

Årsredovisning

för

WBH Fastigheter AB

559224-5830

Räkenskapsåret

2021

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Thomas Wahlström, Styrelseledamot
2022-07-29

Styrelsen och verkställande direktören för WBH Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att direkt eller genom dotterbolag äga och förvalta fast egendom samt att bedriva därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Styrelsen bedömer att utbrottet av Covid-19 inte har haft effekt på företagets resultat i år. Styrelsen följer aktivt utvecklingen och vidtar löpande åtgärder för att begränsa effekterna i den mån det går.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021	2019/20 (15 mån)
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	-119	-127
Soliditet (%)	2	1

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	60 000		-8 825	51 175
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Balanseras i ny räkning		-8 825	8 825	0
Årets resultat			8 806	8 806
Belopp vid årets utgång	60 000	-8 825	8 806	59 981

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-8 825
årets vinst	8 806
	-19
behandlas så att	
i ny räkning överföres	-19
	-19

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2021-01-01
-2021-12-31

2019-10-30
-2020-12-31
(15 mån)

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar
m.m.**

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-20 194

-22 050

Summa rörelsekostnader

-20 194

-22 050

Rörelseresultat

-20 194

-22 050

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-99 000

-104 775

Summa finansiella poster

-99 000

-104 775

Resultat efter finansiella poster

-119 194

-126 825

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

128 000

118 000

Summa bokslutsdispositioner

128 000

118 000

Resultat före skatt

8 806

-8 825

Årets resultat

8 806

-8 825

Balansräkning

Not
1

2021-12-31

2020-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	2	50 000	50 000
Fordringar hos koncernföretag	3	3 456 000	3 328 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		3 506 000	3 378 000
Summa anläggningstillgångar		3 506 000	3 378 000

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		18 128	9 800
Summa kortfristiga fordringar		18 128	9 800

Kassa och bank

Kassa och bank		39 628	68 150
Summa kassa och bank		39 628	68 150
Summa omsättningstillgångar		57 756	77 950

SUMMA TILLGÅNGAR

3 563 756

3 455 950

Balansräkning

Not
1

2021-12-31

2020-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

60 000

60 000

Summa bundet eget kapital

60 000

60 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-8 825

0

Årets resultat

8 806

-8 825

Summa fritt eget kapital

-19

-8 825

Summa eget kapital

59 981

51 175

Kortfristiga skulder

Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag

3 300 000

3 300 000

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

203 775

104 775

Summa kortfristiga skulder

3 503 775

3 404 775

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

3 563 756

3 455 950

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudentäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	50 000	0
Inköp	0	50 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	50 000	50 000
Utgående redovisat värde	50 000	50 000

Not 3 Fordringar hos koncernföretag

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 328 000	0
Tillkommande fordringar	128 000	3 328 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 456 000	3 328 000
Utgående redovisat värde	3 456 000	3 328 000

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Stockholm 2022-06-30

Jan Brolinson
Jan Brolinson
Ordförande

Thomas Wahlström
Thomas Wahlström
Verkställande direktör