

Årsredovisning

Space Center AB

559041-2960

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Eva Anneli Göranson
2025-07-30

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet är att hyra ut och förvalta fastigheter
Företaget har sitt säte i Söderköping.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2401-2412	2301-2312	2201-2212	2101-2112
Nettoomsättning	1 272	1 120	1 140	700
Resultat efter finansiella poster	253	329	494	186
Soliditet %	15	13	11	8

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	50 000	1 270 852	194 743	1 515 595
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning		194 743	-194 743	0
- Årets resultat			141 426	141 426
- Belopp vid årets utgång	50 000	1 465 596	141 426	1 657 022

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	1 465 596
<i>Årets resultat</i>	<i>141 426</i>
<i>Summa</i>	<i>1 607 022</i>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	1 607 022
<i>Summa</i>	<i>1 607 022</i>

RESULTATRÄKNING

1

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	1 272 170	1 119 832
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	1 272 170	1 119 832
Rörelsekostnader		
Råvaror och förnödenheter	-10 582	-1 013
Övriga externa kostnader	-141 811	-153 386
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-130 147	-130 147
Summa rörelsekostnader	-282 540	-284 546
Rörelseresultat	989 630	835 286
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	0	1
Räntekostnader och liknande resultatposter	-736 899	-505 894
Summa finansiella poster	-736 899	-505 893
Resultat efter finansiella poster	252 731	329 393
Bokslutsdispositioner		
Förändring av periodiseringsfonder	-68 793	-83 221
Summa bokslutsdispositioner	-68 793	-83 221
Resultat före skatt	183 938	246 172
Skatter		
Skatt på årets resultat	-42 512	-51 429
Årets resultat	141 426	194 743

BALANSRÄKNING

1

		2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	1 558 929	1 626 956
Inventarier, verktyg och installationer		138 359	200 479
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	3	9 953 246	9 953 246
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<i>11 650 534</i>	<i>11 780 681</i>
Summa anläggningstillgångar		11 650 534	11 780 681
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		1 026 695	677 534
Fordringar hos koncernföretag		202 000	202 000
Övriga fordringar		-80 968	-11 538
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>1 147 727</i>	<i>867 996</i>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		2 252	1
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>2 252</i>	<i>1</i>
Summa omsättningstillgångar		1 149 979	867 997
SUMMA TILLGÅNGAR		12 800 513	12 648 678

BALANSRÄKNING

	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	1 465 596	1 270 852
Årets resultat	141 426	194 743
<i>Summa fritt eget kapital</i>	1 607 022	1 465 595
Summa eget kapital	1 657 022	1 515 595
Obeskattade reserver		
Periodiseringsfonder	252 546	183 753
Summa obeskattade reserver	252 546	183 753
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	7 320 000	7 626 713
Summa långfristiga skulder	7 320 000	7 626 713
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	360 000	360 000
Förskott från kunder	0	3 802
Leverantörsskulder	94 223	52 948
Skulder till koncernföretag	721 513	437 513
Skatteskulder	51 012	130 556
Övriga skulder	2 344 197	2 337 798
Summa kortfristiga skulder	3 570 945	3 322 617
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	12 800 513	12 648 678

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

	År
Byggnader och mark	25

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 142 695	2 142 695
Utgående anskaffningsvärden	2 142 695	2 142 695
Ingående avskrivningar	-515 739	-447 712
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-68 027	-68 027
Utgående avskrivningar	-583 766	-515 739
Redovisat värde	1 558 929	1 626 956

Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	9 953 246	9 953 246
Utgående anskaffningsvärden	9 953 246	9 953 246

Not 4 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckningar	9 000 000	9 000 000
Summa ställda säkerheter	9 000 000	9 000 000

UNDERSKRIFTER

Söderköping

Eva Anneli Göranson

Eva Anneli Göranson

2025-06-30