

Årsredovisning

för

FASTIGHETSBOLAGET STUVERIGATAN 3A LANDSKRONA AB

559297-3928

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i FASTIGHETSBOLAGET STUVERIGATAN 3A LANDSKRONA AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 19 juni 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Landskrona den 19 juni 2023



Per-Olof Rosengren

Årsredovisning

för

FASTIGHETSBOLAGET STUVERIGATAN 3A LANDSKRONA AB

559297-3928

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen för FASTIGHETSBOLAGET STUVERIGATAN 3A LANDSKRONA AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består av fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i LANDSKRONA.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	52	-1 125
Soliditet (%)	6,3	2,4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Inbetalt under året	25 000		4 892	29 892
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		4 892	-4 892	0
Årets resultat			51 681	51 681
Belopp vid årets utgång	25 000	4 892	51 681	81 573

Ej återbetalade villkorade aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 1 130 000 (1 130 000).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	4 892
årets vinst	51 681
	56 573
disponeras så att	
i ny räkning överföres	56 573
	56 573

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-19 -2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Övriga rörelseintäkter		120 000	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		120 000	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-16 724	-1 125 108
Personalkostnader	2	0	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-51 595	0
Summa rörelsekostnader		-68 319	-1 125 108
Rörelseresultat		51 681	-1 125 108
Resultat efter finansiella poster		51 681	-1 125 108
Resultat före skatt		51 681	-1 125 108
Årets resultat		51 681	-1 125 108

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

3, 4

465 733

490 245

Inventarier, verktyg och installationer

5

243 752

270 835

Summa materiella anläggningstillgångar

709 485

761 080

Summa anläggningstillgångar

709 485

761 080

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

0

469 796

Summa kortfristiga fordringar

0

469 796

Kassa och bank

Kassa och bank

581 472

25 000

Summa kassa och bank

581 472

25 000

Summa omsättningstillgångar

581 472

494 796

SUMMA TILLGÅNGAR

1 290 957

1 255 876

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

4 892

1 130 000

Årets resultat

51 681

-1 125 108

Summa fritt eget kapital

56 573

4 892

Summa eget kapital

81 573

29 892

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

1 195 984

1 225 984

Övriga skulder

7 500

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

5 900

0

Summa kortfristiga skulder

1 209 384

1 225 984

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 290 957

1 255 876

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier	10 år
Markanläggning	20 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021-01-19 -2021-12-31
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Byggnader

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1	
Inköp		1
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1	1
Utgående redovisat värde	1	1

Not 4 Markanläggningar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	490 244	
Inköp		490 244
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	490 244	490 244
Årets avskrivningar	-24 512	
Utgående ackumulerade avskrivningar	-24 512	
Utgående redovisat värde	465 732	490 244

2023071721700

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

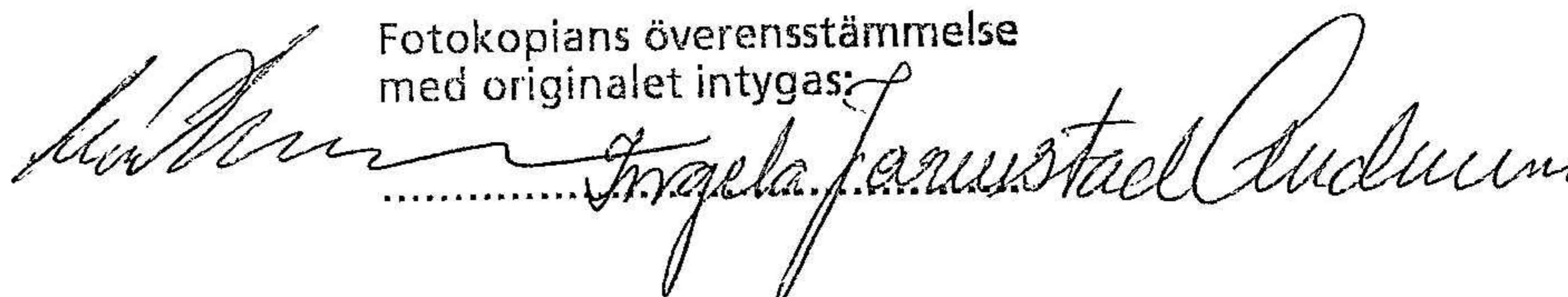
	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	270 835	
Inköp		270 835
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	270 835	270 835
Årets avskrivningar	-27 083	
Utgående ackumulerade avskrivningar	-27 083	
Utgående redovisat värde	243 752	270 835

Landskrona den 19 juni 2023



Per-Olof Rosengren

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



.....Ingrid Järnstedt

2023071721701