

Årsredovisning

för

Funäsfjällen 2 Fastighets AB

559214-7507

Räkenskapsåret

2021-11-01 - 2022-10-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-04-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Ted Wengler, Styrelseledamot
2023-06-19

Styrelsen för Funäsfjällen 2 Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-11-01 - 2022-10-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att äga samt förvalta fastigheter.

Företaget har sitt säte i Härjedalen.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året köpt fastigheten Funäsdalen 23:64.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2019/20 (15 mån)
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-24	0	0
Soliditet (%)	42,1	80,3	80,3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	0	50 000
Årets resultat		-23 790	-23 790
Belopp vid årets utgång	50 000	-23 790	26 210

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

årets förlust	-23 790
behandlas så att i ny räkning överföres	-23 790
	-23 790

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2021-11-01 -2022-10-31	2020-11-01 -2021-10-31
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-23 790	0
Summa rörelsekostnader		-23 790	0
Rörelseresultat		-23 790	0
Resultat efter finansiella poster		-23 790	0
Resultat före skatt		-23 790	0
Årets resultat		-23 790	0

Balansräkning	Not	2022-10-31	2021-10-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	12 300	12 300
Summa materiella anläggningstillgångar		12 300	12 300
Summa anläggningstillgångar		12 300	12 300
Omsättningstillgångar			
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		50 000	50 000
Summa kassa och bank		50 000	50 000
Summa omsättningstillgångar		50 000	50 000
SUMMA TILLGÅNGAR		62 300	62 300

Balansräkning

Not

2022-10-31

2021-10-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Årets resultat

-23 790

0

Summa fritt eget kapital

-23 790

0

Summa eget kapital

26 210

50 000

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

12 300

12 300

Skatteskulder

23 790

0

Summa kortfristiga skulder

36 090

12 300

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

62 300

62 300

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Byggnader och mark

	2022-10-31	2021-10-31
Ingående anskaffningsvärden	12 300	0
Inköp	0	12 300
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	12 300	12 300
Utgående redovisat värde	12 300	12 300

Funäsdalen 2023-04-30

Niklas Frisk
Niklas Frisk
Ordförande

Ted Wengler
Ted Wengler

Per Åberg
Per Åberg