

# Årsredovisning

---

## *Themer investment AB*

559301-2734

Styrelsen avger följande årsredovisning för  
räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6 - 7
- Underskrifter	7

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-26.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av  
samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Visby 2024-06-26



Henrik Isgren, Verkställande direktör

# Årsredovisning

---

*Themer investment AB*

559301-2734

Styrelsen avger följande årsredovisning för  
räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6 - 7
- Underskrifter	7

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom bygg och anläggningsarbeten samt förvaltning av fastigheter och värdepapper.

Företaget har sitt säte på Gotland.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2301-2312	2201-2212
Resultat efter finansiella poster	-23	-22
Soliditet %	43	40

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	777 943	-21 713	781 230
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
Balanseras i ny räkning		-21 713	21 713	0
Årets resultat			-23 203	-23 203
Belopp vid årets utgång	25 000	756 230	-23 203	758 027

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	756 230
Årets resultat	-23 203
<i>Summa</i>	733 027

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	733 027
<i>Summa</i>	733 027

559301-2734

# RESULTATRÄKNING

1

	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-23 203	-21 713
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-23 203</b>	<b>-21 713</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-23 203</b>	<b>-21 713</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-23 203</b>	<b>-21 713</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>-23 203</b>	<b>-21 713</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>-23 203</b>	<b>-21 713</b>

2024070328166

# BALANSRÄKNING

1

2023-12-31

2022-12-31

## TILLGÅNGAR

### Anläggningstillgångar

#### Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	2	25 000	25 000
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	1 480 000	1 480 000
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	200 000	200 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	25 000	25 000
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<i>1 730 000</i>	<i>1 730 000</i>

**Summa anläggningstillgångar** 1 730 000 1 730 000

### Omsättningstillgångar

#### Kassa och bank

Kassa och bank		31 909	236 151
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>31 909</i>	<i>236 151</i>

**Summa omsättningstillgångar** 31 909 236 151

## SUMMA TILLGÅNGAR

1 761 909 1 966 151

2024070328167

2024070528168

	2023-12-31	2022-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>6, 7</b>	
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	25 000	25 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	756 230	777 943
Årets resultat	-23 203	-21 713
<i>Summa fritt eget kapital</i>	733 027	756 230
<b>Summa eget kapital</b>	<b>758 027</b>	<b>781 230</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder	950 000	950 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>950 000</b>	<b>950 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Leverantörsskulder	5 836	16 875
Övriga skulder	30 000	200 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	18 046	18 046
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>53 882</b>	<b>234 921</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>1 761 909</b>	<b>1 966 151</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

### Not 2 Andelar i koncernföretag

2023-12-31

2022-12-31

Ingående anskaffningsvärden  
Utgående anskaffningsvärden

25 000  
25 000

25 000  
25 000

**Redovisat värde**

**25 000**

**25 000**

### Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

2023-12-31

2022-12-31

Ingående anskaffningsvärden  
Utgående anskaffningsvärden

1 480 000  
1 480 000

1 480 000  
1 480 000

**Redovisat värde**

**1 480 000**

**1 480 000**

### Not 4 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

2023-12-31

2022-12-31

Ingående anskaffningsvärden  
Utgående anskaffningsvärden

200 000  
200 000

200 000  
200 000

### Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav

2023-12-31

2022-12-31

Ingående anskaffningsvärden  
Utgående anskaffningsvärden

25 000  
25 000

25 000  
25 000

### Not 6 Ställda säkerheter

2023-12-31

2022-12-31

Företaget har inga ställda säkerheter

### Not 7 Eventualförpliktelser

2023-12-31

2022-12-31

Enligt styrelsens bedömning har företaget inga eventualförpliktelser.

UNDERSKRIFTER

Visby

A handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke extending to the right.

Henrik Isgren  
Verkställande direktör  
2024-06-26

2024070328170