

Årsredovisning

för

Wäsby Fastighetsförmedling AB

559399-4238

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-09. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Robin Zetterström, Styrelseledamot
2025-07-29

Styrelsen för Wäsby Fastighetsförmedling AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförmedling samt därmed förenlig verksamhet

Företaget har sitt säte i Upplands Väsby.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2022/23 (16 mån)
Nettoomsättning	2 088	2 730
Resultat efter finansiella poster	-56	-214
Soliditet (%)	20	9

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	300 000	-213 922	111 078
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:		-213 922	213 922	0
Årets resultat			-56 354	-56 354
Belopp vid årets utgång	25 000	86 078	-56 354	54 724

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 300 000 kr (300 000 kr).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att vinstmedlen (kronor):

Balanserat resultat	86 078
Årets resultat	-56 354
Totalt	29 723

disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	29 723
	29 723

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2022-09-30
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

Nettoomsättning		2 087 857	2 729 802
Övriga rörelseintäkter		39 576	17 686
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 127 433	2 747 489

Rörelsekostnader

Objektskostnader		-335 612	-633 162
Övriga externa kostnader		-1 485 895	-1 614 854
Personalkostnader	2	-362 724	-713 472
Summa rörelsekostnader		-2 184 231	-2 961 488

Rörelseresultat

-56 798 **-214 000**

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		944	281
Räntekostnader och liknande resultatposter		-500	-204
Summa finansiella poster		444	77

Resultat efter finansiella poster

-56 354 **-213 922**

Resultat före skatt

-56 354 **-213 922**

Årets resultat

-56 354 **-213 922**

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar	0	140 000
Övriga fordringar	84 596	45 654
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	131 905	118 735
Summa kortfristiga fordringar	216 501	304 389

Kassa och bank

Kassa och bank	55 631	113 141
Redovisningsmedel	0	810 000
Summa kassa och bank	55 631	923 141

Summa omsättningstillgångar

272 132

1 227 529

SUMMA TILLGÅNGAR

272 132

1 227 529

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		86 078	300 000
Årets resultat		-56 354	-213 922
Summa fritt eget kapital		29 723	86 078
Summa eget kapital		54 723	111 078
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		33 076	121 973
Övriga skulder		129 839	923 579
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		54 493	70 900
Summa kortfristiga skulder		217 409	1 116 452
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		272 132	1 227 529

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2022-09-30 - 2023-12-31
Medelantalet anställda	1	1

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Upplands Väsby

Robin Zetterström

2025-04-09