

Årsredovisning för

TellProp AB

559451-3706

Räkenskapsåret

2023-10-09 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-09-26.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Pernilla Tellberger
Styrelseledamot

2025-10-04

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för TellProp AB, 559451-3706, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-10-09 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom uthyrning, projektledning och utveckling av fastigheter samt äga och förvalta aktier.

Företaget har sitt säte i Stockholm

Företaget har valt att ej ha revisor

Flerårsöversikt

	Belopp i kr
	<u>2023/2024</u>
Soliditet %	26,5

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats) * obeskattade reserver) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	<i>Aktie-</i>	<i>Årets resultat</i>
	<i>kapital</i>	
Insatt kapital vid bolagets start	<u>25 000</u>	
Belopp vid årets utgång	25 000	0

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-10-09 - 2024-12-31</i>
Rörelseresultat		0
Resultat efter finansiella poster		0
Resultat före skatt		0
Årets resultat		0

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
Finansiella anläggningstillgångar		
Ägarintressen i övriga företag	2	69 401
Summa finansiella anläggningstillgångar		69 401
Summa anläggningstillgångar		69 401
Omsättningstillgångar		
Kassa och bank		
Kassa och bank		25 000
Summa kassa och bank		25 000
Summa omsättningstillgångar		25 000
SUMMA TILLGÅNGAR		94 401

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital		25 000
Summa bundet eget kapital		25 000
Summa eget kapital		25 000
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder		69 401
Summa kortfristiga skulder		69 401
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		94 401

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Ägarintressen i övriga företag

2024-12-31

Förändringar av anskaffningsvärden

Inköp	69 401
Utgående anskaffningsvärden	69 401
Redovisat värde	69 401

Innehav i övriga företag som det finns ägarintressen i

<i>Företagets namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>	<i>Antal andelar</i>	<i>Kapitalandel %</i>	<i>Rösträttsandel %</i>	<i>Redovisat värde</i>
NREP NSF InvestCo 158 AB	559423-1499	Stockholm	11 388	0,86	0,86	69 401

Underskrifter

Enskede

Pernilla Tellberger

2025-09-26

Pernilla Tellberger

Datum

Styrelseledamot