

# Årsredovisning

för

## Företagslägenheter i Stockholm AB

559178-0647

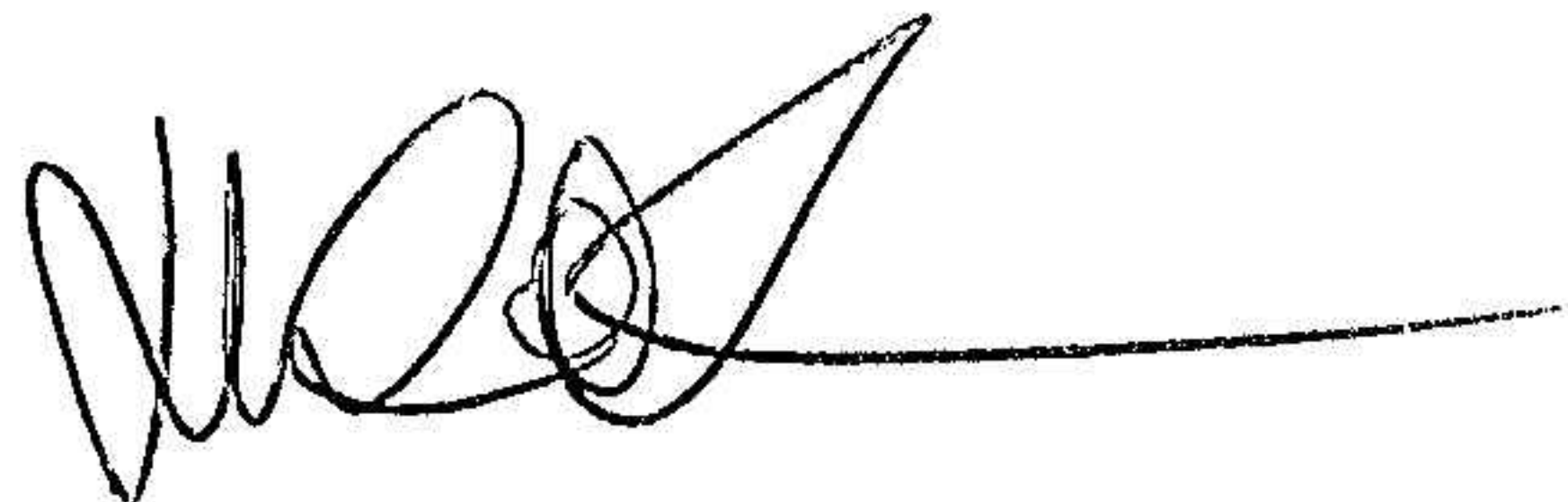
Räkenskapsåret

2022

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Företagslägenheter i Stockholm AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-05-16. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm 2023-05-17



Markus Klasson

Styrelsen för Företagslägenheter i Stockholm AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Bolaget bildades 2018-11-01 och bedriver investeringsverksamhet, konsultverksamhet och projektledning inom fastighetsutveckling. Verksamheten har under räkenskapsåret varit vilande. Företaget har sitt säte i Stockholm.

### Ägarförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Investment AB Malmborgen (556699-2086)

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2018/19 (14 mån)
Nettoomsättning	0	0	0	1 176
Resultat efter finansiella poster	-1	-1	-1	141
Soliditet (%)	95,6	95,6	83,9	83,8

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

Aktiekapitalet består per balansdagen av 50 000 aktier á kvotvärde 1 kr.

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	81 862	-997	130 865
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-997	997	0
Årets resultat			-1 200	-1 200
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>80 865</b>	<b>-1 200</b>	<b>129 665</b>

### Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	80 864
årets förlust	-1 200
	<b>79 664</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	79 664
	<b>79 664</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
		0	0
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-1 200	-750
		-1 200	-750
<b>Rörelseresultat</b>		-1 200	-750
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-247
		0	-247
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		-1 200	-997
<b>Resultat före skatt</b>		-1 200	-997
<b>Årets resultat</b>		-1 200	-997

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag

150 000

0

Övriga fordringar

1

1

**150 001**

**1**

##### *Kassa och bank*

15 022

166 222

**Summa omsättningstillgångar**

**165 023**

**166 223**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**165 023**

**166 223**

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserad vinst eller förlust

80 864

81 862

Årets resultat

-1 200

-997

**79 664**

**80 865**

**Summa eget kapital**

**129 664**

**130 865**

Obeskattade reserver

2

35 359

35 359

#### Kortfristiga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

0

-1

**Summa kortfristiga skulder**

**0**

**-1**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**165 023**

**166 223**

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

#### Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

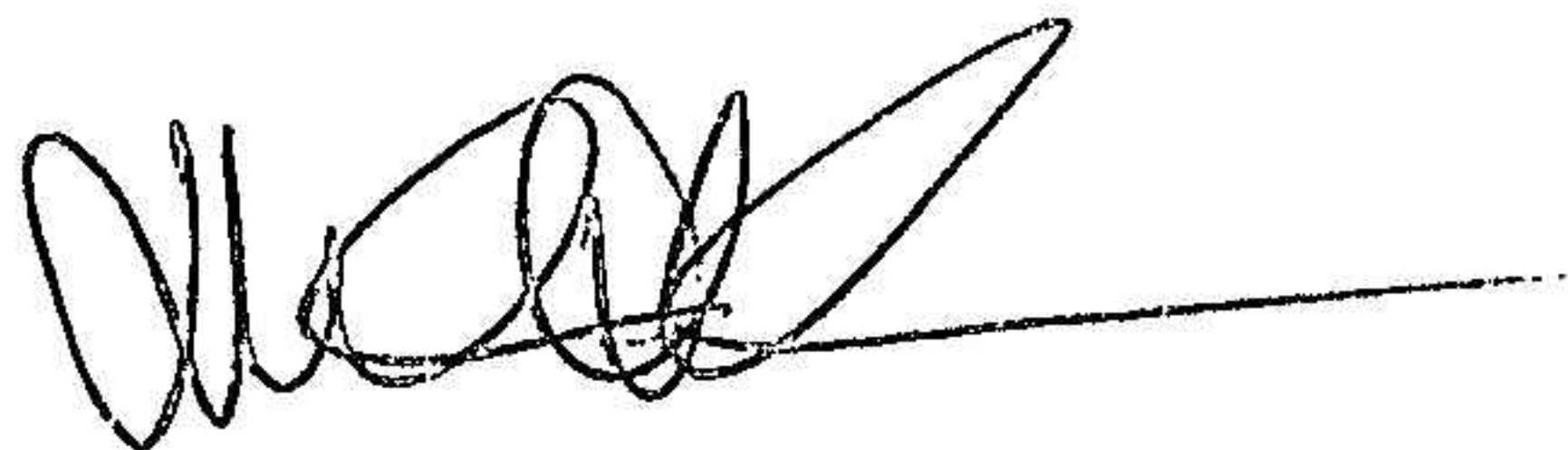
Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Obeskattade reserver

	2022-12-31	2021-12-31
Periodiseringsfond 2019	35 359	35 359
	<b>35 359</b>	<b>35 359</b>

Stockholm 2023-05-16



Markus Klasson

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

