

# Årsredovisning

---

## *EASTAR AB*

*556995-1352*

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:  
David Nyman , Styrelseledamot  
2024-07-31

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom vård och behandling på instituion, i familjehem eller i eget stödboende. tillhandahålla utbildning, medicinsk- samt socialkonsultverksamhet, äga och förvalta fastigheter, övriga tjänster och varor som anknyter till detta, samt därmed förenlig verksamhet. .  
Företaget har sitt säte i Eslöv.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2301-2312	2201-2212	2101-2112	2001-2012
Resultat efter finansiella poster	-810	-967	-680	-1 542
Soliditet %	70	58	86	87

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	50 000	18 733 691	-786 827
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		-786 827	786 827
- Årets resultat			8 028
- Belopp vid årets utgång	50 000	17 946 864	8 028

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	17 946 864
Årets resultat	8 028
Summa	17 954 892

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	17 954 892
Summa	17 954 892

## RESULTATRÄKNING

1

	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Övriga rörelseintäkter	273 238	331 700
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>273 238</b>	<b>331 700</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-583 666	-923 080
Personalkostnader	2	-2 272
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-263 888	-263 888
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-847 554</b>	<b>-1 189 240</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-574 316</b>	<b>-857 540</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	272	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-236 193	-109 910
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-235 921</b>	<b>-109 910</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-810 237</b>	<b>-967 450</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>		
Erhållna koncernbidrag	0	310 000
Lämnade koncernbidrag	-2 385 000	-5 170 000
Förändring av periodiseringsfonder	3 203 265	5 040 623
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>818 265</b>	<b>180 623</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>8 028</b>	<b>-786 827</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>8 028</b>	<b>-786 827</b>

## BALANSRÄKNING

1

		2023-12-31	2022-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	6 688 979	6 781 964
Inventarier, verktyg och installationer	4	21 710	124 800
Förbättringsutgifter på annans fastighet	5	171 768	239 581
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<i>6 882 457</i>	<i>7 146 345</i>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag	6	6 467 912	15 870 680
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<i>6 467 912</i>	<i>15 870 680</i>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>13 350 369</b>	<b>23 017 025</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		46 654	27 407
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	155 530
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>46 654</i>	<i>182 937</i>
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Övriga kortfristiga placeringar		12 656 561	12 656 561
<i>Summa kortfristiga placeringar</i>		<i>12 656 561</i>	<i>12 656 561</i>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		11 532	50 527
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>11 532</i>	<i>50 527</i>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>12 714 747</b>	<b>12 890 025</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>26 065 116</b>	<b>35 907 050</b>

## BALANSRÄKNING

	2023-12-31	2022-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	17 946 864	18 733 691
Årets resultat	8 028	-786 827
<i>Summa fritt eget kapital</i>	17 954 892	17 946 864
<b>Summa eget kapital</b>	<b>18 004 892</b>	<b>17 996 864</b>
<b>Obeskattade reserver</b>		
Periodiseringsfonder	145 000	3 348 265
<b>Summa obeskattade reserver</b>	<b>145 000</b>	<b>3 348 265</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	4 358 342	4 488 338
Övriga skulder	15 000	15 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>4 373 342</b>	<b>4 503 338</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Leverantörsskulder	0	-15 916
Skatteskulder	-7 060	1 539
Övriga skulder	3 397 161	2 871 196
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	151 781	7 201 764
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>3 541 882</b>	<b>10 058 583</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>26 065 116</b>	<b>35 907 050</b>

## NOTER

<b>Not 1</b>	<b>Redovisningsprinciper</b>		
<b>Enligt BFNAR 2016:10</b>			
Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.			
		<b>Procent</b>	<b>År</b>
	Byggnader och mark	2	50
	Inventarier, verktyg och installationer	20	5
	Förbättringsutgifter på annans fastighet	20-14	5-7
<b>Not 2</b>	<b>Medelantalet anställda</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
	Medelantalet anställda	0	0
<b>Not 3</b>	<b>Byggnader och mark</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
	Ingående anskaffningsvärden	7 291 275	7 291 275
	Utgående anskaffningsvärden	7 291 275	7 291 275
	Årets avskrivningar	92 985	92 985
<b>Not 4</b>	<b>Inventarier, verktyg och installationer</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
	Ingående anskaffningsvärden	547 059	391 059
	Inköp	-	156 000
	Utgående anskaffningsvärden	547 059	547 059
	Årets avskrivningar	103 090	103 090
<b>Not 5</b>	<b>Förbättringsutgifter på annans fastighet</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
	Ingående anskaffningsvärden	1 023 370	1 023 370
	Utgående anskaffningsvärden	1 023 370	1 023 370
	Årets avskrivningar	67 813	67 813
<b>Not 6</b>	<b>Fordringar hos koncernföretag</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
	Ingående anskaffningsvärden	15 870 680	12 127 724
	Tillkommande fordringar	-	3 742 956
	Reglerade fordringar	-9 402 768	-
	Utgående anskaffningsvärden	6 467 912	15 870 680

*UNDERSKRIFTER*

Eslöv

*David Nyman*

David Nyman

Styrelseledamot

2024-06-30