

**Årsredovisning för**  
**5G Lokaler i Lidköping AB**

559104-9118

Räkenskapsåret

**2021-09-01 - 2022-08-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-02-15. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

David Ingemarsson  
Styrelseledamot

2023-03-29

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för 5G Lokaler i Lidköping AB, 559104-9118, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Lidköping har till huvudsaklig uppgift att hyra ut lokaler. Bolaget har under räkenskapsåret fortsatt byggnationen av tidigare planerade etapper och har samtidigt planenligt ökat uthyrningen. Under innevarande år har intäkterna ökat ytterligare vilket även det är enligt plan.

#### Flerårsöversikt

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	Belopp i kr 2018/2019
Nettoomsättning	1 186 463	925 098	309 339	183 514
Resultat efter finansiella poster	91 337	116 805	-94 995	-6 285
Soliditet %	3	2	1	1

#### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	36 426	92 823
Balanseras i ny räkning		92 823	-92 823
Årets resultat			53 613
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>129 249</b>	<b>53 613</b>

#### Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2021-09-01 - 2022-08-31
Balanserat resultat	129 249
Årets resultat	53 613
<b>Summa</b>	<b>182 862</b>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2021-09-01 - 2022-08-31
Balanseras i ny räkning	182 862
<b>Summa</b>	<b>182 862</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-09-01 - 2022-08-31</i>	<i>2020-09-01 - 2021-08-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		1 186 463	925 098
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>1 186 463</b>	<b>925 098</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-37 210	0
Övriga externa kostnader		-473 769	-327 218
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-390 809	-240 304
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-901 788</b>	<b>-567 522</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>284 675</b>	<b>357 576</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		35	511
Räntekostnader och liknande resultatposter		-193 373	-241 282
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-193 338</b>	<b>-240 771</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>91 337</b>	<b>116 805</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-23 315	-14 600
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-23 315</b>	<b>-14 600</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>68 022</b>	<b>102 205</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-14 409	-9 383
<b>Årets resultat</b>		<b>53 613</b>	<b>92 822</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-08-31</i>	<i>2021-08-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	2	9 531 755	8 011 895
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>9 531 755</b>	<b>8 011 895</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>9 531 755</b>	<b>8 011 895</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Varulager m.m.</b>			
Färdiga varor och handelsvaror		69 000	0
<b>Summa varulager m.m.</b>		<b>69 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		117 384	70 329
Övriga fordringar		44 856	125 592
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		19 440	21 832
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>181 680</b>	<b>217 753</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		104 497	10 723
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>104 497</b>	<b>10 723</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>355 177</b>	<b>228 476</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>9 886 932</b>	<b>8 240 371</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-08-31</i>	<i>2021-08-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		129 249	36 426
Årets resultat		53 613	92 823
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>182 862</b>	<b>129 249</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>232 862</b>	<b>179 249</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		37 915	14 600
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>37 915</b>	<b>14 600</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
	<b>3</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut		9 039 500	6 230 430
Skulder till koncernföretag		263 903	721 168
Övriga skulder		0	618 546
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>9 303 403</b>	<b>7 570 144</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		150 000	297 996
Förskott från kunder		2 177	0
Leverantörsskulder		35 285	30 769
Skatteskulder		31 942	32 803
Övriga skulder		26 124	30 308
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		67 224	84 502
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>312 752</b>	<b>476 378</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>9 886 932</b>	<b>8 240 371</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Avskrivning

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod.

### Materiella anläggningstillgångar

<i>Följande avskrivningstider tillämpas:</i>	<i>År</i>
Byggnader	25
Markanläggningar	20

### Not 2 Byggnader och mark

	<i>2021-09-01 - 2022-08-31</i>	<i>2020-09-01 - 2021-08-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	8 475 105	7 574 006
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	1 910 669	901 099
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>10 385 774</b>	<b>8 475 105</b>
Ingående avskrivningar	-463 210	-230 762
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-390 809	-232 448
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-854 019</b>	<b>-463 210</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>9 531 755</b>	<b>8 011 895</b>

### Not 3 Långfristiga skulder

	<i>2021-09-01 - 2022-08-31</i>	<i>2020-09-01 - 2021-08-31</i>
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	8 703 403	4 740 450

## Not 4 Ställda säkerheter

	2021-09-01 - 2022-08-31	2020-09-01 - 2021-08-31
Fastighetsinteckningar	9 302 000	6 922 000
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>9 302 000</b>	<b>6 922 000</b>

## Underskrifter

Lidköping

David Ingemarsson 2023-02-15  
David Ingemarsson Datum  
Styrelseledamot

Patrik Svantesson 2023-02-15  
Patrik Svantesson Datum  
Styrelseordförande

Berndt Hübner 2023-02-15  
Berndt Hübner Datum  
Styrelseledamot

George Bengtsson 2023-02-15  
George Bengtsson Datum  
Styrelseledamot