

Årsredovisning

Zine AB

556587-8930

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6 - 7
- Underskrifter	7 - 8

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-18.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av
samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Varberg 2023-06-18

George Ornek



FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver restaurang- och pizzeriarörelse samt uthyrning av lokaler i bostadsrättsförening. Under år 2018 köptes andelar i bostadsrättsförening.
Bolaget har sitt säte i Varberg.

FLERÅRSÖVERSIKT

	2201-2212	2101-2112	2001-2012	1901-1912	1801-1812
Nettoomsättning	24 111 514	21 728 593	20 143 534	20 633 572	21 005 144
Resultat efter finansiella poster	3 849 404	5 947 040	4 871 251	5 856 129	7 974 455
Soliditet %	95	93	94	88	86

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	27 989 619	4 713 728	32 823 347
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>					
Utdelning			-2 400 000		-2 400 000
Balanseras i ny räkning			4 713 728	-4 713 728	0
Årets resultat				2 559 650	2 559 650
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	30 303 347	2 559 650	32 982 997

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	30 303 347
Årets resultat	2 559 650
<i>Summa</i>	<i>32 862 997</i>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	4 600 000
Balanseras i ny räkning	28 262 997
<i>Summa</i>	<i>32 862 997</i>

RESULTATRÄKNING

1

	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	24 111 514	21 728 593
Övriga rörelseintäkter	135 835	415 620
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	24 247 349	22 144 213
Rörelsekostnader		
Råvaror och förnödenheter	-8 901 928	-7 511 884
Övriga externa kostnader	-2 454 486	-2 238 160
Personalkostnader	-7 074 684	-6 599 476
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-238 511	-205 038
Summa rörelsekostnader	-18 669 609	-16 554 558
Rörelseresultat	5 577 740	5 589 655
Finansiella poster		
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	522 868	—
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	612 846	357 385
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar	-2 864 000	—
Räntekostnader och liknande resultatposter	-50	—
Summa finansiella poster	-1 728 336	357 385
Resultat efter finansiella poster	3 849 404	5 947 040
Bokslutsdispositioner		
Förändring av överavskrivningar	800	15 832
Summa bokslutsdispositioner	800	15 832
Resultat före skatt	3 850 204	5 962 872
Skatter		
Skatt på årets resultat	-1 290 554	-1 240 721
Övriga skatter	—	-8 423
Årets resultat	2 559 650	4 713 728

2023062727142

BALANSRÄKNING

1

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer	3	186 294	158 699
Förbättringsutgifter på annans fastighet	4	479 287	558 014
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<i>665 581</i>	<i>716 713</i>

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i dotterbolag	5	50 000	50 000
Andelar i bostadsrättsförening	6	1 740 000	1 740 000
Andra långfristiga fordringar	7	18 985 143	24 526 276
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<i>20 775 143</i>	<i>26 316 276</i>

Summa anläggningstillgångar		21 440 724	27 032 989
------------------------------------	--	-------------------	-------------------

Omsättningstillgångar

Varulager m.m.

Råvaror och förnödenheter		273 404	237 020
<i>Summa varulager m.m.</i>		<i>273 404</i>	<i>237 020</i>

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		11 205	10 500
Fordringar hos koncernföretag		2 998 566	2 995 029
Övriga fordringar		1 070 985	781 806
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		46 670	73 354
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>4 127 426</i>	<i>3 860 689</i>

Kortfristiga placeringar

Övriga kortfristiga placeringar		0	0
<i>Summa kortfristiga placeringar</i>		<i>0</i>	<i>0</i>

Kassa och bank

Kassa och bank		8 970 962	4 063 118
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>8 970 962</i>	<i>4 063 118</i>

Summa omsättningstillgångar		13 371 792	8 160 827
------------------------------------	--	-------------------	------------------

SUMMA TILLGÅNGAR

34 812 516	35 193 816
-------------------	-------------------

2023062727145

2023062727144

	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
Reservfond	20 000	20 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>120 000</i>	<i>120 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	30 303 347	27 989 619
Årets resultat	2 559 650	4 713 728
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>32 862 997</i>	<i>32 703 347</i>
Summa eget kapital	32 982 997	32 823 347
Obeskattade reserver		
Akkumulerade överavskrivningar	1	801
Summa obeskattade reserver	1	801
Långfristiga skulder		
Övriga skulder	16 448	1 029 023
Summa långfristiga skulder	16 448	1 029 023
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	262 103	259 011
Övriga skulder	881 926	438 524
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	669 041	643 110
Summa kortfristiga skulder	1 813 070	1 340 645
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	34 812 516	35 193 816

