

# Årsredovisning

för

## Populära Förvaltningar AB

556835-9839

Räkenskapsåret

2022

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-05-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av:**

Jerry Bengtsson, Styrelseledamot  
2023-05-31

Styrelsen för Populära Förvaltningar AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget ska äga och förvalta samt bedriva handel med aktier, värdepapper och optioner samt därmed förenlig verksamhet. Bolaget ska även bedriva fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Västra Götalands län, Ale kommun.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret.*

I januari 2022 har bolaget bytt namn från Populära Invest AB till Populära Förvaltningar AB.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Nettoomsättning	947	36	8	30
Resultat efter finansiella poster	109	10	-90	21
Soliditet (%)	4	2	1	80

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Bolaget har under året utökat verksamheten till att bedriva fastighetsförvaltning, vilket har ökat intäkterna betydligt jämfört med tidigare år.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	6 470	10 212	<b>66 682</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		10 212	-10 212	<b>0</b>
Årets resultat			106 526	<b>106 526</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>16 682</b>	<b>106 526</b>	<b>173 208</b>

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 121 tkr (121 tkr).

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	16 682
årets vinst	106 526
	<b>123 208</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	123 208
	<b>123 208</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		947 002	36 450
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>947 002</b>	<b>36 450</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-325 012	0
Övriga externa kostnader		-142 221	-19 138
Personalkostnader	2	-363 613	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-830 846</b>	<b>-19 138</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>116 156</b>	<b>17 312</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		3	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-7 100	-7 100
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-7 097</b>	<b>-7 100</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>109 059</b>	<b>10 212</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>109 059</b>	<b>10 212</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-2 533	0
<b>Årets resultat</b>		<b>106 526</b>	<b>10 212</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	3	4 197 124	4 197 124
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>4 197 124</b>	<b>4 197 124</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>4 197 124</b>	<b>4 197 124</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		66 970	0
Fordringar hos koncernföretag		96 688	45 562
Övriga fordringar		44 584	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		101 200	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>309 442</b>	<b>45 562</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		92 605	5 256
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>92 605</b>	<b>5 256</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>402 047</b>	<b>50 818</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>4 599 171</b>	<b>4 247 942</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		16 682	6 470
Årets resultat		106 526	10 212
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>123 208</b>	<b>16 682</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>173 208</b>	<b>66 682</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
	4		
Skulder till koncernföretag		2 595 331	2 604 087
Övriga skulder		1 555 000	1 555 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>4 150 331</b>	<b>4 159 087</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		143 305	0
Skatteskulder		2 533	0
Övriga skulder		124 794	17 173
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		5 000	5 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>275 632</b>	<b>22 173</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>4 599 171</b>	<b>4 247 942</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	1	0

### Not 3 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 197 124	4 197 124
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>4 197 124</b>	<b>4 197 124</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>4 197 124</b>	<b>4 197 124</b>

### Not 4 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	0	0
	<b>0</b>	<b>0</b>

Undertecknad försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Älvängen 2023-05-30

*Jerry Bengtsson*  
Jerry Bengtsson