

# Årsredovisning

---

## *Förmedling DB AB*

556946-5163

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:  
Daniel Bergared  
2023-07-28

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsmäklari och fastighetskonsultationer och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholms län, Stockholms kommun.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2201-2212	2101-2112	2001-2012	1901-1912
Nettoomsättning	1 828	1 612	1 588	1 313
Resultat efter finansiella poster	-33	-56	149	-114
Soliditet %	52	14	33	42

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	50 000	424 120	-56 007	418 113
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Utdelning		-100 000		-100 000
- Balanseras i ny räkning		-56 007	56 007	0
- Årets resultat			-32 964	-32 964
- Belopp vid årets utgång	50 000	268 113	-32 964	285 149

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	268 113
Årets resultat	-32 964
Summa	235 149

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	235 149
Summa	235 149

## RESULTATRÄKNING

1

	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	1 828 376	1 612 373
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>1 828 376</b>	<b>1 612 373</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-1 316 207	-1 100 572
Personalkostnader	-534 953	-534 196
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-10 063	-32 999
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-1 861 223</b>	<b>-1 667 767</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-32 847</b>	<b>-55 394</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	582	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-699	-613
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-117</b>	<b>-613</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-32 964</b>	<b>-56 007</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>-32 964</b>	<b>-56 007</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>-32 964</b>	<b>-56 007</b>

## BALANSRÄKNING

1

	2022-12-31	2021-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>		
<b>Anläggningstillgångar</b>		
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>		
Inventarier, verktyg och installationer	15 792	25 855
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>	15 792	25 855
<b>Summa anläggningstillgångar</b>	<b>15 792</b>	<b>25 855</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Övriga fordringar	66 986	56 476
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	7 893	424 000
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>	74 879	480 476
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	457 137	2 496 916
<i>Summa kassa och bank</i>	457 137	2 496 916
<b>Summa omsättningstillgångar</b>	<b>532 016</b>	<b>2 977 392</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>	<b>547 808</b>	<b>3 003 247</b>

## BALANSRÄKNING

	2022-12-31	2021-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	268 113	424 120
Årets resultat	-32 964	-56 007
<i>Summa fritt eget kapital</i>	235 149	368 113
<b>Summa eget kapital</b>	<b>285 149</b>	<b>418 113</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Leverantörsskulder	2 810	148 229
Övriga skulder	208 018	2 171 571
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	51 831	265 334
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>262 659</b>	<b>2 585 134</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>547 808</b>	<b>3 003 247</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital  
Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022-12-31	2021-12-31
--	------------	------------

Medelantalet anställda	1	1
------------------------	---	---

## UNDERSKRIFTER

Stockholm

*Daniel Bergared*  
Daniel Bergared  
2023-06-30