

# Årsredovisning

för

## Martin Lydén Bostad AB

559126-2695

Räkenskapsåret

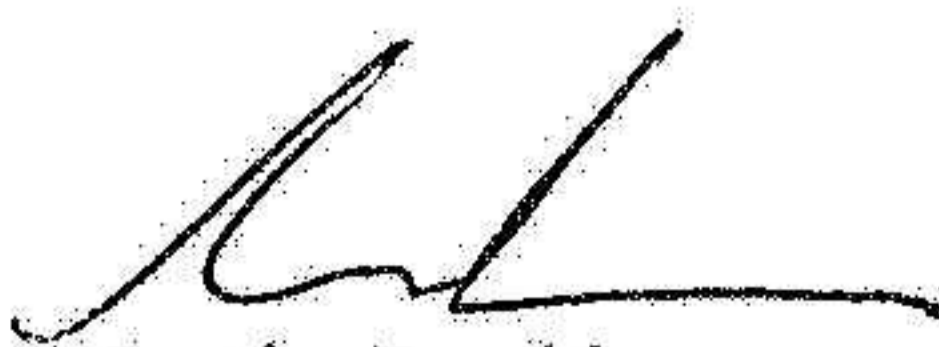
2022

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Martin Lydén Bostad AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-09-29. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Kivik 2023-09-29

  
Martin Lydén



Styrelsen för Martin Lydén Bostad AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga, förvalta, utveckla, köpa och försälja fast egendom, äga och förvalta lös egendom samt idka därmed förenlig verksamhet.

I samband med att första huset byggdes för ett par år sedan letades det ett alternativ till traditionell träpanel som tar lång tid att montera bräda för bräda samt att det bildas glipor mellan brädorna när de rör sig med naturliga svängningar i luftfuktigheten över året. Den krysslimmade panel som fanns att få tag i då såldes av några få grossister som var helt inriktad mot snickeriindustrin. Företagsledaren tog kontakt med tillverkare i europa och åkte till fabriken med sin idé om att ta fram en skiva mer anpassad för beklädnader i hus, som ett alternativ till konstruktionen med plywood/OSB och gips. Samarbetet med fabriken påbörjades och KL panel var grundat.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	1 227	537	7 500	0
Resultat efter finansiella poster	-280	-202	675	-219
Soliditet (%)	5,5	49,8	84,7	0,9

Omsättningen har ökat med mer än 30% då bolaget under 2022 fick fler uppdrag än förväntat.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Akiefond	50 000	537 560	-275 021	312 539
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-275 021	275 021	0
Erhållna kapitaltillskott		17 241		17 241
Årets resultat			-279 780	-279 780
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>279 780</b>	<b>-279 780</b>	<b>50 000</b>

Under året har 17.241 kr lämnats i villkorat kapitaltillskott (totalt 435.903 kr)

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	262 539
Villkorat kapitaltillskott	17 241
årets förlust	-279 780
	<b>0</b>

Någon vinst eller förlust finns ej att disponera.  
i ny räkning överföres

**0**

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2023100203473

## Resultaträkning

Not

2022-01-01  
-2022-12-31

2021-01-01  
-2021-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	1 227 301	536 681
Övriga rörelseintäkter	0	2 000
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>1 227 301</b>	<b>538 681</b>

### Rörelsekostnader

Råvaror och förnödenheter	-181 044	0
Handelsvaror	-870 608	-399 344
Övriga externa kostnader	-304 094	-353 758
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-148 240	-162 302
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-1 503 986</b>	<b>-915 404</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-276 685</b>	<b>-376 723</b>

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-3 097	-976
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-3 095</b>	<b>-976</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-279 780</b>	<b>-377 699</b>

### Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder	0	53 449
Förändring av överavskrivningar	0	49 229
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>0</b>	<b>102 678</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>-279 780</b>	<b>-275 021</b>

### Årets resultat

<b>-279 780</b>	<b>-275 021</b>
-----------------	-----------------

2023100203474

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Maskiner och andra tekniska anläggningar	1	340 760	414 412
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>340 760</b>	<b>414 412</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>340 760</b>	<b>414 412</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		236 183	0
Övriga fordringar		4 350	119
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		302 766	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>543 299</b>	<b>119</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		27 908	212 696
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>27 908</b>	<b>212 696</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>571 207</b>	<b>212 815</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>911 967</b>	<b>627 227</b>

2023100203475

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

279 780

537 560

Årets resultat

-279 780

-275 021

**Summa fritt eget kapital**

**0**

**262 539**

**Summa eget kapital**

**50 000**

**312 539**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

210 784

0

Skatteskulder

0

40 078

Övriga skulder

615 781

274 610

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

35 402

0

**Summa kortfristiga skulder**

**861 967**

**314 688**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**911 967**

**627 227**

2023100203476

## Noter

### Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider: 5 år

#### Not 1 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	811 510	811 510
Inköp	74 588	251 000
Försäljningar/utrangeringar		-251 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>886 098</b>	<b>811 510</b>
Ingående avskrivningar	-397 098	-234 796
Årets avskrivningar	-148 240	-162 302
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-545 338</b>	<b>-397 098</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>340 760</b>	<b>414 412</b>

Den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Martin Lydén

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Bengt Beergrehn  
Auktoriserad revisor

# PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering.  
Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

2023100203478

## Martin Cyril Anders Lydén

Styrelseledamot

Serienummer: 19850224xxxx

IP: 2.69.xxx.xxx

2023-09-29 14:29:29 UTC



## Bengt Ivar Beergrehn

Revisor

Serienummer: 19561104xxxx

IP: 95.193.xxx.xxx

2023-09-29 14:34:23 UTC



Detta dokument är digitalt signerat genom Penneo.com. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

### Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>

Dokumentet är signerat av Martin Cyril Anders Lydén och Bengt Ivar Beergrehn.



# PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering.  
Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

2023100203480

**Bengt Ivar Beergrehn**

Revisor

Serienummer: 19561104xxxx

IP: 95.193.xxx.xxx

2023-09-29 14:34:23 UTC



Penneo dokumenter och signaturer är lagrade i Penneo Cloud och är tillgängliga för alla användare.

Detta dokument är digitalt signerat genom Penneo.com. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

#### Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>