

# ÅRSREDOVISNING

## för FinaFem AB

Org.nr. 559352-3086

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01--2025-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	5
-underskrifter	5

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-22.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av  
Johan Högberg, Styrelseledamot  
2026-04-22

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att bedriva kapitalförvaltning, förvaltning av fast och lös egendom, samt därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Stockholm.

### Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	2021/2022
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-7 186	173 936	-664	404 083
Soliditet (%)	45,86	46,40	44,74	44,78

Definitioner av nyckeltal, se noter

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	403 419	173 936	602 355
Balanseras i ny räkning		173 936	-173 936	0
Årets resultat			-7 186	-7 186
Belopp vid årets utgång	<u>25 000</u>	<u>577 355</u>	<u>-7 186</u>	<u>595 169</u>

### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	577 355
Årets resultat	<u>-7 186</u>
	570 169

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>570 169</u>
	570 169

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

<b>RESULTATRÄKNING</b>		<b>2025-01-01 2025-12-31</b>	<b>2024-01-01 2024-12-31</b>
	<b>Not</b>		
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		<u>-7 411</u>	<u>-26 427</u>
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-7 411</b>	<b>-26 427</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-7 411</b>	<b>-26 427</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		0	200 118
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		<u>225</u>	<u>245</u>
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>225</b>	<b>200 363</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-7 186</b>	<b>173 936</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-7 186</b>	<b>173 936</b>
<b>Årets resultat</b>		<u><b>-7 186</b></u>	<u><b>173 936</b></u>

BALANSRÄKNING		2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR	Not		
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	<u>1 226 446</u>	<u>1 226 446</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 226 446	1 226 446
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		1 226 446	1 226 446
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		<u>71 184</u>	<u>71 728</u>
Summa kassa och bank		71 184	71 728
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		71 184	71 728
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 297 630</b>	<b>1 298 174</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		<u>25 000</u>	<u>25 000</u>
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		577 355	403 419
Årets resultat		<u>-7 186</u>	<u>173 936</u>
Summa fritt eget kapital		570 169	577 355
<b>Summa eget kapital</b>		595 169	602 355
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		<u>702 461</u>	<u>695 819</u>
Summa kortfristiga skulder		702 461	695 819
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 297 630</b>	<b>1 298 174</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Noter till balansräkningen

Not 2	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2025-12-31	2024-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	1 226 446	774 444
	Inköp	0	699 999
	Försäljningar	0	-247 997
	Utgående anskaffningsvärden	<u>1 226 446</u>	<u>1 226 446</u>
	Redovisat värde	1 226 446	1 226 446

### Övriga noter

#### Not 3 Definition av nyckeltal

Soliditet  
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Årsredovisningens innehåll blev klart 2026-04-22

*Johan Högberg*  
Johan Högberg  
2026-04-22