

Årsredovisning för
Cuculus canorus VIII AB
559105-9570

Räkenskapsåret
2024-07-01 - 2025-06-30

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Cuculus canorus VIII AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-09-25. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Malmö, 2025-09-25

Sasa Jorgovanov



Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Cuculus canorus VIII AB, 559105-9570, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva uthyrning och förvaltning av fastigheter och därmed förenlig verksamhet. Företagets säte är Skurups kommun, Skåne län.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har ägt rum under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2021/2022	Belopp i kr 2020/2021
Nettoomsättning	314 566	349 249	317 000	385 714
Resultat efter finansiella poster	-121 983	-98 913	-103 042	79 577
Soliditet, %	2	2	-	2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserad vinst	Årets vinst
Vid årets början	50 000		160 119	-98 913
Aktieägartillskott, erhållna				100 000
Omföring av föreg års vinst			-98 913	98 913
Årets resultat				-121 983
Vid årets slut	50 000		61 206	-21 983

Villkorlig återbetalningsskyldighet för aktieägartillskott uppgick till 300 000 kr (200 000 kr).

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital disponeras enligt följande:	
Balanserat resultat	161 206
Årets resultat	-121 983
Totalt	39 223
Disponeras för	
Balanseras i ny räkning	39 223
Summa	39 223

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2024-07-01- 2025-06-30	2023-07-01- 2024-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		-	-
Övriga rörelseintäkter		314 566	349 249
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		314 566	349 249
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-321 457	-136 481
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-95 422	-95 422
Summa rörelsekostnader		-416 879	-231 903
Rörelseresultat		-102 313	117 346
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3	330	238
Räntekostnader och liknande resultatposter	4	-20 000	-216 497
Summa finansiella poster		-19 670	-216 259
Resultat efter finansiella poster		-121 983	-98 913
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		-121 983	-98 913
Skatter			
Årets resultat		-121 983	-98 913

2025092901808

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-06-30</i>	<i>2024-06-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	5	4 985 730	5 081 152
Summa materiella anläggningstillgångar		4 985 730	5 081 152
Summa anläggningstillgångar		4 985 730	5 081 152
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		15 940	7 374
Övriga fordringar		32 643	32 313
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		-	4 578
Summa kortfristiga fordringar		48 583	44 265
Kassa och bank			
Kassa och bank		45 366	48 106
Summa kassa och bank		45 366	48 106
Summa omsättningstillgångar		93 949	92 371
SUMMA TILLGÅNGAR		5 079 679	5 173 523

2025092901809

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-06-30</i>	<i>2024-06-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		161 206	160 119
Årets resultat		-121 983	-98 913
Summa fritt eget kapital		39 223	61 206
Summa eget kapital		89 223	111 206
<i>Långfristiga skulder</i>			
Skulder till koncernföretag		4 856 024	4 931 024
Summa långfristiga skulder		4 856 024	4 931 024
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Förskott från kunder		1 600	1 600
Leverantörsskulder		14 100	12 993
Övriga skulder		91 308	72 826
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		27 424	43 874
Summa kortfristiga skulder		134 432	131 293
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		5 079 679	5 173 523

2025092901810

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden minskat med beräknat restvärde. Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknande livslängd.

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>% per år</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	2

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Not 2 Personal

Personal

	2024-07-01- 2025-06-30	2023-07-01- 2024-06-30
Medelantalet anställda	-	-
Summa	-	-

Not 3 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2024-07-01- 2025-06-30	2023-07-01- 2024-06-30
Ränteintäkter, övriga	330	238
Summa	330	238

Not 4 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024-07-01- 2025-06-30	2023-07-01- 2024-06-30
Räntekostnader, övriga	-20 000	-216 497
Summa	-20 000	-216 497

Not 5 Byggnader och mark

	2025-06-30	2024-06-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	5 754 475	5 754 475
	<u>5 754 475</u>	<u>5 754 475</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-673 323	-577 901
-Årets avskrivning enligt plan	-95 422	-95 422
	<u>-768 745</u>	<u>-673 323</u>
Redovisat värde vid årets slut	4 985 730	5 081 152

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll blev klart 2025-09-25

Malmö, 2025-09-25

Sasa Jorgovanov

