

Årsredovisning

PRODEVO AKTIEBOLAG

556334-7334

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6 - 7
- Underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-04-26.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

LUND 2023-04-26



Stefan Axelsson

Årsredovisning

PRODEVO AKTIEBOLAG

556334-7334

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

<u>INNEHÅLLSFÖRTECKNING</u>	<u>SIDA</u>
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6 - 7
- Underskrifter	7

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver konsultverksamhet inom fastighetsbranschen med inriktning på kommersiella fastigheter.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolagets verksamhet har kommit i gång efter att Covid-19 pandemin till uteslutande del förhindrat utförande av tjänster.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2201-2212	2101-2112	2001-2012	1901-1912
Nettoomsättning	330	0	600	750
Resultat efter finansiella poster	-520	-935	-359	-444
Soliditet %	99	99	99	98

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	25 037 361	49 675	25 207 036
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>					
Utdelning			-1 300 000		-1 300 000
Balanseras i ny räkning			49 675	-49 675	0
Årets resultat				63 068	63 068
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	23 787 036	63 068	23 970 104

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	23 787 036
Årets resultat	63 068
<i>Summa</i>	<i>23 850 104</i>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	17 000 000
Balanseras i ny räkning	6 850 104
<i>Summa</i>	<i>23 850 104</i>

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.



RESULTATRÄKNING

1

	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	330 000	–
Övriga rörelseintäkter	–	3 614
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	330 000	3 614
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-191 594	-137 949
Personalkostnader	-668 313	-716 246
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-100 642	-92 666
Summa rörelsekostnader	-960 549	-946 861
Rörelseresultat	-630 549	-943 247
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	110 685	8 481
Räntekostnader och liknande resultatposter	-110	-50
Summa finansiella poster	110 575	8 431
Resultat efter finansiella poster	-519 974	-934 816
Bokslutsdispositioner		
Erhållna koncernbidrag	600 000	1 000 000
Summa bokslutsdispositioner	600 000	1 000 000
Resultat före skatt	80 026	65 184
Skatter		
Skatt på årets resultat	-16 958	-15 509
Årets resultat	63 068	49 675

2023051710583

BALANSRÄKNING

1

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

3

306 399

341 575

Summa materiella anläggningstillgångar

306 399

341 575

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

4

22 500

22 500

Summa finansiella anläggningstillgångar

22 500

22 500

Summa anläggningstillgångar

328 899

364 075

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

602 614

5 470 966

Övriga fordringar

84 070

140 909

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

27 910

43 311

Summa kortfristiga fordringar

714 594

5 655 186

Kortfristiga placeringar

Övriga kortfristiga placeringar

5 665

5 665

Summa kortfristiga placeringar

5 665

5 665

Kassa och bank

Kassa och bank

23 343 296

19 505 722

Summa kassa och bank

23 343 296

19 505 722

Summa omsättningstillgångar

24 063 555

25 166 573

SUMMA TILLGÅNGAR

24 392 454

25 530 648

2023051710584

2023051710585

	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
Reservfond	20 000	20 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>120 000</i>	<i>120 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	23 787 036	25 037 361
Årets resultat	63 068	49 675
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>23 850 104</i>	<i>25 087 036</i>
Summa eget kapital	23 970 104	25 207 036
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	4 348	470
Skulder till koncernföretag	–	9 077
Övriga skulder	353 386	243 786
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	64 616	70 279
Summa kortfristiga skulder	422 350	323 612
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	24 392 454	25 530 648

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Koncernredovisning upprättas ej med hänvisning till reglerna i ÅRL 7:3.

Koncernbidrag har mottagits från dotterbolag med 600 tkr (föregående år 1.000 tkr).

Försäljning till koncernföretag har skett med 180 tkr under år 2022 (föregående år 0 kr).

Materiella anläggningstillgångar

Nedan finns nyttjandeperioderna angivna för företagets materiella anläggningstillgångar.

	Procent	År
Inventarier, verktyg och installationer	20	5

Not 2 Medelantalet anställda

	2022-12-31	2021-12-31
Medelantalet anställda	3	3

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	988 137	961 089
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Inköp	65 466	27 048
Försäljningar/utrangeringar	-85 064	–
Utgående anskaffningsvärden	968 539	988 137
Ingående avskrivningar	-646 562	-553 896
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Återförda avskrivningar vid försäljningar resp. utrangeringar	85 064	–
Årets avskrivningar	-100 642	-92 666
Utgående avskrivningar	-662 140	-646 562
Redovisat värde	306 399	341 575

2023051710587

Not 4	Andelar i koncernföretag	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	22 500	22 500
	Utgående anskaffningsvärden	22 500	22 500
	Redovisat värde	22 500	22 500

UNDERSKRIFTER

LUND den dag som framgår av min elektroniska underskrift.

Kristian Lundius

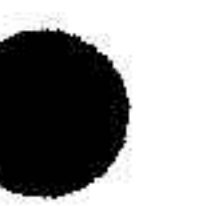
Thomas Larsson

Stefan Axelsson

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift.

PricewaterhouseCoopers AB

Tord Sassler
Auktoriserad revisor



Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2023-04-26 11:26:15 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: Tord Erik Sassler

Datum

Tord Sassler

Partner

Leveranskanal: E-post

PRODEVO AB 556334-7334 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2023-04-26 07:57:54 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: KRISTIAN LUNDIUS

Datum

Kristian Lundius

Leveranskanal: E-post

Signerat med Svenskt BankID

2023-04-26 08:46:06 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: Tommy Gunnar Stefan
Axelsson

Datum

Stefan Axelsson

Leveranskanal: E-post

Signerat med Svenskt BankID

2023-04-26 08:10:59 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: KJELL THOMAS LARSSON

Datum

Thomas Larsson

Leveranskanal: E-post

2023051710588

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Prodevo Aktiebolag, org.nr 556334-7334

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Prodevo Aktiebolag för år 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Prodevo Aktiebolag:s finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Prodevo Aktiebolag.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Prodevo Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Prodevo Aktiebolag för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.



Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Prodevo Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett tryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Malmö den dag som framgår av vår elektroniska signatur

PricewaterhouseCoopers AB

Tord Sassler
Auktoriserad revisor

Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2023-04-26 11:27:13 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: Tord Erik Sassler

Datum

Tord Sassler

Partner

Leveranskanal: E-post

2023051710591