB

556909-5093

Räkenskapsåret

2022-09-01 - 2023-08-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-02-29. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Stefan Andersson
Styrelseledamot

2024-02-29

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Liljebaggen 6 i Västerås AB, 556909-5093, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger fastigheten Liljebaggen 6 i Västerås.
Bolagets verksamhet är att bedriva fastighetsförvaltning samt därmed förenlig verksamhet.
Bolaget är (2015-08-31) helägt dotterbolag till Neztirps AB, 556973,7488.

Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	Belopp i kr 2019/2020
Nettoomsättning	736 942	676 082	684 314	710 316
Resultat efter finansiella poster	-100 931	-46 339	-32 873	26 650
Soliditet %	4,9	6,2	6,6	7

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	453 140	-46 339
Balanseras i ny räkning		-46 339	46 339
Årets resultat			-100 931
Belopp vid årets utgång	50 000	406 801	-100 931

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	406 801
Årets resultat	-100 931
Summa	305 870
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	305 870
Summa	305 870

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2022-09-01 - 2023-08-31	2021-09-01 - 2022-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		736 942	676 082
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		736 942	676 082
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-488 052	-500 511
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-139 378	-139 378
Summa rörelsekostnader		-627 430	-639 889
Rörelseresultat		109 512	36 193
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		32	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-210 475	-82 532
Summa finansiella poster		-210 443	-82 532
Resultat efter finansiella poster		-100 931	-46 339
Resultat före skatt		-100 931	-46 339
Årets resultat		-100 931	-46 339

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-08-31</i>	<i>2022-08-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	6 926 185	7 065 563
Summa materiella anläggningstillgångar		6 926 185	7 065 563
Finansiella anläggningstillgångar			
Fordringar hos koncernföretag	4	47 597	47 597
Summa finansiella anläggningstillgångar		47 597	47 597
Summa anläggningstillgångar		6 973 782	7 113 160
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		28 034	0
Övriga fordringar		2 844	14 295
Summa kortfristiga fordringar		30 878	14 295
Kassa och bank			
Kassa och bank		188 779	289 536
Summa kassa och bank		188 779	289 536
Summa omsättningstillgångar		219 657	303 831
SUMMA TILLGÅNGAR		7 193 439	7 416 991

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-08-31</i>	<i>2022-08-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		406 801	453 140
Årets resultat		-100 931	-46 339
Summa fritt eget kapital		305 870	406 801
Summa eget kapital		355 870	456 801
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	6		
Övriga skulder	5	4 997 759	5 119 219
Summa långfristiga skulder		6 573 202	6 717 787
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		6 513	6 439
Skatteskulder		18 648	25 562
Övriga skulder		133 539	133 539
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		105 667	76 863
Summa kortfristiga skulder		264 367	242 403
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		7 193 439	7 416 991

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Hysesintäkter redovisas i den period uthyrningen avser.

Koncernredovisning har inte upprättats då koncernen är en mindre koncern.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	50
<hr/>	
Markanläggningar	50

Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2022-09-01 - 2023-08-31</i>	<i>2021-09-01 - 2022-08-31</i>
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Byggnader och mark

	<i>2023-08-31</i>	<i>2022-08-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	8 077 964	8 077 964
Utgående anskaffningsvärden	8 077 964	8 077 964
Ingående avskrivningar	-1 012 401	-873 023
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-139 378	-139 378
Utgående avskrivningar	-1 151 779	-1 012 401
Redovisat värde	6 926 185	7 065 563

Not 4 Fordringar hos koncernföretag

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	47 597	36 979
Förändringar av anskaffningsvärden		
Tillkommande fordringar		10 618
Utgående anskaffningsvärden	47 597	47 597
Redovisat värde	47 597	47 597

Not 5 Långfristiga skulder

	2023-08-31	2022-08-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	4 511 919	4 633 379

Not 6 Ställda säkerheter

	2023-08-31	2022-08-31
Fastighetsinteckningar	6 303 000	6 303 000
Summa ställda säkerheter	6 303 000	6 303 000

Underskrifter

Västerås

Stefan Andersson
Stefan Andersson
Styrelseordförande

2024-02-29
Datum