

ÅRSREDOVISNING

för

FH Tegelbruket 13 Projekt AB

Org.nr. 559028-8261

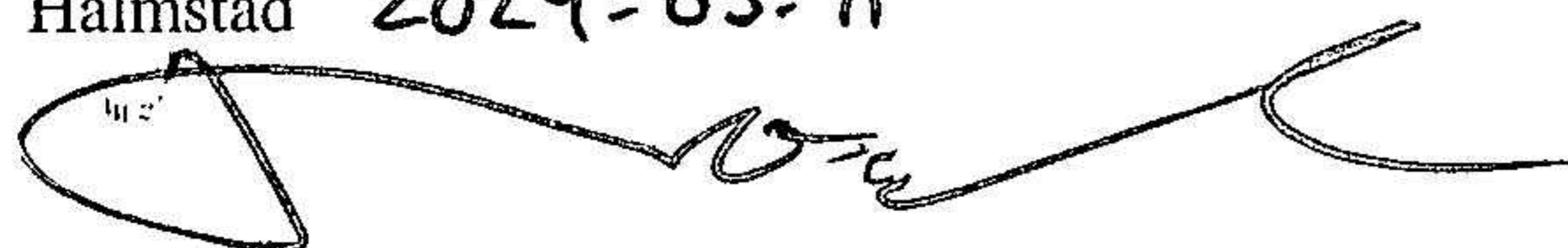
Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

Undertecknad styrelseledamot i FH Tegelbruket 13 Projekt AB intygar, att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den . **2024-03-11**
Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Halmstad **2024-03-11**



Daniel Eek

ÅRSREDOVISNING

för

FH Tegelbruket 13 Projekt AB

Org.nr. 559028-8261

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

FH Tegelbruket 13 Projekt AB

Org.nr. 559028-8261

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva projektverksamhet inom bygg- och fastighetsbranschen.

Företagets säte är Halmstad

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolagets aktieägare beslutade på en bolagsstämma den 20 juni 2023 om att bolaget ska likvideras. Advokat Daniel Eek har utsetts till likvidator.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-41 134	160 020	-29 366	-25 165
Soliditet (%)	68,75	92,97	50,30	49,44

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	162 551	56 446	268 997
Balanseras i ny räkning		56 446	-56 446	0
Årets resultat			-41 134	-41 134
Belopp vid årets utgång	50 000	218 997	-41 134	227 863

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	218 997
Årets resultat	-41 134
	177 863

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	177 863
	177 863

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

FH Tegelbruket 13 Projekt AB

Org.nr. 559028-8261

RESULTATRÄKNING

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Övriga rörelseintäkter		0	200 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>0</u>	<u>200 000</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-41 270	-39 989
Summa rörelsekostnader		<u>-41 270</u>	<u>-39 989</u>
Rörelseresultat		-41 270	160 011
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		136	9
Summa finansiella poster		<u>136</u>	<u>9</u>
Resultat efter finansiella poster		-41 134	160 020
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		0	-103 000
Summa bokslutsdispositioner		<u>0</u>	<u>-103 000</u>
Resultat före skatt		-41 134	57 020
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-574
Årets resultat		<u>-41 134</u>	<u>56 446</u>

2024031308604

FH Tegelbruket 13 Projekt AB

Org.nr. 559028-8261

BALANSRÄKNING**TILLGÅNGAR****Omsättningstillgångar****Kortfristiga fordringar**

Fordringar hos koncernföretag

Övriga fordringar

Summa kortfristiga fordringar**Kassa och bank**

Kassa och bank

Summa kassa och bank**Summa omsättningstillgångar****SUMMA TILLGÅNGAR**

Not

2023-12-31

2022-12-31

0

7 416

7 416

324 021

324 021

331 437

331 437

52 434

7 280

59 714

229 607

229 607

289 321

289 321

FH Tegelbruket 13 Projekt AB

Org.nr. 559028-8261

BALANSRÄKNING**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

218 997

162 551

Årets resultat

-41 134

56 446

Summa fritt eget kapital

177 863

218 997

Summa eget kapital

227 863

268 997

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

103 000

0

Skatteskulder

574

574

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

0

19 750

Summa kortfristiga skulder

103 574

20 324

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

331 437

289 321

2024031308605

FH Tegelbruket 13 Projekt AB

Org.nr. 559028-8261

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till balansräkningen

Övriga noter

Not 2 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till FH Tegelbruket 13 Holding AB, Org. nr 556973-5565, säte Halmstad.

