

Irvine Management AB
Org nr 556941-7552

Årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 -- 2022-12-31

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Redovisningen omfattar	Sida
förvaltningsberättelse	2
resultaträkning- funktionsindelad	3
balansräkning	4-5
noter	6-7

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusentals kronor.

Undertecknad styrelseledamot i Irvine Management AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på ordinarie bolagsstämma den 21 mars 2023.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultat disposition.

Göteborg den 5 april 2023



Jan Aronsson

Förvaltningsberättelse

Verksamhet

Bolaget bedriver konsultverksamhet inom fastighetsförvaltning och fastighetsutveckling.

Förslag till vinstdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande vinstmedel

Balanserat resultat	1 643 696
Årets resultat	<u>205 000</u>
Kronor	1 848 696

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras så

att till aktieägarna utdelas 390,50 kr per aktie	195 250
att i ny räkning överföres	<u>1 653 446</u>
Kronor	1 848 696

Den föreslagna utdelningen till aktieägarna reducerar bolagets soliditet till 83 procent men bedöms kunna upprätthållas på en likaledes betryggande nivå.

Soliditeten är mot bakgrund av att bolagets verksamhet fortsatt bedrivs med lönsamhet betryggande. Likviditeten i bolaget bedöms likaledes kunna upprätthållas på ett betryggande sätt.

Utdelningen kommer att betalas 22 mars 2023.

Resultatet av bolagets verksamhet samt den ekonomiska ställningen vid räkenskapsårets utgång framgår i övrigt av efterföljande resultaträkning och balansräkning med noter.

Resultaträkning (tkr)	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Nettoomsättning		354	250
Administrationskostnader	1	-528	-338
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	2	<u>-12</u>	<u>-37</u>
Rörelseresultat		-186	-125
Resultat från finansiella investeringar			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		297	144
Räntekostnader		=	=
Resultat efter finansiella poster		111	19
Bokslutsdispositioner		151	328
Skatt		-57	-76
Årets resultat		205	271

Irvine Management AB
556941-7552

4

Balansräkning (tkr)

TILLGÅNGAR

Not

2022

2021

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier

2

--

12

Finansiella anläggningstillgångar

Aktier

3

25

25

Summa anläggningstillgångar

25

37

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kortfristiga fordringar hos intresseföretag

10

10

Kortfristiga placeringar

2 000

1 640

Övriga kortfristiga fordringar

28

--

Summa kortfristiga fordringar

2 038

1 650

Likvida medel

232

643

Summa omsättningstillgångar

2 270

2 293

SUMMA TILLGÅNGAR

2 295

2 330

2023042506542

7

Balansräkning

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Not

2022

2021

Eget kapital

Bundet eget kapital

5

Aktiekapital (500 st á 100 kr)

50

50

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 644

1 560

Årets resultat

205

271

1 849

1 744

Summa eget kapital

1 899

1 881

Obeskattade reserver

Periodiseringsfond

4

151

302

Kortfristiga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

17

17

Skatt

50

22

Övriga kortfristiga skulder

178

108

Summa kortfristiga skulder

245

147

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 295

2 330

Ställda säkerheter

Inga

Inga

Ansvarsförbindelser

Inga

Inga

Noter

Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisning och är upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10
Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningar

Tillämpad avskrivningstid:

Maskiner och andra tekniska anläggninga	5 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år
Byggnader och mark	50 år

Vid fastställande av det avskrivningsbara beloppet för dessa har hänsyn tagits till beräknat restvärde.

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver (med avdrag för uppskjuten skatt) i förhållande till balansomslutning.

Not 1 Löner, andra ersättningar och sociala kostnader

2022		2021	
Löner och andra ersättningar	Sociala kostnader	Löner och andra ersättningar	Sociala kostnader
240	109	102	66

Löner och andra ersättningar fördelade mellan styrelseleadmöter och anställda

	2022		2021	
Löner och ersättningar	Styrelse	Övriga anställda	Styrelse	Övriga anställda
Löner och ersättningar	240	--	102	--

4

Not 2 Inventarier

	2022	2021
Ingående anskaffningsvärde	112	112
Inköp	--	--
Acumulerade avskrivningar	-100	-63
Årets avskrivning	<u>-12</u>	<u>-37</u>
Restvärde enligt plan	0	12

Not 3 Aktier i intressebolag

	2022	2021
Ingående anskaffningsvärde	25	25
Förvärv av intressebolag	--	--
Utgående anskaffningsvärde	25	25

<u>Bolag</u>	<u>Org.nr</u>	<u>Säte</u>	<u>Antal</u>	<u>Andel</u>
Drain Invest AB	559024-9578	Göteborg	250	50%


Not 4 Periodiseringsfond

	2022	2021
Periodiseringsfond 2016	--	244
Periodiseringsfond 2020	58	58
Periodiseringsfond 2022	<u>93</u>	--
Summa	151	302

Not 5 Förändring eget kapital

	Aktie- kapital	Bundna reserver	Fria reserver	Totalt kapital
Belopp vid årets ingång	50	0	1 831	1 881
Utdelning			-187	-187
Årets resultat			205	205
Belopp vid årets utgång	50	0	1 849	1 899

Göteborg den 21 mars 2023


Jan Aronsson