

Liman Fastigheter AB

559404-7978

Årsredovisning för räkenskapsåret 2022-11-07 - 2023-12-31

Styrelsen upprättar följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-18. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Janusz Piotr Orzel, Styrelseledamot

2024-06-18

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget med säte i Västra Götalands län, Bollebygd kommun, skall förvärva fastigheter och tomträtter, bedriva byggnadsrörelse och handel med fastigheter samt bedriva därmed förenlig verksamhet. Bolaget är ett dotterbolag till Topp Team Holding AB, 559215-7928.

Flerårsöversikt

	2022-11-07 - 2023-12-31
Nettoomsättning	21 145
Resultat efter finansiella poster	-651 202
Soliditet (%)	0

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	25 000	0	0	25 000
Årets resultat			-1 356	-1 356
Vid årets utgång	25 000	0	-1 356	23 644

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten

Balanserat resultat	0
Årets resultat	-1 356
Summa	-1 356

Disponeras enligt följande

Balanseras i ny räkning	-1 356
Summa	-1 356

Resultaträkning

	Not 1, 2	2022-11-07 - 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning		21 145
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		21 145
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader		-655 390
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-17 430
Summa rörelsekostnader		-672 820
Rörelseresultat		-651 675
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		473
Summa finansiella poster		473
Resultat efter finansiella poster		-651 202
Bokslutsdispositioner		
Erhållna koncernbidrag		650 000
Summa bokslutsdispositioner		650 000
Resultat före skatt		-1 202
Skatter		
Skatt på årets resultat		-154
Årets resultat		-1 356

Balansräkning

	Not 1	2023-12-31
Tillgångar		
Anläggningstillgångar		
Materiella anläggningstillgångar		
Byggnader och mark	3	3 312 156
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	4	686 124
Summa materiella anläggningstillgångar		3 998 280
Summa anläggningstillgångar		3 998 280
Omsättningstillgångar		
Kortfristiga fordringar		
Fordringar hos koncernföretag		650 000
Övriga fordringar		10 185
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		10 383
Summa kortfristiga fordringar		670 568
Kassa och bank		
Kassa och bank		80 132
Summa kassa och bank		80 132
Summa omsättningstillgångar		750 700
Summa tillgångar		4 748 980

Balansräkning

Not 2023-12-31
1

Eget kapital och skulder	
Eget kapital	
Bundet eget kapital	
Aktiekapital	25 000
Summa bundet eget kapital	25 000
Fritt eget kapital	
Årets resultat	-1 356
Summa fritt eget kapital	-1 356
Summa eget kapital	23 644
Långfristiga skulder	
Skulder till koncernföretag	3 637 000
Summa långfristiga skulder	3 637 000
Kortfristiga skulder	
Leverantörsskulder	20 532
Skulder till koncernföretag	32 078
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	1 035 726
Summa kortfristiga skulder	1 088 336
Summa eget kapital och skulder	4 748 980

Noter

Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningstider

Typ av anläggningstillgång	Antal år
Byggnader	50

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Not 2 - Medelantal anställda

2022-11-07
- 2023-12-31

Medelantal anställda under året	0,0
---------------------------------	-----

Not 3 - Byggnader och mark

2023-12-31

Anskaffningsvärden

Inköp	3 329 586
Utgående anskaffningsvärden	3 329 586

Avskrivningar

Årets avskrivningar	-17 430
Utgående avskrivningar	-17 430

Redovisat värde	3 312 156
------------------------	------------------

Not 4 - Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

2023-12-31

Anskaffningsvärden	
Nedlagda utgifter	686 124
Utgående anskaffningsvärden	686 124
Redovisat värde	686 124

Not 5 - Uppgift om moderbolag

Bolaget är ett dotterbolag till Topp Team Holding AB, med organisationsnummer 559215-7928 och säte i Bollebygds kommun, Västra Götalands län.

Underskrifter

Årsredovisning för Liman Fastigheter AB, 559404-7978
Avseende räkenskapsåret 2022-11-07 - 2023-12-31

Elektroniskt underskriven
Olsfors

Janusz Piotr Orzel
Janusz Piotr Orzel
Styrelseledamot
2024-06-18