Not 3 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Halmstad
Datum framgår av den digitala underskriften

Daniel Eek

Min revisionsberättelse har lämnats och datum framgår av den digitala underskriften.

Henrik Andersson
Auktoriserad revisor

2024031308606



Document history

COMPLETED BY ALL:
09.03.2024 10:09

SENT BY OWNER:
Henrik Andersson • 09.03.2024 09:03

DOCUMENT ID:
SkFydqFpp

ENVELOPE ID:
S10JOCfpa-SkFydqFpp

DOCUMENT NAME:
ÅR 2023 559028-8261 (2024-02-15).pdf •
6 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
Daniel Stefan Eek daniel@bergmanEEK.se	Signed Authenticated	09.03.2024 09:31 09.03.2024 09:30	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1974/07/29) IP: 185.205.225.16
Erik Henrik Andersson henrik.andersson@bakertilly.se	Signed Authenticated	09.03.2024 10:09 09.03.2024 10:09	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1979/12/14) IP: 37.208.1.132

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PDF
PAES
sealed

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i FH Tegelbruket 13 Projekt AB, org.nr 559028-8261

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för FH Tegelbruket 13 Projekt AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med aktiebolagslagen och årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av FH Tegelbruket 13 Projekt ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt aktiebolagslagen och årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till FH Tegelbruket 13 Projekt AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Likvidatorns ansvar

Det är likvidatorn som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas enligt aktiebolagslagen och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Likvidatorn ansvarar även för den interna kontroll som likvidatorn bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i likvidatorns uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera likvidatorn om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för FH Tegelbruket 13 Projekt AB för perioden 2023-01-01–2023-07-20.

Jag tillstyrker att bolagsstämman beviljar styrelsen ansvarsfrihet för perioden 2023-01-01–2023-07-20.

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av likvidatorns förvaltning för FH Tegelbruket 13 Projekt AB för perioden 2023-07-21–2023-12-31.

Jag tillstyrker att bolagsstämman beviljar likvidatorn ansvarsfrihet för perioden 2023-07-21–2023-12-31.

Likvidationen fortgår utan att den fördröjs onödigt.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till FH Tegelbruket 13 Projekt AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Styrelsen ansvarar till och med 2023-07-20 för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Likvidatorns ansvar

Likvidatorn ansvarar från och med 2023-07-21 för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om likvidatorn eller styrelsen i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet.

Halmstad

Datum framgår av den digitala underskriften.

Henrik Andersson

Auktoriserad revisor



Document history

COMPLETED BY ALL:
09.03.2024 10:14

SENT BY OWNER:
Henrik Andersson • 09.03.2024 10:12

DOCUMENT ID:
ryg_x_jtp6

ENVELOPE ID:
rJvg_sKap-ryg_x_jtp6

DOCUMENT NAME:
Revisionsberättelse FH Tegelbruket 13 Projekt AB.pdf
3 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. Erik Henrik Andersson	Signed	09.03.2024 10:14	eID	Swedish BankID (DOB: 1979/12/14)
henrik.andersson@bakertilly.se	Authenticated	09.03.2024 10:14	Low	IP: 37.208.1.132

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed

Henrik Andersson
Baker Tilly Halmstad KB
Bohusgatan 4
302 38 HALMSTAD

Halmstad

Ledningens uttalande till bolagets revisor i anslutning till revision av årsredovisningen

Detta uttalande lämnas i anslutning till er revision av FH Tegelbruket 13 Projekt ABs årsredovisning för det räkenskapsår som slutade 2023-12-31 som syftar till att ni ska ge uttryck för er uppfattning om huruvida årsredovisningen i alla väsentliga avseenden ger en rättvisande bild enligt Årsredovisningslagen och god redovisningssed i Sverige.

