

# Årsredovisning

---

## *LCE Fastigheter AB*

559145-2882

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-05-27. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Lars Östman

2024-05-27

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver verksamhet i att, direkt eller indirekt, äga och förvalta fastigheter och fastighetsrelaterade tillgångar samt att bedriva därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Vattholma.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2301-2312	2201-2212	2101-2112	2001-2012
Resultat efter finansiella poster	-2	-2	-1	-6
Soliditet %	61	68	73	73

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	50 000	-15 375	-2 149
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		-2 149	2 149
- Årets resultat			-1 735
- Belopp vid årets utgång	50 000	-17 524	-1 735

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	-17 524
Årets resultat	-1 735
<i>Summa</i>	-19 259

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	-19 259
<i>Summa</i>	-19 259

## RESULTATRÄKNING

1

	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-1 735	-2 147
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-1 735</b>	<b>-2 147</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-1 735</b>	<b>-2 147</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	0	2
Räntekostnader och liknande resultatposter	0	-4
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>0</b>	<b>-2</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-1 735</b>	<b>-2 149</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>-1 735</b>	<b>-2 149</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>-1 735</b>	<b>-2 149</b>

## BALANSRÄKNING

1

	2023-12-31	2022-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>		
<b>Omsättningstillgångar</b>		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Övriga fordringar	47 440	47 440
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>	47 440	47 440
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	3 114	0
<i>Summa kassa och bank</i>	3 114	0
<b>Summa omsättningstillgångar</b>	<b>50 554</b>	<b>47 440</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>	<b>50 554</b>	<b>47 440</b>

## BALANSRÄKNING

	2023-12-31	2022-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	-17 524	-15 375
Årets resultat	-1 735	-2 149
<i>Summa fritt eget kapital</i>	-19 259	-17 524
<b>Summa eget kapital</b>	<b>30 741</b>	<b>32 476</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Checkräkningskredit	0	151
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>0</b>	<b>151</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder	19 813	14 813
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>19 813</b>	<b>14 813</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>50 554</b>	<b>47 440</b>

## *NOTER*

### **Not 1 Redovisningsprinciper**

#### **Enligt BFNAR 2016:10**

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

## *UNDERSKRIFTER*

Uppsala

*Lars Östman*

Lars Östman

2024-05-27