

ÅRSREDOVISNING

för

Lagastrand AB

Org-nr 559212-0355

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 – 2022-12-31.

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Undertecknad styrelseledamot i Lagastrand AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-02-20. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Ljungby 2023-02-20


Christer Lööv

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheter.

Företagets säte är Ljungby kommun, Kronobergs län.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2019/2020
Nettoomsättning	791 082	773 155	1 129 015
Resultat efter finansiella poster	142 167	320 855	584 767
Soliditet (%)	18,38	16,14	9,86

Definitioner av nyckeltal, se noter.

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	459 629	714 385	714 385
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämma		254 756	- 714 385	0
Året resultat			112 862	112 862
Belopp vid årets utgång	50 000	714 385	112 862	827 247

Resultatdisposition

Medel att disponera	
Balanserade vinstmedel	714 385
Årets resultat	112 862
	<u>827 247</u>
Förslag till disposition	
Balanseras i ny räkning	827 247
	<u>827 247</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar mm			
Nettoomsättning		791 082	773 155
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar mm		<u>791 082</u>	<u>773 155</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		- 491 209	- 291 870
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		- 73 884	- 73 884
Summa rörelsekostnader		<u>- 565 093</u>	<u>- 365 754</u>
Rörelseresultat		225 989	407 401
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		- 83 822	- 86 550
Summa finansiella poster		<u>- 83 822</u>	<u>- 86 550</u>
Resultat efter finansiella poster		142 167	320 851
Resultat före skatt		142 167	320 851
Skatter			
Skatt på årets resultat		- 29 305	- 66 095
Årets resultat		112 862	254 756

2023031703993

BALANSRÄKNING

Not 2022-12-31 2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2 4 469 598 4 543 482

Summa materiella anläggningstillgångar

4 469 598 4 543 482

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

3 48 400 48 400

Summa finansiella anläggningstillgångar

48 400 48 400

Summa anläggningstillgångar

4 517 998 4 591 882

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

129 098 12 800

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

4 015 3 180

Summa kortfristiga fordringar

133 113 15 980

Kassa och bank

Kassa och bank

121 995 125 582

Summa kassa och bank

121 995 125 582

Summa omsättningstillgångar

255 108 141 562

SUMMA TILLGÅNGAR

4 773 106 4 733 444

BALANSRÄKNING

Not 2022-12-31 2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Eget kapital vid årets ingång

714 385

459 629

Årets resultat

112 862

254 756

Summa fritt eget kapital

827 247

714 385

Summa eget kapital

877 247

764 385

Långfristiga skulder

4

Övriga skulder

3 735 000

3 790 000

Summa långfristiga skulder

3 735 000

3 790 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

76 302

98 890

Skatteskulder

84 558

80 169

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

160 860

179 059

Summa kortfristiga skulder

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

4 773 106

4 733 444

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar Tillämpade avskrivningstider

Byggnader och mark 2 %

Noter till balansräkningen

Not 2	Byggnader och mark	2022-12-31	2021-12-31
	Inköp	4 691 250	4 691 250
	Utgående anskaffningsvärden	4 691 250	4 691 250
	Årets avskrivningar	- 73 884	- 73 884
	Utgående avskrivningar	- 221 652	- 147 768
	Redovisat värde	4 469 598	4 543 482
Not 3	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2022-12-31	2021-12-31
	Inköp	48 400	48 400
	Utgående anskaffningsvärden	48 400	48 400
	Redovisat värde	48 400	48 400
Not 4	Långfristiga skulder	2022-12-31	2021-12-31
	Förfaller inom 1 - 5 år	275 000	275 000
	Förfaller senare än 5 år	3 460 000	3 515 000

Övriga noter

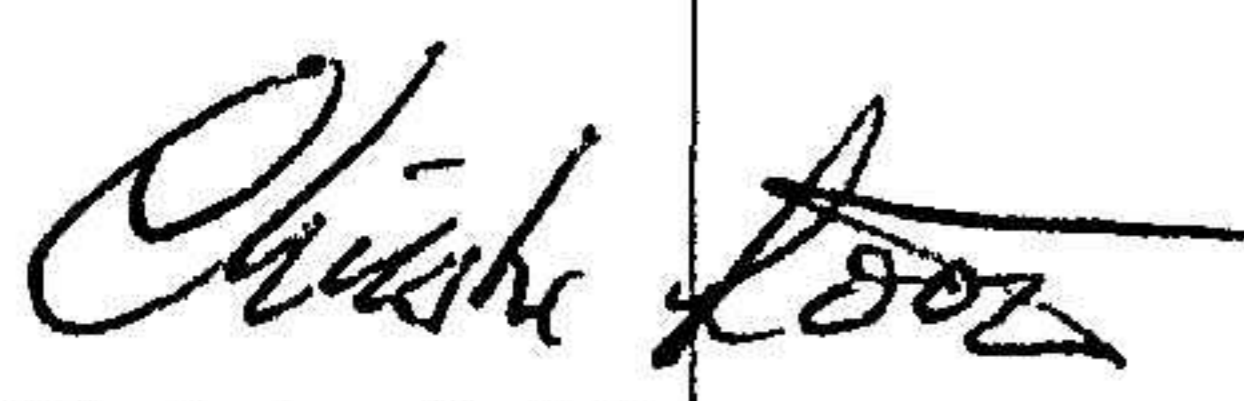
Not 5 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Bolmsö Elteknik AB, Org-nr 556326-7433 med säte i Ljungby kommun, Kronobergs län.

Not 6 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning.

Ljungby 2023-02-20


Christer Löw