

# Hemval AB

559151-0531

## Årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Styrelsen och verkställande direktören upprättar följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-07-31. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Bengt Roland Ohlsson, Styrelseledamot

2024-07-31

# Förvaltningsberättelse

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Bolaget har tidigare hyrt ut hus i Skellefteå. Bolaget har sitt säte i Skellefteå

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Sålt samtliga hus. Försökte gå över till driva webstudio, men blev lurad på köpet.

## Flerårsöversikt

	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31	2020-01-01 - 2020-12-31
Nettoomsättning	11 823	132 631	204 895	232 684
Resultat efter finansiella poster	125 890	40 855	628 990	-1
Soliditet (%)	96	46	35	1

Samtliga kvarvarande hus har sålt vilket påverkar nettoomsättningen

## Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	50 000	408 018	32 366	490 384
Utdelning		-25 000		-25 000
Balanseras i ny räkning		32 366	-32 366	0
Årets resultat			99 450	99 450
<b>Vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>415 384</b>	<b>99 450</b>	<b>564 834</b>

## Resultatdisposition

Styrelsen och VD föreslår att till förfogande stående medel

Balanserat resultat	415 384
Årets resultat	99 450
<b>Summa</b>	<b>514 834</b>

Disponeras enligt följande

Utdelas till aktieägare	79 400
Balanseras i ny räkning	435 434
<b>Summa</b>	<b>514 834</b>

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

# Resultaträkning

	Not 1, 2	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		11 823	132 631
Aktiverat arbete för egen räkning		-213 758	0
Övriga rörelseintäkter		597 324	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>395 389</b>	<b>132 631</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-258 050	-67 709
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		11 023	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-247 027</b>	<b>-67 709</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>148 362</b>	<b>64 922</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-22 472	-24 067
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-22 472</b>	<b>-24 067</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>125 890</b>	<b>40 855</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>125 890</b>	<b>40 855</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-26 440	-8 489
<b>Årets resultat</b>		<b>99 450</b>	<b>32 366</b>

# Balansräkning

	Not 1	2023-12-31	2022-12-31
<b>Tillgångar</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	3	0	816 776
Inventarier, verktyg och installationer	4	0	30 143
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>846 919</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>846 919</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		105 682	121
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		0	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		325	325
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>106 007</b>	<b>446</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		481 375	215 785
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>481 375</b>	<b>215 785</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>587 382</b>	<b>216 231</b>
<b>Summa tillgångar</b>		<b>587 382</b>	<b>1 063 150</b>

# Balansräkning

	Not 1	2023-12-31	2022-12-31
<b>Eget kapital och skulder</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		415 384	408 018
Årets resultat		99 450	32 366
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>514 834</b>	<b>440 384</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>564 834</b>	<b>490 384</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Obligationslån		0	240 058
Övriga skulder		0	326 843
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>0</b>	<b>566 901</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		0	1 935
Övriga skulder		22 548	3 930
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>22 548</b>	<b>5 865</b>
<b>Summa eget kapital och skulder</b>		<b>587 382</b>	<b>1 063 150</b>

# Noter

## Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Avskrivningstider

Typ av anläggningstillgång	Antal år
Byggnader	33
Inventarier, verktyg och installationer	1

### Nyckeltalsdefinitioner

#### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

#### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

#### Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

## Not 2 - Medelantal anställda

	2023-01-01 - 2023-12-31
Medelantal anställda under året	0,0

## Not 3 - Byggnader och mark

	2023-12-31
<b>Anskaffningsvärden</b>	
Ingående anskaffningsvärden	852 021
Försäljningar/utrangeringar	-852 021
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>
<b>Avskrivningar</b>	
Ingående avskrivningar	-35 246
Återförda avskrivningar vid försäljningar resp. utrangeringar	35 246
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>0</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>0</b>

## Not 4 - Inventarier, verktyg och installationer

2023-12-31

---

### Anskaffningsvärden

Ingående anskaffningsvärden	30 143
Försäljningar/utrangeringar	-30 143
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>0</b>

# Underskrifter

Årsredovisning för Hemval AB, 559151-0531  
Avseende räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Elektroniskt underskriven  
St Petersburg

Bengt Roland Ohlsson  
Bengt Roland Ohlsson  
Styrelseledamot och verkställande direktör  
2024-07-31