

Årsredovisning för
Förvaltnings AB Speja

559104-0067

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-03.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Fredrik Andersson
Styrelseledamot

2025-06-07

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Förvaltnings AB Speja, 559104-0067, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholm län, Stockholms kommun registrerades år 2017 och bedriver konsulttjänster inom bygg- och anläggningsentreprenad samt import och export av byggmaterial och bygg- och anläggningsentreprenad tjänster och därmed förenlig verksamhet. Bolaget skall vidare äga och förvalta värdepapper och även fast och lös egendom inom fastighetsbranschen samt därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	86 751	260 926	896 024	1 335 635
Resultat efter finansiella poster	-11 285	-100 749	174 323	234 918
Soliditet %	78,5	69	56	38

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats) * obeskattade reserver) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	2 871	-8 082
Balanseras i ny räkning		-8 082	8 082
Årets resultat			-683
Belopp vid årets utgång	50 000	-5 211	-683

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	-5 211
Årets resultat	-683
Summa	-5 894
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	-5 894
Summa	-5 894

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och Bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		86 751	260 926
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		86 751	260 926
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-25 420	-286 543
Övriga externa kostnader		-73 035	-71 140
Personalkostnader		-3 225	-4 289
Summa rörelsekostnader		-101 680	-361 972
Rörelseresultat		-14 929	-101 046
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		0	-60
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		3 864	2 608
Räntekostnader och liknande resultatposter		-220	-2 251
Summa finansiella poster		3 644	297
Resultat efter finansiella poster		-11 285	-100 749
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		10 602	92 667
Summa bokslutsdispositioner		10 602	92 667
Resultat före skatt		-683	-8 082
Årets resultat		-683	-8 082

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		191 077	184 424
Summa kortfristiga fordringar		191 077	184 424
Kassa och bank			
Kassa och bank		13 710	61 724
Summa kassa och bank		13 710	61 724
Summa omsättningstillgångar		204 787	246 148
SUMMA TILLGÅNGAR		204 787	246 148

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-5 211	2 871
Årets resultat		-683	-8 082
Summa fritt eget kapital		-5 894	-5 211
Summa eget kapital		44 106	44 789
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		146 840	157 442
Summa obeskattade reserver		146 840	157 442
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		2 112	6 192
Övriga skulder		6 667	28 725
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		5 062	9 000
Summa kortfristiga skulder		13 841	43 917
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		204 787	246 148

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>Procent</i>	<i>År</i>
Inventarier, verktyg och installationer	20	5

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fastpris redovisas enligt huvudregeln.

Underskrifter

Stockholm

Fredrik Andersson

2025-06-03

Fredrik Andersson
Styrelseledamot

Datum