

# Årsredovisning

## Huvudgingens Fastigheter AB

Organisationsnummer: 559101-1423  
Räkenskapsår: 2023-01-01 - 2023-12-31

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela svenska kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Företagets säte: Bengtsfors

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-03-11.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av

Petter Flink  
Styrelseledamot  
2024-03-11

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighets- och värdepappersförvaltning samt därtill förenlig verksamhet. Bolaget bedriver sin verksamhet i Bengtsfors.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

### Flerårsöversikt

	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31	2020-01-01 -2020-12-31
Resultat efter finansiella poster (kr)	-49 658	-69 497	-142 636	-142 432
Soliditet (%)	30,5	23,0	23,3	15,3

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa
<b>Belopp vid årets ingång</b>	<b>50 000</b>	<b>854 405</b>	<b>-69 497</b>	<b>834 908</b>
Balanseras i ny räkning		-69 497	69 497	0
Årets resultat			292 782	292 782
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>784 908</b>	<b>292 782</b>	<b>1 127 690</b>

### Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel (kr):

Balanserat resultat	784 908
Årets resultat	292 782
<b>Medel att disponera</b>	<b>1 077 690</b>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande (kr):

Balanseras i ny räkning	1 077 690
<b>Summa</b>	<b>1 077 690</b>

## Resultaträkning

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</i>			
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	1	<b>0</b>	<b>0</b>
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-1 550	-1 380
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 550</b>	<b>-1 380</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-1 550</b>	<b>-1 380</b>
<i>Finansiella poster</i>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 862	58
Räntekostnader och liknande resultatposter		-49 970	-68 175
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-48 108</b>	<b>-68 117</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-49 658</b>	<b>-69 497</b>
<i>Bokslutsdispositioner</i>			
Erhållna koncernbidrag		400 000	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>400 000</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>350 342</b>	<b>-69 497</b>
Skatt på årets resultat		-57 560	0
<b>Årets resultat</b>		<b>292 782</b>	<b>-69 497</b>

## Balansräkning

	Not	2023-12-31	2022-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>	1		
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	2	2 921 749	2 921 749
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>2 921 749</b>	<b>2 921 749</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>2 921 749</b>	<b>2 921 749</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		700 000	500 000
Övriga fordringar		54 313	84 531
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>754 313</b>	<b>584 531</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		26 234	121 414
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>26 234</b>	<b>121 414</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>780 547</b>	<b>705 945</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>3 702 296</b>	<b>3 627 694</b>

## Balansräkning

	Not	2023-12-31	2022-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	1		
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		784 908	854 405
Årets resultat		292 782	-69 497
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>1 077 690</b>	<b>784 908</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 127 690</b>	<b>834 908</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag		1 900 000	2 100 000
Övriga skulder		624 636	624 636
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>2 524 636</b>	<b>2 724 636</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		49 970	68 150
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>49 970</b>	<b>68 150</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>3 702 296</b>	<b>3 627 694</b>

## Noter

### Not 1. Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

### Not 2. Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 921 749	2 921 749
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>2 921 749</b>	<b>2 921 749</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>2 921 749</b>	<b>2 921 749</b>

Bengtsfors

*Petter Flink*  
Petter Flink  
Styrelseordförande  
2024-03-11

*Stephanie Brodeur Flink*  
Stephanie Brodeur Flink  
2024-03-11