

Årsredovisning
för
Elsevik Holding AB
556671-6774

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Elsevik Holding AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 30 juni 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Bröby den 30 juni 2025



Rickard Persson

Styrelsen och verkställande direktören för Elsevik Holding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver uthyrning av verksamhetslokaler samt förvaltning av värdepapper.

Företaget har sitt säte i Östra Göinge.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	969	962	818	856
Resultat efter finansiella poster	45	36	64	268
Soliditet (%)	49	46	45	43

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	2 212 368	41 204	2 353 572
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		41 204	-41 204	0
Årets resultat			35 531	35 531
Belopp vid årets utgång	100 000	2 253 572	35 531	2 389 103

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 253 573
årets vinst	35 531
	2 289 104
disponeras så att	
i ny räkning överföres	2 289 104
	2 289 104

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	969 024	961 976
Övriga rörelseintäkter	22 340	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	991 364	961 976

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-661 423	-656 023
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-157 436	-146 856
Summa rörelsekostnader	-818 859	-802 879
Rörelseresultat	172 505	159 097

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	518	128
Räntekostnader och liknande resultatposter	-128 375	-123 133
Summa finansiella poster	-127 857	-123 005
Resultat efter finansiella poster	44 648	36 092

Bokslutsdispositioner

Förändring av överavskrivningar	383	363
Summa bokslutsdispositioner	383	363
Resultat före skatt	45 031	36 455

Skatter

Skatt på årets resultat	-9 500	4 749
Årets resultat	35 531	41 204

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	1 782 969	1 865 022
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	288 376	316 588
Inventarier, verktyg och installationer	4	280 850	328 021
Summa materiella anläggningstillgångar		2 352 195	2 509 631

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	5	1 414 345	1 414 345
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 414 345	1 414 345
Summa anläggningstillgångar		3 766 540	3 923 976

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		145 564	59 399
Övriga fordringar		482 762	503 214
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		13 449	12 756
Summa kortfristiga fordringar		641 775	575 369

Kassa och bank

Kassa och bank		504 308	655 638
Summa kassa och bank		504 308	655 638
Summa omsättningstillgångar		1 146 083	1 231 007

SUMMA TILLGÅNGAR

4 912 623

5 154 983

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

2 253 573

2 212 368

Årets resultat

35 531

41 204

Summa fritt eget kapital

2 289 104

2 253 572

Summa eget kapital

2 389 104

2 353 572

Obeskattade reserver

Akkumulerade överavskrivningar

4 220

4 603

Summa obeskattade reserver

4 220

4 603

Långfristiga skulder

6, 7

Övriga skulder till kreditinstitut

2 042 303

2 219 059

Summa långfristiga skulder

2 042 303

2 219 059

Kortfristiga skulder

7

Övriga skulder till kreditinstitut

176 756

176 756

Leverantörsskulder

9 035

162 322

Skatteskulder

6 741

3 058

Övriga skulder

34 496

6 113

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

249 968

229 500

Summa kortfristiga skulder

476 996

577 749

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

4 912 623

5 154 983

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25-50 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 227 605	3 227 605
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 227 605	3 227 605
Ingående avskrivningar	-1 362 583	-1 280 530
Årets avskrivningar	-82 053	-82 053
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 444 636	-1 362 583
Utgående redovisat värde	1 782 969	1 865 022

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	367 057	262 006
Inköp	0	105 051
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	367 057	367 057
Ingående avskrivningar	-50 469	-26 634
Årets avskrivningar	-28 212	-23 835
Utgående ackumulerade avskrivningar	-78 681	-50 469
Utgående redovisat värde	288 376	316 588

2025072803745

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	656 106	543 694
Inköp	0	112 412
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	656 106	656 106
Ingående avskrivningar	-328 085	-287 117
Årets avskrivningar	-47 171	-40 968
Utgående ackumulerade avskrivningar	-375 256	-328 085
Utgående redovisat värde	280 850	328 021

Not 5 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 414 345	1 414 345
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 414 345	1 414 345
Utgående redovisat värde	1 414 345	1 414 345

Not 6 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	1 335 279	1 512 035
	1 335 279	1 512 035

Not 7 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 2 219 059 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2024-12-31	2023-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	2 042 303	2 219 059
	2 042 303	2 219 059
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	176 756	176 756
	176 756	176 756

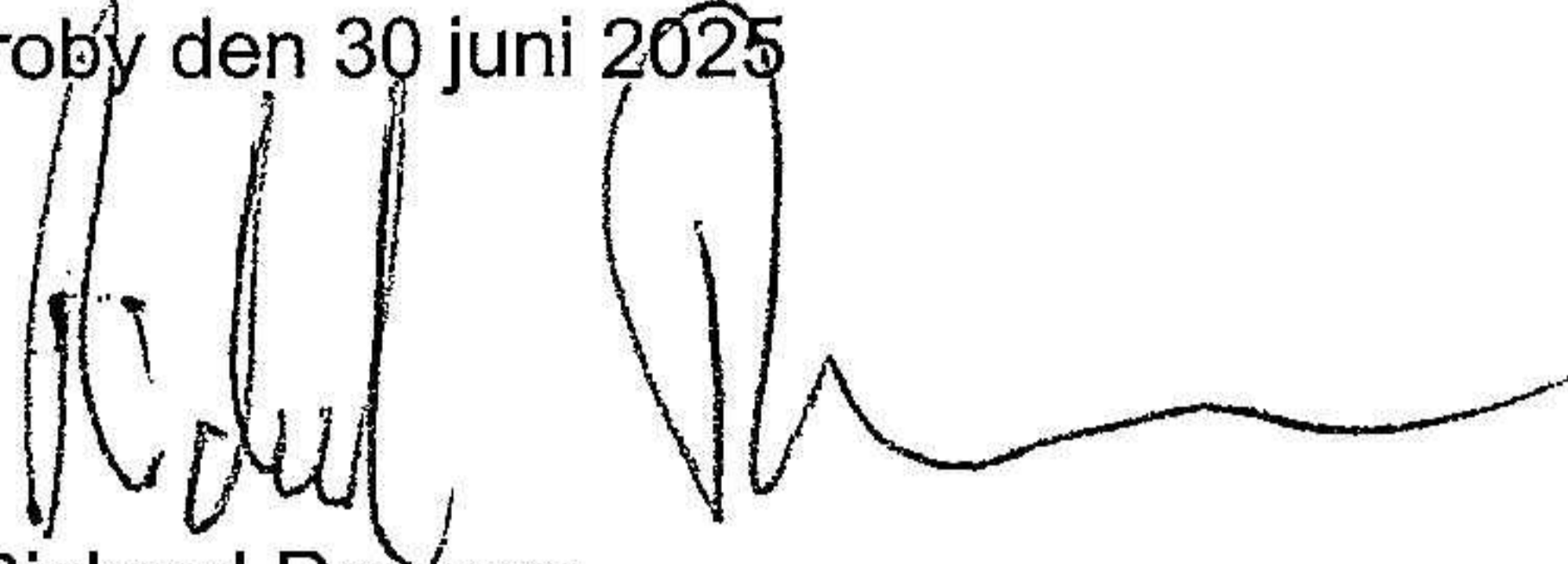
Not Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckning	3 000 000	3 300 000
	3 000 000	3 300 000

Elsevik Holding AB
Org.nr 556671-6774

7 (7)

Broby den 30 juni 2025



Rickard Persson
Verkställande direktör



Gert Persson

2025072803746