

**Årsredovisning**  
för  
**Ödén Mark & Bygg AB**  
559048-2211

Räkenskapsåret  
2024-07-01 – 2025-06-30

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-12-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Fabian Hultgren Ödén, Styrelseledamot  
2026-01-30

Styrelsen för Ödéns Mark & Bygg AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 – 2025-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver verksamhet inom markentreprenad, mur- och putsarbeten. Bolaget förväntas bedriva verksamheten vidare med samma inriktning och på samma nivå även kommande räkenskapsår.

Företaget har sitt säte i Norrköping.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024/25</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>
Nettoomsättning	5 270	5 339	9 969	9 893
Resultat efter finansiella poster	268	-626	245	-150
Soliditet (%)	2	-9	10	3

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	365 008	-625 634	<b>-210 626</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-625 634	625 634	<b>0</b>
Årets resultat			268 254	<b>268 254</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>-260 626</b>	<b>268 254</b>	<b>57 628</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

ansamlad förlust	-260 626
årets vinst	268 254
	<b>7 628</b>

disponeras så att	
i ny räkning överföres	7 628
	<b>7 628</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2024-07-01 -2025-06-30	2023-07-01 -2024-06-30
<b>Rörelseintäkter</b>			
Nettoomsättning		5 270 053	5 339 436
Övriga rörelseintäkter		901 379	46 239
<b>Summa rörelseintäkter</b>		<b>6 171 432</b>	<b>5 385 675</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-2 195 226	-2 397 697
Övriga externa kostnader		-1 896 477	-1 538 212
Personalkostnader	2	-944 986	-1 060 090
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-714 063	-882 620
Övriga rörelsekostnader		-3 073	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-5 753 825</b>	<b>-5 878 619</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>417 607</b>	<b>-492 944</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Ränteintäkter		640	1 602
Räntekostnader		-149 993	-134 292
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-149 353</b>	<b>-132 690</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>268 254</b>	<b>-625 634</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>268 254</b>	<b>-625 634</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>268 254</b>	<b>-625 634</b>

## Balansräkning

Not  
1

2025-06-30

2024-06-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer

3

2 154 479

1 628 829

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**2 154 479**

**1 628 829**

**Summa anläggningstillgångar**

**2 154 479**

**1 628 829**

#### Omsättningstillgångar

##### *Varulager m. m.*

Råvaror och förnödenheter

100 395

103 500

**Summa varulager**

**100 395**

**103 500**

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

332 146

363 437

Övriga fordringar

112 540

176 877

Upparbetad men ej fakturerad intäkt

338 620

84 000

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

14 382

79 594

**Summa kortfristiga fordringar**

**797 688**

**703 908**

**Summa omsättningstillgångar**

**898 083**

**807 408**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**3 052 562**

**2 436 237**

## Balansräkning

Not  
1

2025-06-30

2024-06-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

-260 626

365 008

Årets resultat

268 254

-625 634

**Summa fritt eget kapital**

**7 628**

**-260 626**

**Summa eget kapital**

**57 628**

**-210 626**

#### Långfristiga skulder

4, 5

Checkräkningskredit

6

181 635

124 175

Övriga skulder till kreditinstitut

850 577

931 344

**Summa långfristiga skulder**

**1 032 212**

**1 055 519**

#### Kortfristiga skulder

5

Övriga skulder till kreditinstitut

606 538

490 010

Förskott från kunder

7 000

7 000

Leverantörsskulder

492 327

457 478

Skatteskulder

17 320

14 723

Övriga skulder

697 739

527 766

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

141 798

94 367

**Summa kortfristiga skulder**

**1 962 722**

**1 591 344**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**3 052 562**

**2 436 237**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5-8 år

### Not Ställda säkerheter

	2025-06-30	2024-06-30
Företagsinteckning	300 000	300 000
Tillgångar med äganderättsförbehåll	2 070 674	1 410 717
	<b>2 370 674</b>	<b>1 710 717</b>

### Not 2 Medelantalet anställda

	2024-07-01 -2025-06-30	2023-07-01 -2024-06-30
Medelantalet anställda	2	2

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	3 824 773	5 539 873
Inköp	2 756 135	274 900
Försäljningar/utrangeringar	-1 695 607	-1 990 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>4 885 301</b>	<b>3 824 773</b>
Ingående avskrivningar	-2 195 944	-2 568 136
Försäljningar/utrangeringar	179 185	703 452
Årets avskrivningar	-714 063	-331 260
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-2 730 822</b>	<b>-2 195 944</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 154 479</b>	<b>1 628 829</b>

**Not 4 Långfristiga skulder**

	<b>2025-06-30</b>	<b>2024-06-30</b>
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	280	0
	<b>280</b>	<b>0</b>

**Not 5 Skulder som avser flera poster**

Företagets banklån om 1 457 115 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	<b>2025-06-30</b>	<b>2024-06-30</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	-850 577	-931 344
	<b>-850 577</b>	<b>-931 344</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	-606 538	-490 010
	<b>-606 538</b>	<b>-490 010</b>

**Not 6 Checkräkningskredit**

	<b>2025-06-30</b>	<b>2024-06-30</b>
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	300 000	300 000
Utnyttjad kredit uppgår till	181 635	124 174

Årsredovisningen beslutades 2025-12-30

Norrköping

*Fabian Hultgren Ödén*  
Fabian Hultgren Ödén

2025-12-30

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-12-30

*Pierre Polhammar*  
Pierre Polhammar  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Ödéns Mark & Bygg AB

Org.nr 559048-2211

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Ödéns Mark & Bygg AB för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Ödéns Mark & Bygg ABs finansiella ställning per den 2025-06-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Ödéns Mark & Bygg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Ödén Mark & Bygg AB för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Ödén Mark & Bygg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### ***Styrelsens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### ***Revisorns ansvar***

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

### ***Anmärkning***

Bolaget har under räkenskapsåret inte i rätt tid och med rätt belopp vare sig redovisat eller betalt avdragen skatt, sociala avgifter samt mervärdesskatt.

Norrköping 2025-12-30

*Pierre Polhammar*

---

Pierre Polhammar  
Auktoriserad revisor