

Årsredovisning

för

R4 Fastigheter i Munka-Ljungby AB

559269-0266

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-06-24.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Lars-Göran Bengtsson, Styrelseledamot
2024-06-25

Styrelsen för R4 Fastigheter i Munka-Ljungby AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består av att äga och förvalta fastigheter. Verksamheten har varit vilande under räkenskapsåret.

Företaget har sitt säte i Malmö.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Det egna kapitalet är förbrukat. En kontrollbalansräkning är inte upprättad och bolaget bedrivs vidare med styrelseansvar

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2020/21 (17 mån)
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-18	-15	-7
Soliditet (%)	24	18	0

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	-6 680	-15 166	3 154
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-15 166	15 166	0
Erhållna aktieägartillskott		25 000		25 000
Årets resultat			-18 406	-18 406
Belopp vid årets utgång	25 000	3 154	-18 406	9 748

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-21 846
erhållna aktieägartillskott	25 000
årets förlust	-18 406
	-15 252
behandlas så att i ny räkning överföres	-15 252
	-15 252

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-18 406

-15 166

Summa rörelsekostnader

-18 406

-15 166

Rörelseresultat

-18 406

-15 166

Resultat efter finansiella poster

-18 406

-15 166

Resultat före skatt

-18 406

-15 166

Årets resultat

-18 406

-15 166

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag	2	0	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		0	0
Summa anläggningstillgångar		0	0
Omsättningstillgångar			
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		40 820	17 070
Summa kassa och bank		40 820	17 070
Summa omsättningstillgångar		40 820	17 070
SUMMA TILLGÅNGAR		40 820	17 070
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		3 154	-6 680
Årets resultat		-18 406	-15 166
Summa fritt eget kapital		-15 252	-21 846
Summa eget kapital		9 748	3 154
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		22 572	13 916
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		8 500	0
Summa kortfristiga skulder		31 072	13 916
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		40 820	17 070

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Fordringar hos koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	4 530 000
Avgående fordringar	0	-4 530 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Underskrifter

Malmö 2024-06-24

Lars-Göran Bengtsson
Lars-Göran Bengtsson
Ordförande

Hans-Åke Richt
Hans-Åke Richt

Julia Nergården
Julia Nergården

Mattias Bengtsson
Mattias Bengtsson