

Årsredovisning

för

Gamla Stadens torg AB

556776-9277


Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Gamla Stadens torg AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 8 april 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Lidköping den 10 april 2024



Krister Hedvall

Styrelsen för Gamla Stadens torg AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Bolaget förvaltar hyresfastigheten Bofinken 1 i Lidköping.
Företaget har sitt säte i Lidköping.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	876	797	794	835	788
Resultat efter finansiella poster	77	174	170	468	356
Soliditet (%)	36	40	40	39	34

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	629 165	120 603	849 768
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-195 000		-195 000
Balanseras i ny räkning		120 603	-120 603	0
Årets resultat			2 687	2 687
Belopp vid årets utgång	100 000	554 768	2 687	657 455

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	554 768
årets vinst	2 687
	557 455
disponeras så att till aktieägare utdelas i ny räkning överföres	205 000
	352 455
	557 455

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktieföretagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		876 358	797 120
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		876 358	797 120
Rörelsekostnader			
Fastighetskostnader		-261 607	-275 100
Övriga externa kostnader		-115 827	-36 493
Personalkostnader	2	-303 077	-220 420
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-42 260	-42 260
Summa rörelsekostnader		-722 771	-574 273
Rörelseresultat		153 587	222 847
Finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		4 845	719
Räntekostnader		-81 638	-49 699
Summa finansiella poster		-76 793	-48 980
Resultat efter finansiella poster		76 794	173 867
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder	3	-40 000	-10 000
Summa bokslutsdispositioner		-40 000	-10 000
Resultat före skatt		36 794	163 867
Skatter			
Skatt på årets resultat		-34 107	-43 264
Årets resultat		2 687	120 603

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	4	2 021 987	2 064 247
Summa materiella anläggningstillgångar		2 021 987	2 064 247
Summa anläggningstillgångar		2 021 987	2 064 247
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	4 324
Övriga fordringar		16 727	10 243
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		25 493	33 724
Summa kortfristiga fordringar		42 220	48 291
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		324 910	446 784
Summa kassa och bank		324 910	446 784
Summa omsättningstillgångar		367 130	495 075
SUMMA TILLGÅNGAR		2 389 117	2 559 322

2024041514022

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

554 768

629 165

Årets resultat

2 687

120 603

Summa fritt eget kapital

557 455

749 768

Summa eget kapital

657 455

849 768

Obeskattade reserver

5

Periodiseringsfonder

255 000

215 000

Summa obeskattade reserver

255 000

215 000

Långfristiga skulder

6, 7

Skulder till kreditinstitut

1 260 270

1 296 450

Summa långfristiga skulder

1 260 270

1 296 450

Kortfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut

36 180

36 180

Skatteskulder

0

24 491

Övriga skulder

9 035

4 577

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

171 177

132 856

Summa kortfristiga skulder

216 392

198 104

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 389 117

2 559 322

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	2%
-----------	----

Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Bokslutsdispositioner

	2023	2022
Avsättning till periodiseringsfond	-40 000	-10 000
	-40 000	-10 000

Not 4 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 641 800	2 641 800
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 641 800	2 641 800
Ingående avskrivningar	-577 553	-535 293
Årets avskrivningar	-42 260	-42 260
Utgående ackumulerade avskrivningar	-619 813	-577 553
Utgående redovisat värde	2 021 987	2 064 247

Not 5 Obeskattade reserver

	2023-12-31	2022-12-31
Periodiseringsfond 2020	152 000	152 000
Periodiseringsfond 2021	53 000	53 000
Periodiseringsfond 2022	10 000	10 000
Periodiseringsfond 2023	40 000	0
	255 000	215 000
Uppskjuten skatt avseende obeskattade reserver	52 530	44 290
Skatteeffekt av schablonränta på periodiseringsfond	859	211

Not 6 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen.	1 115 550	1 151 730
	1 115 550	1 151 730

Not 7 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckning	1 900 000	1 900 000
	1 900 000	1 900 000

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Lidköping den 28 mars 2024


Krister Hedvall