

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Vimabo 2 AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-10-21. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Uppsala den 21/10 -2025



Magnus Bouveng

# Årsredovisning

Avseende räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30  
Vimabo 2 AB, 556837-2097

# Årsredovisning

Avseende räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30  
Vimabo 2 AB, 556837-2097

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Härmed får styrelsen för Vimabo 2 AB avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30.

### Allmänt om verksamheten

Bolaget ska projektera, anlägga och utveckla fastigheter, bedriva bostadsutveckling, drift av småbåtshamn och fiskevatten samt därmed förenlig verksamhet.

Bolaget ägar fastigheterna Prästgården 1:110, Prästgården 1:111, Prästgården 1:112, Prästgården 1:113, Prästgården 1:114 samt Prästgården 1:115 alla belägna i Älvkarlby kommun.

Styrelsen har sitt säte i Uppsala.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har 5st tomter styckats av från den ägda fastigheten Prästgården 1:110.

Inga övriga händelser av väsentlig betydelse för företaget finns att rapportera.

<b>Flerårsöversikt (kr)</b>	<b>2024/2025</b>	<b>2023/2024</b>	<b>2022/2023</b>	<b>2021/2022</b>
Nettoomsättning	-	-	-	-
Resultat efter finansiella poster	-257 869	-220 688	-206 734	-53 557
Soliditet, %	1	1	1	1

<b>Förändring eget kapital (kr)</b>	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Fritt eget kapital</b>
Belopp vid årets början	50 000	-	193
Villkorat aktieägartillskott, erhållna			258 000
Årets resultat			-257 869
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>-</b>	<b>324</b>

Aktieägarna har lämnat villkorat aktieägartillskott som uppgår till totalt 478 000 kronor ( 220 000 kronor)

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### Resultatdisposition (kr)

---

Styrelsen föreslår att de till bolagsstämmans förfogande stående medlen,

Balanserat resultat	193
Erhållet villkorat aktieägartillskott	258 000
Årets resultat	-257 869

**Summa kronor** 324

Disponeras på följande sätt

Balanseras i ny räkning 324

**Summa kronor** 324

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

## RESULTATRÄKNING

Belopp i kr	Not	2024-05-01- 2025-04-30	2023-05-01- 2024-04-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Nettoomsättning		-	-
Övriga rörelseintäkter		8 372	339 882
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		<b>8 372</b>	<b>339 882</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-	-279 175
Övriga externa kostnader		-57 581	-12 284
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-57 581</b>	<b>-291 459</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-49 209</b>	<b>48 423</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		503	1 667
Räntekostnader och liknande resultatposter		-209 163	-270 778
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-208 660</b>	<b>-269 111</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-257 869</b>	<b>-220 688</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-257 869</b>	<b>-220 688</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-	-
<b>Årets resultat</b>		<b>-257 869</b>	<b>-220 688</b>

## BALANSRÄKNING

Belopp i kr	Not	2025-04-30	2024-04-30
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	3	5 362 750	5 327 975
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>5 362 750</b>	<b>5 327 975</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>5 362 750</b>	<b>5 327 975</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		15 966	38 757
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>15 966</b>	<b>38 757</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		51 665	49 737
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>51 665</b>	<b>49 737</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>67 631</b>	<b>88 494</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>5 430 381</b>	<b>5 416 469</b>

2025111307323

Penneo dokumentnyckel: EVTOT-MYNBS-0JTJA-PFIAD-CHYG9-DMKZG

## BALANSRÄKNING

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-04-30</i>	<i>2024-04-30</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital (500 aktier)		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		258 193	220 881
Årets resultat		-257 869	-220 688
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>324</b>	<b>193</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>50 324</b>	<b>50 193</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	4	4 000 000	4 000 000
Leverantörsskulder		-	14 875
Övriga skulder		1 368 221	1 332 221
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		11 836	19 180
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>5 380 057</b>	<b>5 366 276</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>5 430 381</b>	<b>5 416 469</b>

## NOTER (kr)

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) årsredovisning i mindre företag (K2).

Företagets redovisningsvaluta är svenska kronor.

Redovisningsprinciperna är oförändrade från föregående år.

### Not 2 Anställda

	2024/2025	2023/2024
Medelantalet anställda	-	-

### Not 3 Byggnader och mark

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärde	5 327 975	5 213 325
Årets anskaffningar	34 775	114 650
<b>Utgående ack anskaffningsvärden</b>	<b>5 362 750</b>	<b>5 327 975</b>
Ingående avskrivningar	-	-
Årets avskrivningar	-	-
<b>Utgående ack avskrivningar</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Utgående planenligt restvärde</b>	<b>5 362 750</b>	<b>5 327 975</b>
Bokfört värde mark	5 362 750	5 327 975

### Not 4 Övriga skulder till kreditinstitut

	2025-04-30	2024-04-30
Redovisas under följande poster i balansräkningen		
<i>Långfristiga skulder</i>		
Övriga skulder till kreditinstitut	-	-
Amortering inom 2-5 år	-	-
Amortering efter 5 år	-	-
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<i>Kortfristiga skulder</i>		
Övriga skulder till kreditinstitut	4 000 000	4 000 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>4 000 000</b>	<b>4 000 000</b>
<b>Summa övriga skulder till kreditinstitut</b>	<b>4 000 000</b>	<b>4 000 000</b>

## NOTER (kr)

### Not 5 Ställda säkerheter

	2025-04-30	2024-04-30
Ställda säkerheter	Inga	Inga

### Not 6 Eventualförpliktelser

	2025-04-30	2024-04-30
Eventualförpliktelser	Inga	Inga

### Not 7 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets utgång

Inga händelser av väsentlig betydelse för företaget finns att rapportera.

Uppsala den dag som framgår av elektronisk underskrift

Magnus Bouveng

# PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

## MAGNUS BOUVENG

### Styrelseledamot

Serienummer: b8bfda1dce488d[...]75058ee899350

IP: 81.37.xxx.xxx

2025-10-21 07:25:49 UTC



Detta dokument är undertecknat digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försett med ett kvalificerat elektroniskt sigill. För mer information om Penneos kvalificerade betrodda tjänster, se <https://eutl.penneo.com>.

### Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra validerings verktyg för digitala signaturer.

2025111307325

Penneo dokumentnyckel: EVTOT-MYNBS-OJTJA-PFIAD-CHYG9-DMKZG