

Årsredovisning för
Torps Gård i Näshulta AB

556258-5561

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-13.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Barbro Graflund
Verkställande direktör

2025-06-16

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Torps Gård i Näshulta AB, 556258-5561, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver fastighetsförvaltning. Företaget har sitt säte i Eskilstuna kommun, Södermanlands län.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	529 524	613 375	999 068	428 608
Resultat efter finansiella poster	-949 886	-772 181	-770 728	-1 075 479
Soliditet %	58,6	62,9	94	99

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	4 000 000	1 894	3 740 086	-772 181
Balanseras i ny räkning			-772 181	772 181
Årets resultat				-949 886
Belopp vid årets utgång	4 000 000	1 894	2 967 905	-949 886

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	2 967 905
Årets resultat	-949 886
Summa	2 018 019
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	2 018 019
Summa	2 018 019

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		529 524	613 375
Övriga rörelseintäkter		85 000	89 862
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		614 524	703 237
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		5 269	5 139
Övriga externa kostnader		-963 455	-870 563
Personalkostnader		-4 072	-4 616
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-607 892	-610 618
Summa rörelsekostnader		-1 570 150	-1 480 658
Rörelseresultat		-955 626	-777 421
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		2 654	2 038
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		3 221	3 439
Räntekostnader och liknande resultatposter		-135	-237
Summa finansiella poster		5 740	5 240
Resultat efter finansiella poster		-949 886	-772 181
Resultat före skatt		-949 886	-772 181
Årets resultat		-949 886	-772 181

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	4 333 700	4 871 142
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	0	0
Inventarier, verktyg och installationer	4	0	0
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	5	1 178 421	1 178 421
Summa materiella anläggningstillgångar		5 512 121	6 049 563
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	6	550 000	550 000
Fordringar hos koncernföretag	7	3 884 940	3 877 740
Andra långfristiga fordringar	8	62 374	59 720
Summa finansiella anläggningstillgångar		4 497 314	4 487 460
Summa anläggningstillgångar		10 009 435	10 537 023
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		35 396	112 503
Övriga fordringar		143 065	131 440
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		71 309	32 000
Summa kortfristiga fordringar		249 770	275 943
Kassa och bank			
Kassa och bank		14 968	274 831
Summa kassa och bank		14 968	274 831
Summa omsättningstillgångar		264 738	550 774
SUMMA TILLGÅNGAR		10 274 173	11 087 797

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		4 000 000	4 000 000
Reservfond		1 894	1 894
Summa bundet eget kapital		4 001 894	4 001 894
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		2 967 905	3 740 086
Årets resultat		-949 886	-772 181
Summa fritt eget kapital		2 018 019	2 967 905
Summa eget kapital		6 019 913	6 969 799
Långfristiga skulder			
Övriga långfristiga skulder	9	4 046 868	4 008 537
Summa långfristiga skulder		4 046 868	4 008 537
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		29 614	93 524
Skulder till övriga företag som det finns ett ägarintresse i		5 400	0
Övriga skulder		124 347	-38 063
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		48 031	54 000
Summa kortfristiga skulder		207 392	109 461
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		10 274 173	11 087 797

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>Procent</i>	<i>År</i>
Byggnader	2-4	25-50
Maskiner och andra tekniska anläggningar	20	5
Inventarier, verktyg och installationer	20	5
Markanläggningar	5	20

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	16 072 131	15 685 682
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	70 450	386 449
Utgående anskaffningsvärden	16 142 581	16 072 131
Ingående avskrivningar	-11 200 989	-10 590 371
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-607 892	-610 618
Utgående avskrivningar	-11 808 881	-11 200 989
Redovisat värde	4 333 700	4 871 142

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	2 326 850	2 326 850
Utgående anskaffningsvärden	2 326 850	2 326 850
Ingående avskrivningar	-2 326 850	-2 326 850
Utgående avskrivningar	-2 326 850	-2 326 850
Redovisat värde	0	0

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	270 603	270 603
Förändringar av anskaffningsvärden		
Försäljningar/utrangeringar	-270 603	
Utgående anskaffningsvärden	0	270 603
Ingående avskrivningar	-270 603	-270 603
Förändringar av avskrivningar		
Försäljningar/utrangeringar	270 603	
Utgående avskrivningar	0	-270 603
Redovisat värde	0	0

Not 5 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 178 421	989 727
Förändringar av anskaffningsvärden		
Nedlagda utgifter		188 694
Utgående anskaffningsvärden	1 178 421	1 178 421
Redovisat värde	1 178 421	1 178 421

Not 6 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	550 000	550 000
Utgående anskaffningsvärden	550 000	550 000
Redovisat värde	550 000	550 000

Innehav av andelar i koncernföretag

<i>Företagets namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>	<i>Antal andelar</i>	<i>Eget kapital</i>
Torps Smedja i Eskilstuna AB	559056-3895	Näshulta	550	54 369

Not 7 Fordringar hos koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 877 740	4 065 930
Förändringar av anskaffningsvärden		
Tillkommande fordringar	107 200	11 810
Lämnade aktieägartillskott	-100 000	-200 000
Utgående anskaffningsvärden	3 884 940	3 877 740
Redovisat värde	3 884 940	3 877 740

Not 8 Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	59 720	57 682
Förändringar av anskaffningsvärden		
Tillkommande fordringar	2 654	2 038
Utgående anskaffningsvärden	62 374	59 720
Redovisat värde	62 374	59 720

Not 9 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	4 071 868	4 008 537

Underskrifter

Näshulta

Barbro Maria Graflund
Barbro Maria Graflund
Verkställande direktör

2025-06-12
Datum