

Årsredovisning

för

Trollab AB

559054-2022

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-16. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Nina Jansson, Styrelseledamot
2023-06-19

Styrelsen för Trollab AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver förvaltning av fast egendom och därmed förenlig verksamhet. Bolaget är helägt dotterföretag till Öhmans Heminredning Eftr AB, 556241-6171.

Företaget har sitt säte i Trosa.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	160	160	160	206
Resultat efter finansiella poster	21	-1	-113	-50
Soliditet (%)	47,4	46,8	46,5	45,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	2 080 639	-1 182	2 129 457
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-1 182	1 182	0
Årets resultat			21 042	21 042
Belopp vid årets utgång	50 000	2 079 457	21 042	2 150 499

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 079 457
årets vinst	21 042
	2 100 499
disponeras så att i ny räkning överföres	2 100 499
	2 100 499

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		160 000	160 001
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		160 000	160 001
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-49 481	-30 859
Avskrivningar materiella anläggningstillgångar		-42 886	-85 772
Summa rörelsekostnader		-92 367	-116 631
Rörelseresultat		67 633	43 370
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-46 591	-44 552
Summa finansiella poster		-46 591	-44 552
Resultat efter finansiella poster		21 042	-1 182
Resultat före skatt		21 042	-1 182
Årets resultat		21 042	-1 182

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	4 286 452	4 329 338
Summa materiella anläggningstillgångar		4 286 452	4 329 338
Summa anläggningstillgångar		4 286 452	4 329 338
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		40 000	93 500
Fordringar hos koncernföretag		12 766	12 766
Övriga fordringar		0	76
Summa kortfristiga fordringar		52 766	106 342
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		196 724	114 923
Summa kassa och bank		196 724	114 923
Summa omsättningstillgångar		249 490	221 265
SUMMA TILLGÅNGAR		4 535 942	4 550 603

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 079 457	2 080 639
Årets resultat		21 042	-1 182
Summa fritt eget kapital		2 100 499	2 079 457
Summa eget kapital		2 150 499	2 129 457
Långfristiga skulder			
	3, 4		
Övriga skulder till kreditinstitut		2 342 500	2 367 500
Övriga skulder		0	13 782
Summa långfristiga skulder		2 342 500	2 381 282
Kortfristiga skulder			
	4		
Övriga skulder till kreditinstitut		25 000	25 000
Skatteskulder		16 024	14 864
Övriga skulder		1 919	0
Summa kortfristiga skulder		42 943	39 864
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 535 942	4 550 603

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader 100 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 008 360	5 008 360
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 008 360	5 008 360
Ingående avskrivningar	-679 022	-593 250
Årets avskrivningar	-42 886	-85 772
Utgående ackumulerade avskrivningar	-721 908	-679 022
Utgående redovisat värde	4 286 452	4 329 338

Not 3 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	2 242 500	2 267 500
	2 242 500	2 267 500

Not 4 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 2 367 500 (2 392 500) kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2022-12-31	2021-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	2 342 500	2 367 500
	2 342 500	2 367 500
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	25 000	25 000
	25 000	25 000

Not 5 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckning	2 575 000	2 575 000
	2 575 000	2 575 000

Trosa 2023-06-16

Nina Jansson
Nina Jansson