

Årsredovisning
för
Hem till Gården i Västerås AB
556717-2720

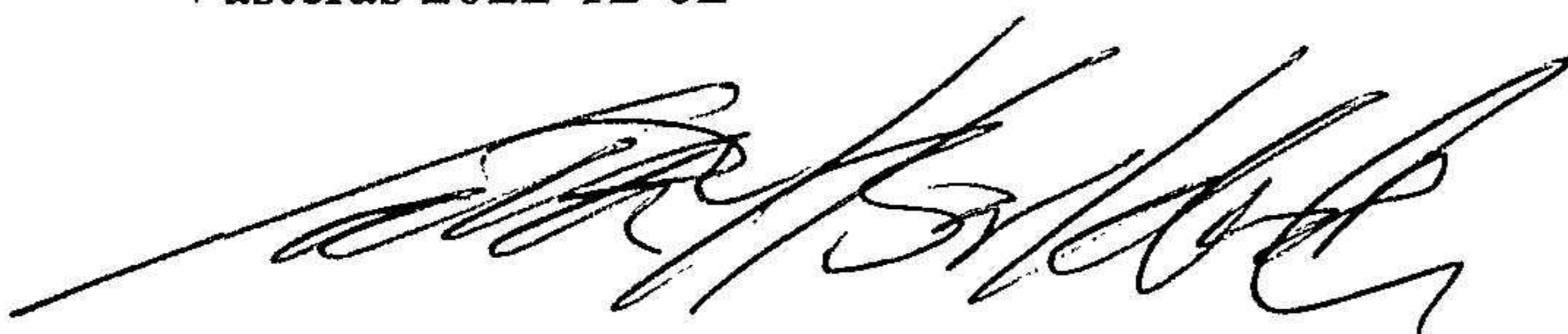
Räkenskapsåret
2021-09-01 - 2022-08-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Hem till Gården i Västerås AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 2022-12-02. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Västerås 2022-12-02



Catharina Hollaus Barklund

Styrelsen för Hem till Gården i Västerås AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget startade 2006 och består av lägenhetshotell, konferens- och restaurangverksamhet med säte i Västerås kommun.

Verksamheten bedrivs i egenägda fastigheter i gammaldags miljö två kilometer från Västerås city.

Bolaget är helägt av Hygge Invest AB, 559260-0414, med säte i Västerås kommun.

Kommentar till omsättningsökning

Bolaget drabbades mycket hårt av Covidpandemin under föregående räkenskapsår.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	5 703	3 427	3 612	3 127
Resultat efter finansiella poster	844	159	533	506
Soliditet (%)	43,5	38,5	32,8	28,8

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	1 712 266	146 594	1 958 860
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Balanseras i ny räkning		146 594	-146 594	0
Årets resultat			548 618	548 618
Belopp vid årets utgång	100 000	1 858 860	548 618	2 507 478

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 858 861
årets vinst	548 618
	2 407 479
disponeras så att	
i ny räkning överföres	2 407 479
	2 407 479

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2021-09-01 -2022-08-31	2020-09-01 -2021-08-31
Rörelseintäkter m. m.			
Nettoomsättning		5 703 130	3 426 749
Övriga rörelseintäkter		432 038	459 055
Summa rörelseintäkter m.m.		6 135 168	3 885 804
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-1 139 909	-662 570
Övriga externa kostnader		-1 547 205	-876 362
Personalkostnader	2	-2 325 905	-1 916 403
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-221 998	-216 256
Summa rörelsekostnader		-5 235 017	-3 671 591
Rörelseresultat		900 151	214 213
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-56 540	-55 100
Summa finansiella poster		-56 540	-55 100
Resultat efter finansiella poster		843 611	159 113
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-150 000	30 000
Summa bokslutsdispositioner		-150 000	30 000
Resultat före skatt		693 611	189 113
Skatter			
Skatt på årets resultat		-144 993	-42 519
Årets resultat		548 618	146 594

Balansräkning	Not	2022-08-31	2021-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	4 576 281	4 739 943
Inventarier, verktyg och installationer	4	104 943	123 778
Summa materiella anläggningstillgångar		4 681 224	4 863 721
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Ägarintressen i övriga företag	5	500	500
Summa finansiella anläggningstillgångar		500	500
Summa anläggningstillgångar		4 681 724	4 864 221
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m. m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		47 530	33 950
Summa varulager		47 530	33 950
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		209 820	128 102
Övriga fordringar		0	4 423
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		15 998	18 643
Summa kortfristiga fordringar		225 818	151 168
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		2 151 361	1 236 259
Summa kassa och bank		2 151 361	1 236 259
Summa omsättningstillgångar		2 424 709	1 421 377
SUMMA TILLGÅNGAR		7 106 433	6 285 598

