

# Årsredovisning

---

*Wiksfors Bruk AB*

559143-6190

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

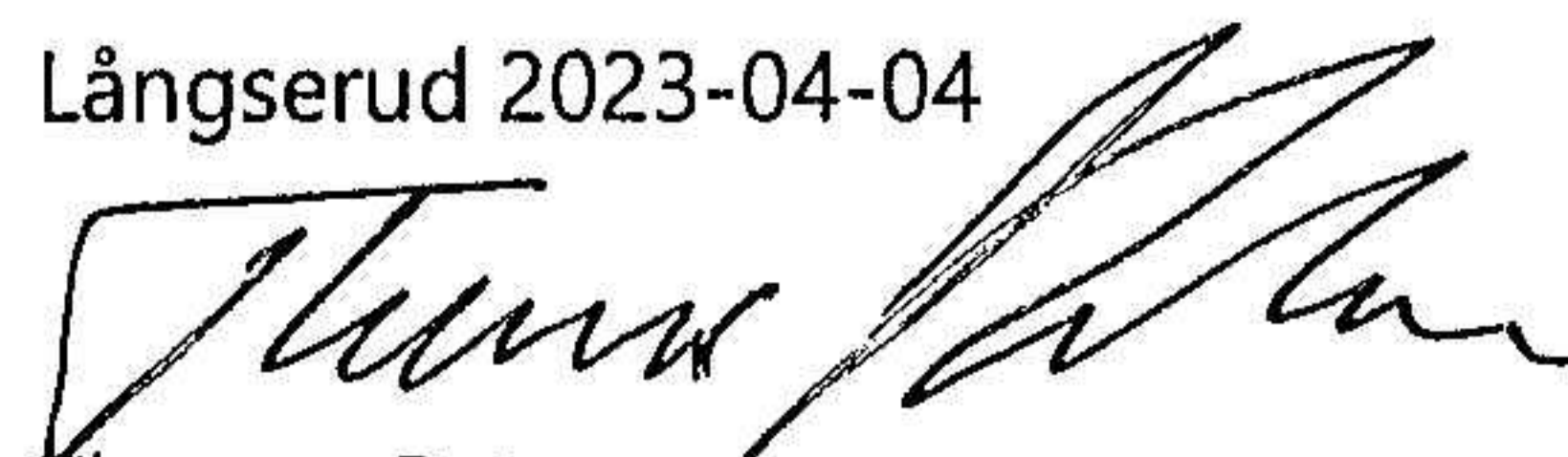
<u>INNEHÅLLSFÖRTECKNING</u>	<u>SIDA</u>
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6 - 7
- Underskrifter	7

## FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-04-04. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Långserud 2023-04-04



Thomas Peterson

# Årsredovisning

---

*Wiksfors Bruk AB*

559143-6190

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6 - 7
- Underskrifter	7

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades år 2018 och införskaffade fastigheten Wiksfors Bruk, Säffle Sillingeby 1:87 i april 2018 i syfte att renovera fastigheten och hyra ut som industri-, kontors och butikslokaler. Under 2019 införskaffade företaget även grannfastigheten Sillingeby 1:92 som för närvarande är en obebyggd tomt.

Företaget har sitt säte i Säffle kommun.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Delar av bruket, Sillingeby 1:87, är renoverat men delar återstår att utveckla och renovera i samverkan med lämpliga hyresgäster.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2201-2212	2101-2112	2001-2012	1907-1912
Nettoomsättning	827	844	664	80
Resultat efter finansiella poster	-50	176	450	157
Soliditet %	45	45	40	36

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	300 000	1 554 116	104 744
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
Balanseras i ny räkning		104 744	-104 744
Justering av aktiekapital	-100 000		
Årets resultat			26 419
Belopp vid årets utgång	<b>200 000</b>	<b>1 658 860</b>	<b>26 419</b>

Villkorlig återbetalningsskyldighet för aktieägartillskott uppgår till 1 200 000 kr.

Se Not. 6 angående justeringen av aktiekapital.

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	1 658 860
Årets resultat	26 419
<i>Summa</i>	<i>1 685 279</i>

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	1 685 279
<i>Summa</i>	<i>1 685 279</i>

# RESULTATRÄKNING

1

	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	827 263	843 794
Övriga rörelseintäkter	–	5 100
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>827 263</b>	<b>848 894</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-620 133	-429 357
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-167 741	-163 880
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-787 874</b>	<b>-593 237</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>39 389</b>	<b>255 657</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Räntekostnader och liknande resultatposter	-89 786	-80 094
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-89 786</b>	<b>-80 094</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-50 397</b>	<b>175 563</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>		
Förändring av periodiseringsfonder	85 000	-44 092
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>85 000</b>	<b>-44 092</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>34 603</b>	<b>131 471</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	-8 184	-26 727
<b>Årets resultat</b>	<b>26 419</b>	<b>104 744</b>