Vi bekräftar följande utifrån vår bästa kunskap och övertygelse, efter att ha gjort sådana förfrågningar som vi har ansett vara nödvändiga för att på ett lämpligt sätt informera oss själva:

Årsredovisning

- Vi har tagit vårt ansvar för upprättandet av årsredovisningen enligt villkoren för revisionsuppdraget, särskilt att årsredovisningen ger en sann och rättvisande bild enligt Årsredovisningslagen och god redovisningssed i Sverige.
- Betydelsefulla antaganden som vi har använt för att göra uppskattningar i redovisningen, däribland sådana som beräknas till verkligt värde, är rimliga.
- Närståenderelationer och närståendetransaktioner har redovisats korrekt och upplysningar har lämnats enligt Årsredovisningslagen och god redovisningssed i Sverige.
- För alla händelser efter datumet för årsredovisningen som enligt Årsredovisningslagen och god redovisningssed i Sverige kräver justeringar eller att upplysningar lämnas har justeringar gjorts eller upplysningar lämnats.
- Effekterna av felaktigheter som inte har rättats är oväsentliga, både enskilt och sammantaget, för årsredovisningen som helhet. En förteckning över de felaktigheter som inte har rättats finns som bilaga till detta uttalande.

Lämnad information

- Vi har försett er med
 - tillgång till all information som vi har kännedom om och som är relevant för upprättandet av årsredovisningen, t.ex. bokföring, dokumentation och annat
 - ytterligare information som ni har begärt av oss för revisionen
 - obegränsad tillgång till personer inom företaget som ni har bedömt att det är nödvändigt att inhämta revisionsbevis från.
- Alla transaktioner har bokförts i räkenskapsmaterialet och avspeglas i årsredovisningen.
- Vi har upplyst er om resultaten av vår bedömning av risken för att årsredovisningen kan innehålla väsentliga felaktigheter som beror på oegentligheter.

- Vi har upplyst er om all information som rör oegentligheter eller misstänkta oegentligheter som vi känner till och som påverkar företaget och inbegriper
 - företagsledningen
 - anställda som har viktiga roller inom den interna kontrollen
 - andra personer, när oegentligheterna kan ha en väsentlig inverkan på årsredovisningen.
- Vi har lämnat all information till er om påstådda oegentligheter, eller misstänkta oegentligheter, med inverkan på företagets årsredovisning, som vi har fått kännedom om genom anställda, tidigare anställda, analytiker, tillsynsmyndigheter eller andra.
- Vi har upplyst er om alla kända fall av överträdelser eller misstänkta överträdelser av lagar, förordningar och föreskrifter vars effekter ska beaktas när årsredovisningen upprättas.
- Vi har upplyst er om vilka företagets närstående är och om alla närståenderelationer och närståendetransaktioner som vi känner till.
- Vi har lämnat all information till dig om vem/vilka som biträder FH Tegelbruket 13 Projekt AB med redovisnings- och rådgivningstjänster för att undvika att revisionen utförs i strid mot gällande lagstiftning och god revisorssed.

Bekräftelse av uppdragsavtal

Vi bekräftar att nuvarande uppdragsavtal daterat den 23 april 2021 fortsatt gäller för revisionen av räkenskapsåret 2023 och 2024 under förutsättning att uppdrag kvarstår efter årsstämman.

Eventuellt nytt upprättat uppdragsavtal ersätter denna bekräftelse.

Daniel Eek

2024031308610



Document history

COMPLETED BY ALL:
09.03.2024 09:30

SENT BY OWNER:
Henrik Andersson • 09.03.2024 09:00

DOCUMENT ID:
rJFBwqtTa

ENVELOPE ID:
S10VP5K6p-rJFBwqtTa

DOCUMENT NAME:

Ledningens uttalande FH Tegelbruket 13 Projekt AB.pdf
2 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. Daniel Stefan Eek daniel@bergmanEEK.se	Signed Authenticated	09.03.2024 09:30 09.03.2024 09:28	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1974/07/29) IP: 185.205.225.16

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAES
sealed