Balansräkning	Not	2022-08-31	2021-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 858 861	1 712 266
Årets resultat		548 618	146 594
Summa fritt eget kapital		2 407 479	1 858 860
Summa eget kapital		2 507 479	1 958 860
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		731 000	581 000
Summa obeskattade reserver		731 000	581 000
Långfristiga skulder			
	6		
Övriga skulder till kreditinstitut		2 190 000	2 130 000
Övriga skulder		573 740	573 740
Summa långfristiga skulder		2 763 740	2 703 740
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		0	180 000
Leverantörsskulder		495 961	133 960
Skatteskulder		88 615	84 606
Övriga skulder		254 190	404 427
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		265 448	239 005
Summa kortfristiga skulder		1 104 214	1 041 998
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		7 106 433	6 285 598

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	33 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2021-09-01 -2022-08-31	2020-09-01 -2021-08-31
Medelantalet anställda	7	6

Not 3 Byggnader och mark

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	6 601 473	6 601 473
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 601 473	6 601 473
Ingående avskrivningar	-1 861 529	-1 697 866
Årets avskrivningar	-163 663	-163 663
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 025 192	-1 861 529
Utgående redovisat värde	4 576 281	4 739 944

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	461 239	409 239
Inköp	39 500	52 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	500 739	461 239
Ingående avskrivningar	-337 461	-284 868
Årets avskrivningar	-58 335	-52 593
Utgående ackumulerade avskrivningar	-395 796	-337 461
Utgående redovisat värde	104 943	123 778

Not 5 Ägarintressen i övriga företag

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	500	500
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	500	500
Utgående redovisat värde	500	500

Not 6 Långfristiga skulder, Belopp som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen

	2022-08-31	2021-08-31
Till Kreditföretag	1 320 000	1 380 000
	1 320 000	1 380 000

Not 7 Ställda säkerheter

	2022-08-31	2021-08-31
Fastighetsinteckning	3 375 000	3 375 000
	3 375 000	3 375 000

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Västerås 2022-12-01



Catharina Hollaus Barklund

Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats 2022-12-02



Daniel Valtersson
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Hygge Invest AB, org.nr 559260-0414

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Hygge Invest AB för räkenskapsåret 1 september 2021 till 31 augusti 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Hygge Invest ABs finansiella ställning per den 31 augusti 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Hygge Invest AB.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Hygge Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Hygge Invest AB för räkenskapsåret 1 september 2021 till 31 augusti 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Hygge Invest AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

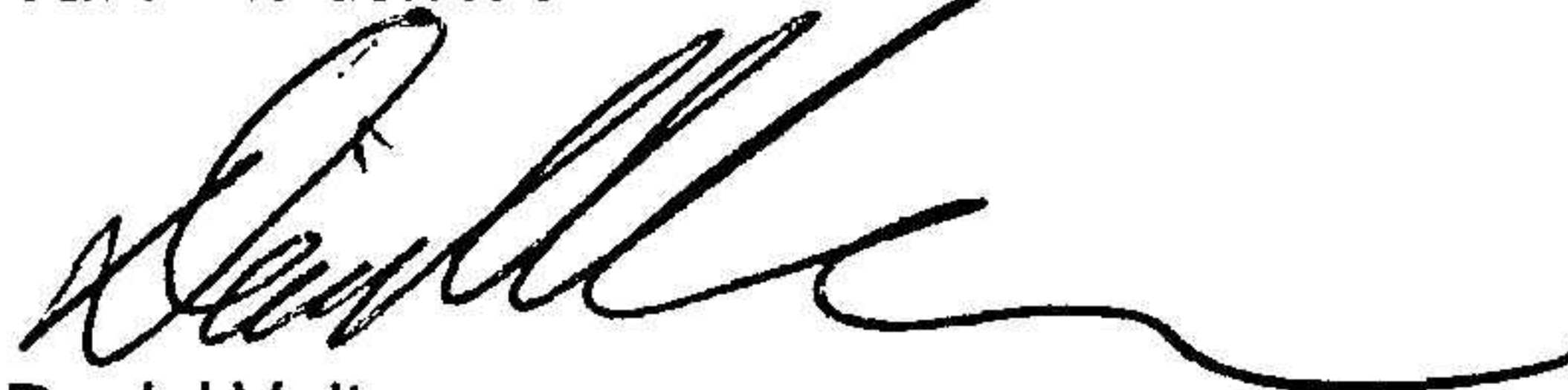
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Västerås den 2 december 2022



Daniel Valtersson
Auktoriserad revisor