

2024031806110

ES & Dotter Fastigheter 2 AB
c/O Sunee Jansen Fors
Västra Fäladsvägen 2
247 53 Dalby
Kontaktperson: Sunee Jansen Fors

ES & Dotter Fastigheter 2 AB

Org nr 559384-8475

ÅRSREDOVISNING

för räkenskapsåret 2022-06-14 -- 2023-08-31

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på ordinarie årsstämma den 2024-02-27
Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Genarp 2024-02-27

Sunee Jansen Fors

Sunee Jansen Fors

Styrelsen får härmed avge årsredov för räkenskapsåret 2022-06-14 -- 2023-08-31

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHET

Bolaget bildades 2022-06-14 och har sitt säte i Lund kommun.

Bolaget förvaltar fastigheter.

Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap. 3§ upprättas inte koncernredovisning.

Företaget förväntas redovisa ett positivt resultat under det kommande året.

kommande året.

FLERÅRSÖVERSIKT

(tkr)	2022/23
Nettoomsättning	0
Resultat före disponeringar	-29
Balansomslutning	3 476
Soliditet	98,4%

FÖRÄNDRING AV EGET KAPITAL

	Aktie- kapital	Balan. medel	Årets resultat
Ingående balans	50 000	0	0
Dispositioner		0	0
Årets resultat			3 371 250
Utgående balans	50 000	0	3 371 250

FÖRSLAG TILL VINSTDISPOSITIONER

Till bolagsstämmans förfogande står

balanserat resultat	0
årets resultat	3 371 250
	3 371 250

Styrelsen föreslår att till förfogande medel behandlas så

-att till utdelning avsätts	0
-att i ny räkning överföres	3 371 250

Bolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tilläggsupplysningar.

ES & Dotter Fastigheter 2 AB

4(6)

Org nr 559384-8475

för räkenskapsåret 2022-06-14 -- 2023-08-31

NOT 20230831

BALANSRÄKNING

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Aktier i dotterbolag 50 000

Omsättningstillgångar

Varulager m m

Råvaror och förnödenheter 0

Kortfristiga fordringar

Övriga kortfristiga fordringar 1 036 250

Kassa och bank

2 390 000

2 390 000

Summa omsättningstillgångar

3 426 250

SUMMA TILLGÅNGAR

3 476 250

2024031806113

ES & Dotter Fastigheter 2 AB

Org nr 559384-8475

för räkenskapsåret 2022-06-14 -- 2023-08-31

NOT 20230831

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital 500 aktier á 100 kronor.

Bundet eget kapital

Aktiekapital 50 000

Reservfond 0

50 000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst och förlust 0

Årets resultat 3 371 250

3 371 250

Summa eget kapital

3 421 250

Långfristiga skulder

0

Kortfristiga skulder

Övriga kortfristiga skulder 55 000

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

3 476 250

2024031806114

ES & Dotter Fastigheter 2 AB

Org nr 559384-8475

för räkenskapsåret 2022-06-14 -- 2023-08-31

6(6)

A ALLMÄNNA UPPLYSNINGAR

1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Bolaget tillämpar årsredovisningslagen samt de redovisningsprinciper som följer av BFNAR 2016:10, årsredovisning i mindre bolag.

Avskrivningar

Företaget har inom ramen för det allmänna rådet valt att skriva av inventarier utifrån en schablonmässig nyttjandeperiod på 5 år.

B UPPLYSNINGAR TILL RESULTATRÄKNINGEN

PERSONALKOSTNADER

2023

Bolaget har inga anställda

0

BOKSLUTSRAPPORT

För denna årsredovisning har en bokslutsrapport upprättats av:
Ronny Persson, Ronny Persson Konsult AB som är auktoriserad
redovisningskonsult genom medlemskap i Sveriges Redovisningskonsulters
Förbund, SRF

Genarp 2024-02-27

Sunee Jansen Fors
Sunee Jansen Fors

2024031806115