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

	Procent	År
Inventarier, verktyg och installationer	20	5
Förbättringsutgifter på annans fastighet	10	10

Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Nettoomsättning = Rörelsens huvudintäkt, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster = Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital

Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

Not 2 Medelantalet anställda

2022

2021

Medelantalet anställda	16	15
------------------------	----	----

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

2022-12-31

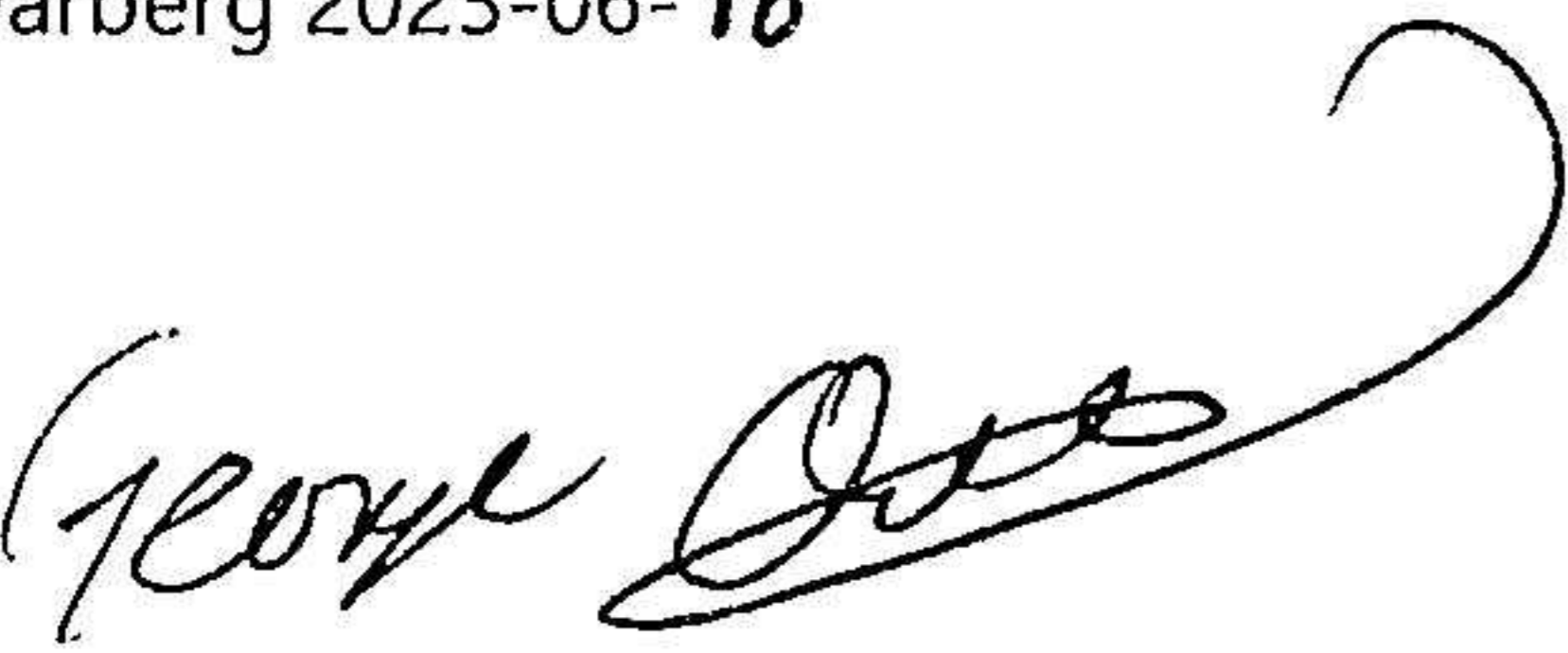
2021-12-31

Ingående anskaffningsvärden	2 246 387	2 246 387
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Inköp	187 379	–
Utgående anskaffningsvärden	2 433 766	2 246 387
Ingående avskrivningar	-2 087 688	-1 961 377
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-159 784	-126 311
Utgående avskrivningar	-2 247 472	-2 087 688
Redovisat värde	186 294	158 699

