

Årsredovisning för
Madeleine Rune Fastighetsförmedling AB

559064-7516

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-07. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Madeleine Rune
Styrelseledamot

2024-06-19

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Madeleine Rune Fastighetsförmedling AB, 559064-7516, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades år 2016 och bedriver sedan dess fastighetsförmedling, fastighetsutveckling samt äga och förvalta fast och lös egendom såsom fastigheter och värdepapper samt idka därmed förenlig verksamhet.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har skett under året.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning	1 153 709	1 436 497	2 370 322	1 884 578
Resultat efter finansiella poster	3 624	294 661	1 209 456	972 645
Soliditet %	86,1	84,7	70,3	40,4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	1 448 453	168 666
Balanseras i ny räkning		168 666	-168 666
Utdelning		-200 000	
Årets resultat			48 033
Belopp vid årets utgång	50 000	1 417 119	48 033

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	1 417 119
Årets resultat	48 033
Summa	1 465 152
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	1 465 152
Summa	1 465 152

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och bokföringsnämndens uttalanden. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarlig med hänsyn till de parametrar som anges i 17 kap 3 § andra och tredje styckena i aktiebolagslagen (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt).

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 153 709	1 436 497
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 153 709	1 436 497
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-28 075	-41 763
Övriga externa kostnader		-81 227	-102 073
Personalkostnader	2	-1 042 026	-996 980
Summa rörelsekostnader		-1 151 328	-1 140 816
Rörelseresultat		2 381	295 681
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 331	10
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 088	-1 030
Summa finansiella poster		1 243	-1 020
Resultat efter finansiella poster		3 624	294 661
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		64 496	-77 872
Summa bokslutsdispositioner		64 496	-77 872
Resultat före skatt		68 120	216 789
Skatter			
Skatt på årets resultat		-20 087	-48 123
Årets resultat		48 033	168 666

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga fordringar		665 000	540 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		665 000	540 000
Summa anläggningstillgångar		665 000	540 000
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		0	283 650
Övriga fordringar		244 095	44 210
Summa kortfristiga fordringar		244 095	327 860
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 679 194	2 004 064
Summa kassa och bank		1 679 194	2 004 064
Summa omsättningstillgångar		1 923 289	2 331 924
SUMMA TILLGÅNGAR		2 588 289	2 871 924

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 417 119	1 448 453
Årets resultat		48 033	168 666
Summa fritt eget kapital		1 465 152	1 617 119
Summa eget kapital		1 515 152	1 667 119
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		898 120	962 616
Summa obeskattade reserver		898 120	962 616
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		175 017	242 189
Summa kortfristiga skulder		175 017	242 189
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 588 289	2 871 924

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31
Medelantalet anställda		2

Underskrifter

Lidingö

Madeleine Rune

2024-06-07

Madeleine Rune
Styrelseledamot

Datum