

Årsredovisning för
Lennart Rohman Byggkonsult AB

556772-3563

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	8

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-01-16. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Lennart Rohman
Styrelseledamot

2023-01-17

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Lennart Rohman Byggkonsult AB, 556772-3563, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget har tre pågående verksamhetsben.

1. Projektledning exploateringsprojekt
2. Underhållsplanering för bostadsrättsföreningar
3. Uppdrag som kontrollansvarig vid nyproduktion av bostäder

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning	168 425	317 777	204 365	270 871
Resultat efter finansiella poster	49 991	263 888	142 119	180 013
Soliditet %	98,6	97,5	97	94

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	1 816 373	209 480
Utdelning		-200 000	
Balanseras i ny räkning		209 480	-209 480
Årets resultat			39 698
Belopp vid årets utgång	100 000	1 825 853	39 698

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2022-12-31
Balanserat resultat	1 825 853
Årets resultat	39 698
Summa	1 865 551

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2022-12-31
Utdelning	250 000
Balanseras i ny räkning	1 615 551
Summa	1 865 551

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen.

Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

Göteborg

Lennart Rohman

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		168 425	317 777
Övriga rörelseintäkter		0	35 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		168 425	352 777
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		0	-272
Övriga externa kostnader		-60 513	-36 614
Personalkostnader	2	-12 213	-6 046
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-45 720	-45 720
Summa rörelsekostnader		-118 446	-88 652
Rörelseresultat		49 979	264 125
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		12	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-237
Summa finansiella poster		12	-237
Resultat efter finansiella poster		49 991	263 888
Resultat före skatt		49 991	263 888
Skatter			
Skatt på årets resultat		-10 293	-54 408
Årets resultat		39 698	209 480

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	750 000	750 000
Inventarier, verktyg och installationer	4	137 160	182 880
Övriga materiella anläggningstillgångar	5	10 820	10 820
Summa materiella anläggningstillgångar		897 980	943 700
Summa anläggningstillgångar		897 980	943 700
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Pågående arbete för annans räkning		9 600	0
Summa varulager m.m.		9 600	0
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		2 125	50 376
Övriga fordringar		56 250	18 166
Summa kortfristiga fordringar		58 375	68 542
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 028 275	1 167 533
Summa kassa och bank		1 028 275	1 167 533
Summa omsättningstillgångar		1 096 250	1 236 075
SUMMA TILLGÅNGAR		1 994 230	2 179 775

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 825 853	1 816 373
Årets resultat		39 698	209 480
Summa fritt eget kapital		1 865 551	2 025 853
Summa eget kapital		1 965 551	2 125 853
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		0	5 887
Övriga skulder		28 296	47 712
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		383	323
Summa kortfristiga skulder		28 679	53 922
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 994 230	2 179 775

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Följande avskrivningstider tillämpas:</i>	<i>År</i>
Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Byggnader och mark

	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	750 000	
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		750 000
Utgående anskaffningsvärden	750 000	750 000
Redovisat värde	750 000	750 000

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	228 600	30 980
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		228 600
Försäljningar/utrangeringar		-30 980
Utgående anskaffningsvärden	228 600	228 600
Ingående avskrivningar	-45 720	-30 980
Förändringar av avskrivningar		
Återförda avskrivningar vid försäljningar resp. utrangeringar		30 980
Årets avskrivningar	-45 720	-45 720
Utgående avskrivningar	-91 440	-45 720
Redovisat värde	137 160	182 880

Not 5 Övriga materiella anläggningstillgångar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	10 820	10 820
Utgående anskaffningsvärden	10 820	10 820
Redovisat värde	10 820	10 820

Underskrifter

Hovås

Lisbeth Rohman 2023-01-16
Lisbeth Rohman Datum
Styrelseledamot

Lennart Rohman 2023-01-16
Lennart Rohman Datum
Styrelseordförande

David Rohman 2023-01-16
David Rohman Datum
Styrelseledamot