Not 4	Förbättringsutgifter på annans fastighet	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	787 261	787 261
	Utgående anskaffningsvärden	787 261	787 261
	Ingående avskrivningar	-229 247	-150 520
	<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
	Årets avskrivningar	-78 727	-78 727
	Utgående avskrivningar	-307 974	-229 247
	Redovisat värde	479 287	558 014
Not 5	Andelar i koncernföretag	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	50 000	50 000
	Utgående anskaffningsvärden	50 000	50 000
	Redovisat värde	50 000	50 000
Not 6	Andelar i bostadsrättsförening	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	1 740 000	1 740 000
	Utgående anskaffningsvärden	1 740 000	1 740 000
	Redovisat värde	1 740 000	1 740 000
Not 7	Andra långfristiga fordringar	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	24 526 276	15 422 848
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Tillkommande fordringar	100 000	9 103 428
	Reglerade fordringar	-2 777 133	-
	Utgående anskaffningsvärden	21 849 143	24 526 276
	<i>Förändring av nedskrivningar</i>		
	Årets nedskrivningar	-2 864 000	-
	Utgående nedskrivningar	-2 864 000	-
	Redovisat värde	18 985 143	24 526 276
Not 8	Ställda säkerheter och eventalförpliktelser	2022-12-31	2021-12-31
	Företagsinteckningar	0	350 000
	Summa ställda säkerheter och eventalförpliktelser	0	350 000

UNDERSKRIFTER

Varberg 2023-06-18


George Ornek


John Ornek

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-06-18


Jan Åke Ejnasson
Auktoriserad revisor


VIDIMERAS

2023062727147

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Zine AB, org.nr 556587-8930

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Zine AB för år 2022-01-01 - 2022-12-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Zine ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Zine AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller fel och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:
www.revisorsinspektionen.se/rn/showdocument/documents/rev_dok/revisors_ansvar.pdf.
Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Zine AB för år 2022-01-01 - 2022-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Zine AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

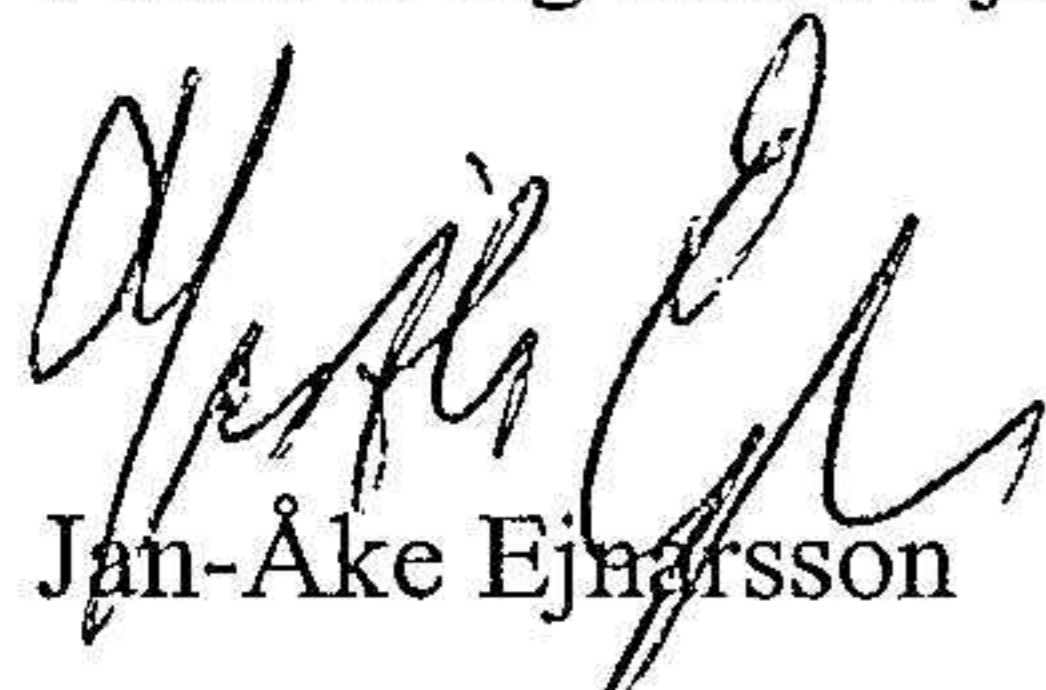
Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/rn/showdocument/documents/rev_dok/revisors_ansvar.pdf.

Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Falkenberg den 18 juni 2023



Jan-Åke Ejnarsson

Auktoriserad revisor

Margalena Aweheim
VIDIMERAS