# BALANSRÄKNING

1

2022-12-31

2021-12-31

## TILLGÅNGAR

### Anläggningstillgångar

*Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

2

3 862 000

3 833 779

*Summa materiella anläggningstillgångar*

3 862 000

3 833 779

**Summa anläggningstillgångar**

**3 862 000**

**3 833 779**

### Omsättningstillgångar

*Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

154 215

260 370

Övriga fordringar

61 907

–

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

6 726

–

*Summa kortfristiga fordringar*

222 848

260 370

*Kassa och bank*

Kassa och bank

245 426

524 971

*Summa kassa och bank*

245 426

524 971

**Summa omsättningstillgångar**

**468 274**

**785 341**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**4 330 274**

**4 619 120**

	2022-12-31	2021-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	200 000	300 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>200 000</i>	<i>300 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	1 658 860	1 554 116
Årets resultat	26 419	104 744
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>1 685 279</i>	<i>1 658 860</i>
<b>Summa eget kapital</b>	<b>1 885 279</b>	<b>1 958 860</b>
<b>Obeskattade reserver</b>		
Periodiseringsfonder	72 236	157 236
<b>Summa obeskattade reserver</b>	<b>72 236</b>	<b>157 236</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	3 1 927 527	2 014 275
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>1 927 527</b>	<b>2 014 275</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	86 748	86 748
Förskott från kunder	19 892	23 900
Leverantörsskulder	28 894	44 451
Skatteskulder	1 520	77 724
Övriga skulder	110 238	58 361
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	197 940	197 565
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>445 232</b>	<b>488 749</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>4 330 274</b>	<b>4 619 120</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt Årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Materiella anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas: under första och andra året har inga avskrivningar gjorts då fastighet och mark inte varit färdigställda varför värdet på fastigheterna inte är fastställda.

	<i>Procent</i>
Byggnader och mark	2-5%

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

*Nettoomsättning = Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.*

*Resultat efter finansiella poster = Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.*

*Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital*

*Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.*

Not 2	Byggnader och mark	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	4 160 310	4 098 422
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Inköp och renoveringar	195 962	61 888
	Utgående anskaffningsvärden	4 356 272	4 160 310
	Ingående avskrivningar	-326 531	-162 651
	<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
	Årets avskrivningar	-167 741	-163 880
	Utgående avskrivningar	-494 272	-326 531
	<b>Redovisat värde</b>	<b>3 862 000</b>	<b>3 833 779</b>

### Not 3 Långfristiga skulder

Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	1 580 535	1 580 523
--	-----------	-----------

Not 4	Ställda säkerheter	2022-12-31	2021-12-31
	Företagsinteckningar	1 785 000	1 785 000
	<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>1 785 000</b>	<b>1 785 000</b>

Not 5	Medelantalet anställda	2022-12-31	2021-12-31
	Medelantalet anställda	0	0

**Not 6 Andra övriga upplysningar**

Aktiekapitalet har rättats till 200 000 kr enligt registreringsuppgifter, detta på grund av en ursprunglig felklassificering

**UNDERSKRIFTER**

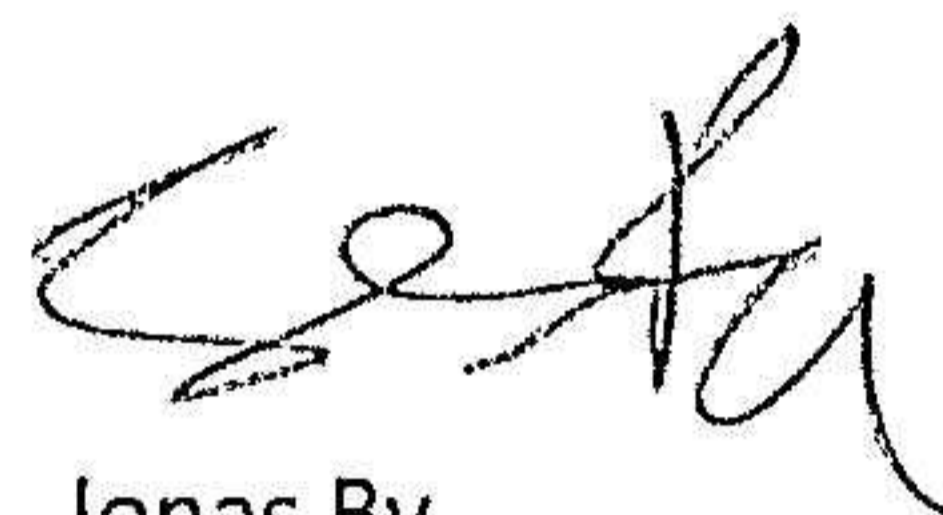
Långserud 2023-04-04



Dennis Delin  
VD / Troglobite Engineering AB



Thomas Peterson  
Styrelseordförande



Jonas By  
Styrelseledamot / Wedbränt AB