

Olbia Hospitality Group AB  
Org. Nr: 556970-1401

## Årsredovisning för räkenskapsåret

2023-05-01 -- 2024-04-30

Styrelsen avger följande årsredovisning


Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- tilläggsupplysningar	6

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor. Uppgifter inom parentes avser regående år.

Undertecknad styrelseledamot i Olbia Investment Partners intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen fastställs på ordinarie bolagsstämma den 2024-09-30

Bolagsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm 2024-09-30

  
Markus Winfridsson  
Styrelseledamot

## Förvaltningsberättelse

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK

### Information om verksamheten

Företaget skall utveckla, förädla och förvalta fastigheter samt äga och förvalta aktier i dotterbolag, bedriva konsultverksamhet inom fastighetsbranschen och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har bytt ägare, ny ägare har stora planer för företaget.

### Flerårsjämförelse

	2023-04-30	2022-04-30	2021-04-30	2020-04-30
Nettomomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansnetto	-10 560	-26 185	-1 200	-3 149
Soliditet (eget kapital/ totalt kapital)	-	-	91,0%	94,0%

	Aktiekapital	Aktieägartillskott	Bal resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000		-143 169	-10 560
Disposition av föregående års resultat			-10 560	10 560
Aktieägartillskott		181 984		
Årets resultat				-4 671
Belopp vid årets utgång	50 000	181 984	-153 729	-4 671

### Förslag resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten:

Balanserat resultat	-153 729
Årets resultat	-4 671
	<hr/> <hr/>
	-158 400

disponeras på följande sätt:

Överföring till balanserat resultat	-158 400
	<hr/> <hr/>
	-158 400

Bolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tilläggsupplysningar.

2024110503482

## RESULTATRÄKNING

<u>Not</u>	<u>2023-05-01</u> <u>2024-04-30</u>	<u>2022-05-01</u> <u>2023-04-30</u>
<b>Rörelsens intäkter</b>		
Nettoomsättning	-	-
Övriga intäkter	-	1
<b>Summa intäkter</b>	<u>-</u>	<u>1</u>
<b>Rörelsens kostnader</b>		
Övriga externa kostnader	4 669	10 558
Nedskrivning av fordringar	-	-
<b>Summa kostnader</b>	<u>4 669</u>	<u>10 558</u>
<b>Rörelseresultat</b>	- 4 669 -	10 557
<b>Resultat från finansiella investeringar</b>		
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	-	-
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	-	-
Nedskrivning av finansiella anläggningstillgångar	-	-
Räntekostnader och liknande resultatposter	2	3
Orealiserade värdeförändringar	-	-
<b>Summa</b>	<u>2</u>	<u>3</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	- 4 671 -	10 560
Periodiseringsfond	-	-
Skatt på årets resultat	-	-
<b>Årets resultat</b>	- 4 671 -	10 560

## **BALANSRÄKNING**

	<u>Not</u>	<u>2024-04-30</u>	<u>2023-04-30</u>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR</b>			
Materiella anläggningstillgångar		-	-
Finansiella anläggningstillgångar		-	-
<b>SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR</b>		<hr/>	<hr/>
		-	-
<b>OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR</b>			
Kortfristiga fordringar		116 991	116 991
Långfristiga fordringar			
Kassa och bank		5	427
<b>SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR</b>		<hr/>	<hr/>
		116 996	117 418
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<hr/>	<hr/>
		116 996	117 418

## **BALANSRÄKNING**

	<u>Not</u>	<u>2024-04-30</u>	<u>2023-04-30</u>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Uppskrivningsfond		0	0
		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Aktieägartillskott	3	181 984	116 984
Balanserat resultat		-153 729	-143 169
Årets resultat		-4 671	-10 560
		<u>23 584</u>	<u>-36 745</u>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>73 584</b>	<b>13 255</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Skulder till kreditinstitut			
Skulder till koncerföretag		-24 924	35 050
Övriga skulder			
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<u><b>-24 924</b></u>	<u><b>35 050</b></u>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		7 839	7 839
Skatteskulder		0	0
Övriga skulder		60 497	61 275
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<u><b>68 336</b></u>	<u><b>69 114</b></u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>116 996</b>	<b>117 419</b>

### **Tilläggsupplysningar**

#### **Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad (efter bästa förmåga), i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10, om årsredovisning i mindre aktieföretag

Avskrivningar

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer: 5 år

#### **Upplýsningar till balansräkningen**

#### **Not 2 Andelar i koncernföretag**

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	0	0
-Inköp	0	0
Utgående anskaffningsvärden	0	0

Innehav av andelar i koncernföretag

#### **Not 3 Aktieägartillskott**

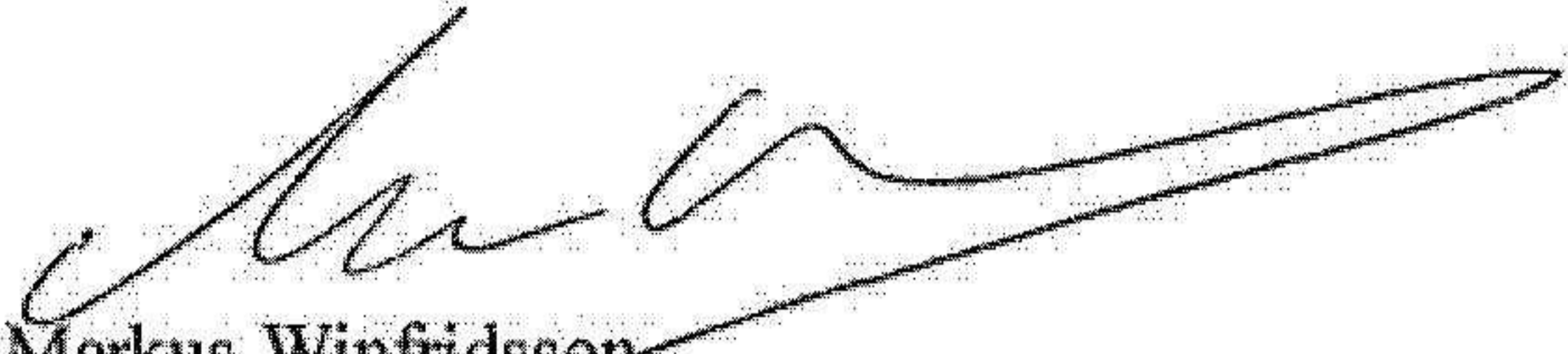
	Innevarande år	Föregående år
Villkorat aktieägartillskott	116 984	116 984

Olbia Hospitality Group AB  
Org. Nr: 556970-1401

7(7)

2024110503486

Stockholm 2024-09-30



Markus Winfridsson  
Styrelseledamot